

# Fastighetsvärd

## Yrkesutbildning för vuxna på gymnasienivå



### Om yrket

En fastighetsvärd har mycket kontakt med människor i sitt arbete då ens huvudsakliga uppgift är att vara hyresgästernas kontaktperson. Serviceförmåga och problemlösare är viktiga egenskaper och man ska alltid sträva mot kundnöjdhet och trygghet. Fastighetsvärden är fastighetsägarens ansikte utåt och arbetsuppgifterna är varierande. Arbetsuppgifterna kan bestå av att träffa och skapa kontakt med hyresgäster, inspektera och bedöma skador, besiktning av lägenheter vid in- och utflyttning, lämna ut nycklar och hantera felanmälningar och klagomål. Arbetet kan även innefatta budget och visst ekonomiskt ansvar.

### Mål

Utbildningen ger dig de grundläggande kunskaperna som krävs för att jobba som fastighetsvärd.

### Utbildningstid

Individuell utbildningslängd beroende på förkunskaper, ca ett år.

### Utbildningen

I utbildningen ingår kurser inom Praktisk ellära, Elkraftsteknik, Fastighets-förvaltning, -kommunikation, -service för VVS och byggnader, Företagsekonomi, Gymnasiearbete, Affärs- och Privatjuridik, Systemuppbyggnad, Värme-lära, Luftbehandling samt Sanitetsteknik. Utbildningen individanpassas och studielängden varierar beroende på din studietakt och tidigare erfarenhet. APL - Arbetsplatsförlagt lärande ingår i utbildningen.

### Förkunskaper

Lägst grundskolekompetens.

### Övrigt

Körkort (B) är en fördel

Alla sökande rekommenderas att kontakta utbildningsanordnaren för att göra ett studiebesök före ansökan skickas in.

## Kursutbud

### Innehåll

### 1400 poäng

Praktisk ellära	100 poäng	Gymnasiearbete VVS- och	
Elkraftteknik	100 poäng	fastighetsprogrammet	100 poäng
Fastighetsförvaltning	100 poäng	Affärsjuridik	100 poäng
Fastighetskommunikation	100 poäng	Privatjuridik	100 poäng
Fastighetservice - VVS	100 poäng	Systemuppbyggnad	100 poäng
Fastighetservice - byggnader	100 poäng	Värmelära	100 poäng
Företagsekonomi 1	100 poäng	Luftbehandling	100 poäng
		Sanitetsteknik	100 poäng

### Länk till utbildaren

<https://movant.se/utbildningar-komvux/>

### Ansökan

Bor du i Kristianstad kommun gör du din ansökan via **webbansökan** på vår hemsida  
[www.kristianstad.se/vlc](http://www.kristianstad.se/vlc)

För information samt upprättande av studieplan kontaktar du studie- och yrkesvägledningen på  
VLC, Väglednings- och lärcentrum.

Bor du i annan kommun vänder du dig till vuxenutbildningen i din hemkommun

**Strävar du efter en komplett gymnasieexamen,  
ta kontakt med studievägledarna på VLC i Kristianstad eller din hemkommun**