



MEDDELANDE OM SAMRÅD
BN 22-385
2022-12-13

Detaljplan för del av Hammar 9:151 i Hammar, Kristianstad

Ett förslag till detaljplan för del av Hammar 9:151 i Hammar, Kristianstad, upprättad 2022-11-09, är på samråd från och med 2022-12-19 till 2023-01-20.

Syfte och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för utbyggnad av verksamhet utan omgivningspåverkan samt bilservice. Planområdet omfattar ca 7 300² och marken ägs av Kristianstad kommun.

Planförhållanden

Planområdet ligger i östra delen av Hammar utmed Östra Blekingevägen och Åhusvägen. Området är idag inte planlagt. Nu aktuellt planförslag innebär att det möjliggörs för utbyggnad av verksamhet utan omgivningspåverkan samt bilservice. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan för Kristianstad stad (KF 2021-12-14) och handläggs med standard förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Planhandlingarna finns här:

- På Kristianstads kommuns webbplats www.kristianstad.se/planer
- Via Kristianstadskartan under fliken Bygga, bo & miljö/Pågående detaljplaner <http://kartor.kristianstad.se/kristianstadskartan/>
- I Rådhus Skåne, Västra Storgatan 12, Kristianstad

Synpunkter

Den som vill lämna synpunkter på planförslaget kan göra detta genom

kommunens e-tjänst: <https://e-tjanster.kristianstad.se/detaljplan>

Alternativt kan synpunkter skickas in på post till följande adress:

Byggnadsnämnden, 291 80 Kristianstad

Märk brev med "BN 22-385". Underteckna med ert namn och er fastighetsbeteckning. Synpunkterna ska ha inkommit till byggnadsnämnden senast **fredag den 20 januari 2023**.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson

Charlotte Piggott
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
charlotte.piggott@kristianstad.se
044-13 40 21

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser och en beskrivning av vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut. Detaljplanen ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Två gånger under planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar, remissinstanser och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget. Därefter antas detaljplanen av byggnadsnämnden.

