

Kristianstads Kommun, genom dess kommunstyrelse, nedan Kommunen, och Högskolan Kristianstad Holding AB, nedan Högskolan, har träffats följande

AKTIEÄGARAVTAL

Org. Nr 556572-8812

angående den fortsatta verksamheten i Krinova AB, nedan Bolaget, i Kristianstad.

1. Parter och samverkansområde

1.1

Mellan Kommunen och Högskolan har träffats följande aktieägaravtal om samarbete i Bolaget för att fullfölja arbetet med att skapa en forskningsparksmiljö med inriktning mot Mat/Miljö/Hälsa, i Kristianstad, samt för att i övrigt utgöra organ för kvalificerade former av samverkan mellan Kristianstads kommun, Högskolan Kristianstad och näringslivet i stort.

2. Bakgrund

2.1

Bolaget bildades under 1999. Det övergripande syftet med bolagets verksamhet var att genom tillskapandet av en teknikparksmiljö i anslutning till Högskolan ge drivkraft och utvecklingspotential för verksamheter vid Högskolan och andra kunskapsintensiva organisationer, för utveckling och etablering av innovativ verksamhet.

2.2

Bolagets uppgift var att få till stånd samverkan mellan forsknings- och utvecklingsverksamheter inom högskolans områden, kommunens förvaltningar och bolag och det omgivande näringslivet där det kan finnas förutsättningar för utveckling och innovation.

2.3

Ambitionen var att verksamheten ska leda till företagsetableringar i parken.

3. Syftet med nuvarande verksamhet

3.1

Syftet med Bolagets verksamhet är att fortsatt arbeta för tillskapandet av en forskningsparksmiljö med den delvis nya inriktningen mot Mat/Miljö/Hälsa i Kristianstad, en öppen innovationsarena och en inkubatorverksamhet inom Skåne Nordost. Bolaget ska också i samverkan med Högskolan ta täten i arbetet med att skapa en infrastruktur för tillväxtgenererande utvecklingsstöd, ett innovationskretslopp, ett effektivt innovationsekosystem för Kristianstads- och Skånenordostregionen.

3.2

Därutöver skall verksamhetens ändamål vara att utgöra organ för kvalificerade former av samverkan mellan Kommun, Högskolan och näringslivet i stort.

4. Verksamhetsbeskrivning

4.1

Bolaget skall vara ett samordnande organ för etablering, drift och utveckling av ett forskningsparks-koncept inom främst i punkt 3 nämnda områden. Syftet är att knyta samman utbildning, forskning och näringsliv som kan komplettera och stimulera varandra och som därmed kan utgöra en grogrund för vidareutveckling av näringslivet. Impulser från motsvarande verksamheter inom och utom Sverige skall tas till vara så att ett starkt forskningsparks-, innovationsarena- och inkubator-koncept för företagsetablering kan skapas.

4.2

Bolaget skall där det kan främja verksamheten hålla nära kontakt med andra organ inom det innovativa området där Kommunen har intressen, särskilt där Högskola och näringslivet på olika sätt samverkar.

4.3

Bolaget skall verka för att skapa en god företagsmiljö för kunskapsintensivt företagande inom mat/miljö/hälso-området. Inom ramen för detta skall Bolaget förmedla erforderliga kontakter och även eljest underlätta marknadsetableringar och igångsättning av nya verksamheter inom eller i anslutning till Bolagets intresseområden.

4.4

Bolaget ansvarar på olika sätt för gemensam service åt inom forskningsparken etablerande företag för att på så sätt höja forskningsparksmiljöns tillgänglighet och därmed dess attraktionskraft.

4.5

Bolaget svarar för marknadsföringen av forskningsparken, innovationsarenan och inkubatorn.

5. Aktiefördelning m.m.

5.1

Kommunen äger totalt 80 procent av aktierna. Högskolan äger 20 procent av aktierna. Aktiefördelningen gäller tills vidare.

5.2

Förutsättningar skall finnas att kunna vidga ägarkretsen.

5.3

Bolagets allmänt näringsfrämjande inriktning framgår av bestämmelsen i bolagsordningen om föremålet för Bolagets verksamhet.

5.4

I och med att Kommunen är majoritetsägare av Bolaget är Bolaget med automatik upphandlande enhet enligt lagen om offentlig upphandling. Bolaget omfattas också av tryckfrihetsförordningens bestämmelser om rätt att ta del av allmänna handlingar (offentlighetsprincipen).

6. Finansiering

6.1

Ägarna skall, var och en i förhållande till sin ägarandel, bidra med erforderliga medel upp till ett sammanlagt belopp om 2 438 278 kronor per år, räknat i 2013 års prisnivå, i syfte att på ett allmänt plan förbättra förutsättningarna för fortsatt utveckling av kvalificerat kunskapsföretagande och fortbildning och kunskapsöverföring till näringslivet från Högskolan m.fl. Beloppet räknas årligen upp med index 3 procent fr.o.m. 2016 års början. Det tillskjutna beloppet skall vid bolagets eventuella likvidation eller annan upplösning, återbetalas till tillskottsgivaren innan utskiftning sker till aktieägare.

6.2

Parterna skall särskilt kunna komma överens om en lägre eller högre nivå på sammanlagt bidrag per år än vad som anges i punkt 6.1.

6.3

Förutsättningen för skyldigheten att bidra till finansieringen är att Bolaget håller sig inom ramen för vad som upptas i bolagsordning och detta aktieägaravtal.

6.4

Om part inte fullgör sina skyldigheter gentemot Bolaget enligt ovan har den andra Parten rätt, men inte skyldighet, att tillskjuta beloppet i fråga. För sådana belopp har part rätt att kräva den part som egentligen har att svara för beloppet enligt ovan.

När de tillskott som här upptagits lämnats föreligger ingen skyldighet för parterna att enligt detta avtal göra ytterligare tillskott.

7. Bolagets ledning

7.1

Bolagets styrelse skall bestå av sju styrelseledamöter. Kommunfullmäktige utser ordförande och vice ordförande i bolagetsstyrelse.

7.2

Kommunfullmäktige utser sex ordinarie ledamöter, inklusive ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse. Högskolan nominerar en ordinarie ledamot. I styrelsen ska näringslivet vara representerat med 3 av 7 platser, inklusive ordförandeposten. Kommundirektören innehar viceposten och högskolans rektor ingår i styrelsen.

8. Revisorer

8.1

Bolaget skall ha en revisor och en revisorssuppleant. Revisorerna utses av bolagsstämman.

9. Enighet i vissa beslut

9.1

För giltigt beslut i följande frågor rörande Bolaget skall enighet föreligga mellan parterna.

- a) Ändring av bolagsordningen.
- b) Ändring av aktiekapital, utgivning av konvertibla skuldebrev, skuldebrev förenade med optionsrätt vid nyteckning eller liknande.
- c) Uttagande av inteckning, upplåtelse av panträtt, företagshypotek eller annan säkerhet.
- d) Ingående, uppsägning eller ändring i kreditavtal eller annat avtal som är av väsentlig betydelse för Bolagets verksamhet.
- e) Likvidation i annat fall än när grund för tvångslikvidation föreligger.

9.2

Verkställande direktör

Alla frågor som rör verkställande direktörens anställningsförhållande beslutas av bolagets styrelse.

Beslut om anställning av ny VD fattas efter att dialog mellan bolagets ägare har genomförts. Dialogen skall protokoll föras.

10. Överlåtelse av aktier i bolaget m.m.

10.1

Bolagsordningen innehåller en sedvanlig hembudsklausul. Denna omfattar samtliga typer av överlåtelse.

10.2

Part får inte utan andra partens skriftliga samtycke pantsätta sina aktier i Bolaget.

10.3

Under den period som omfattas av parternas finansieringsåtagande får part inte – med undantag för vad som uttryckligen anges i detta avtal – överlåta sina aktier i Bolaget utan andra partens skriftliga samtycke.

10.4

Efter den period som omfattas av parternas finansieringsåtagande får part inte – med undantag för vad som uttryckligen anges i detta avtal – överlåta sina aktier i Bolaget till annan utan att andra parten före överlåtelsen erbjuds att förvärva aktierna (förförvärf).

10.5

Erbjudande om förköp görs genom att aktierna före överlåtelse först hembjuds den andra parten till inlösen. I anmälan skall anges vem som är den avsedda förvärvaren. Vill den förköpsberättigade aktieägaren utnyttja sin förköpsrätt skall han inom en månad från hembudet skriftligen meddela om hembudet accepteras eller förkastas.

10.6

Avstår den förköpsberättigade från att utöva förköpsrätten eller framställs inte förköpsanspråk inom rätt tid, har den som erbjudit aktierna rätt att inom tre månader från det att framställning om förköp gjordes, överlåta sina aktier. Detta gäller dock endast om överlåtelsen sker till den som uppgivits i anmälan.

10.7

Sker överlåtelsen enligt punkt 10.6 förbinder sig den andra parten att inte utnyttja möjligheten till inlösen enligt bolagsordningens hembudsklausul.

10.8

Överlåtelse mellan part och bolag inom samma koncern som part, omfattas inte av vare sig samtyckesklausulen, förköp eller hembud enligt bolagsordningens hembudsklausul.

10.9

I de fall Kommunen överlåter fastigheten, har Kommunen även rätt att till förvärvaren överlåta sina aktier (eller delar av) i Bolaget, utan att överlåtelsen omfattas av krav på samtycke, förköpsrätt eller hembud enligt bolagsordningens hembudsklausul.

10.10

Undantagen i punkterna 10.8 och 10.9 gäller endast om förvärvaren skriftligen biträder detta avtal och övriga överenskommelser som må föreligga mellan parterna och förvärvaren på objektiva grunder kan förväntas fullgöra avtalet och sådana överenskommelser.

10.11

Betalning för inlösta aktier skall ske omedelbart i samband med att aktiebrev överlämnas vederbörligen transporterade.

11. Avtalstid

11.1

Förevarande avtal gäller fr.o.m. den 2014-01-01. Om uppsägning inte sker senast sex månader före avtalstidens utgång är avtalet förlängt med ett år i taget med enahanda uppsägningstid.

11.2

Vid förlängning av avtalet utöver 2011 års utgång föreligger ingen skyldighet att enbart p.g.a. förevarande avtal bidra till ytterligare finansiering av verksamheten utan särskilt beslut härom.

11.3

Den som säger upp avtalet är skyldig att erbjuda andra parten sina aktier till inlösen.

12. Giltighet

12.1

Giltigheten av detta avtal är beroende av kommunfullmäktiges godkännande.

13. Tvister

13.1

Tvist som har sitt ursprung i detta avtal skall avgöras av allmän domstol

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt exemplar.

Kristianstad 2013-

Kristianstad 2013-

På kommunstyrelsens vägnar

Högskolan Kristianstad Holding AB