

Bolagsordning för Kristianstads Industribyggnadsaktiebolag

Org. Nr. 556083-7162

Godkänd av kommunfullmäktige i Kristianstads kommun 2013-05-14

§ 1 **Firma**

Bolagets firma är Kristianstads Industribyggnadsaktiebolag

§ 2 **Säte**

Styrelsen skall ha sitt säte i Kristianstads kommun.

§ 3 **Verksamhetsföremål**

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att uppföra, köpa och förvalta fastigheter för beredande av lokaler för hantverk, småindustri och arbetsbefrämjande åtgärder samt att bedriva annan därmed jämförlig verksamhet.

Bolaget är skyldigt att utföra de uppdrag som bolaget tilldelas av sin ägare. Verksamheten ska bedrivas åt ägaren/i ägarens ställe.

§ 4 **Ändamålet med bolagets verksamhet**

Bolagets ändamål är att skapa förutsättningar för ett differentierat näringsliv i kommunen samt främja sysselsättningen genom att tillhandahålla lokaler.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget skall behållningen tillfalla Kristianstads kommun via Kristianstad kommunföretag AB.

§ 5 **Kommunfullmäktiges rätt att ta ställning**

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Kristianstads kommun möjlighet att ta ställning innan beslut som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

§ 6 **Aktiekapital**

Aktiekapitalet skall vara lägst 5 miljoner kronor och högst 20 miljoner kronor.

§ 7 **Antal aktier**

I bolaget skall finnas lägst 5.000 aktier och högst 20.000 aktier.

§ 8 **Styrelse**

Styrelsen skall bestå av fem ledamöter med två suppleanter. Ledamöter och suppleanter utses av kommunfullmäktige i Kristianstads kommun för en tid av två år. Uppdraget upphör vid slutet av den årsstämma som hålls under det andra räkenskapsåret efter det då styrelsen utsågs. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

§ 9 **Revisorer**

För granskning av bolagets årsredovisning och bokföring samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor i

Bolagsordning för Kristianstads Industribyggnadsaktiebolag

Org. Nr. 556083-7162

Godkänd av kommunfullmäktige i Kristianstads kommun 2013-05-14

enlighet med företagspolicyn för Kristianstads kommun och dess kommunala bolag.

Revisionsföretagets uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

§ 10 **Lekmannarevisorer**

För samma mandatperiod som gäller för bolagets styrelse skall kommunfullmäktige i Kristianstads kommun utse minst två och högst tio lekmannarevisorer.

§ 11 **Kallelse till bolagsstämma**

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom e-post eller brev med posten till aktieägarna, tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

§ 12 **Ärenden på årsstämma**

På årsstämman skall följande ärenden förekomma till behandling.

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Val av två justeringsmän att jämte ordföranden justera protokollet
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Framläggande av årsredovisningen, revisionsberättelse och lekmannarevisorerers granskningsrapport
8. Beslut om
 - a) fastställelse av resultat- och balansräkningen samt i förekommande fall koncernresultat- och koncernbalansräkning
 - b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - c) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören
9. Godkännande av bolagets handlingsprogram med strategiska mål, budget och flerårsprogram som kommunicerats vid årliga ägardialoger.
10. Arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorererna
11. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut om val av styrelse och suppleanter
12. Val av revisor (i förekommande fall).
13. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut om val av lekmannarevisorer
14. Annat ärende som ankommer på årsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

§ 13 **Räkenskapsår**

Bolagets räkenskapsår skall vara kalenderår.

§ 14 **Inspektionsrätt**

Kommunstyrelsen i Kristianstad äger ta del av bolagets handlingar och räkenskaper och i övrigt informera sig om bolaget och dess verksamhet.

Bolagsordning för Kristianstads Industribyggnadsaktiebolag

Org. Nr. 556083-7162

Godkänd av kommunfullmäktige i Kristianstads kommun 2013-05-14

§ 15 Firmateckning

Bolagets firma tecknas av de personer, två i förening, som styrelsen utser.

§ 16 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Kristianstads kommun.