

Information om projektet

- Fastighetsbeteckning: Fastighet 1
- Beräknad byggstart (datum): 2023-05-01
- Planerat färdigställande (datum): 2023-11-01
- Byggherre (namn och kontaktuppgifter): David Fransson, 0708-00 00 00, david.fransson@mailadress.se
- Åtgärd: Nybyggnad av komplementbyggnad med användning som gäststuga
- Entreprenadform: Totalentreprenad

Alla som deltagit i riskbedömning

ROLL	NAMN	SIGNATUR	FÖRETAG	TELEFON	E-POST
Byggherre (BH)	David Fransson	DF	Privatperson	0700-00 00 00	David.fransson@mailadress.se
Arkitekt (A)	Emma Linjal	EL	Arkitekt AB	0700-00 00 00	Emma.linjal@mailadress.se
Konstruktör (K)	Linus Stag	LS	Konstruktör AB	0700-00 00 00	Linus.stag@mailadress.se
Brandingenjör (BI)	Greta Brand	GB	Brandingenjör AB	0700-00 00 00	Greta.brand@mailadress.se
Byggentreprenör (BE)	Stefan Spik	SS	Byggaren AB	0700-00 00 00	Stefan.spik@mailadress.se
Markentreprenör (ME)	Anna Sten	AS	Mark AB	0700-00 00 00	Anna.sten@mailadress.se
Elektriker (EL)	Nils Ström	NS	Elektrikern AB	0700-00 00 00	Nils.Ström@mailadress.se
VVS-installatör (VVS)	Nora Läck	NL	VVS AB	0700-00 00 00	Nora.Läck@mailadress.se

Risker och åtgärder

IDENTIFIERA RISKER	SANNOLIKHET	KONSEKVENNS	RISKVÄRDE	ÅTGÄRD	ANSVAR
Risk för sättning av byggnaden.	2	5	10	Kontrollera uppfyllnad och dimension av fyllningsmaterial.	AS (ME)
Risk för inläckage av markbunden radon.	3	5	15	Montera radontätningar på samtliga genomföringar i grundläggningen.	SS (BE)
Otillräckligt fall på dräneringsledningar.	3	3	9	Kontrollera fall av dräneringsledningar.	SS (BE)
Felaktigt utförande av armering i vot.	3	5	15	Kontroll av armering i vot.	SS (BE)
Otillräckligt avstånd mellan armering och kantelement.	3	3	9	Kontrollera avstånd mellan armering och kantelement.	SS (BE)
Organiskt material i gjutformen	4	3	12	Kontrollera att gjutformen är fri från organiskt material.	SS (BE)
För högt RF i grundläggningen inför golvläggning	2	4	8	Kontroll av RF i grundläggningen före golvläggning.	SS (BE)
Felaktigt monterad sylltätning	2	4	8	Kontrollera sylltätning efter montage.	SS (BE)
För hög fuktkvot i syll	3	4	12	Kontroll fuktkvot i syllen före isolering/inklädnad.	SS (BE)
Risk för köldbryggor vid fönster och dörrar.	3	3	9	Kontrollera drevning/tätning kring fönster och dörrar.	SS (BE)
Risk att trösklar vid dörrar är för höga ur tillgänglighetsperspektiv.	4	3	12	Kontrollera mått/höjd på trösklar i samband med montage.	SS (BE)
Risk att infästning av takstolar är felaktigt utfört.	3	5	15	Kontrollera infästningar av takstolar i samband med montage.	SS (BE)



Otillräckligt fall mot golvbrunnar i våtrum.	2	4	8	Kontrollera fall mot golvbrunnar i våtrum.	SS (BE)
Risk för fuktskador i badrum	2	4	8	Kontrollera montering av tätskikt	SS (BE)
Risk för skällning	2	5	10	Kontroll av tappvarmvattentemperatur	NL (VVS)
Risk för brännskador i kök	2	5	10	Kontrollera att hållskydd vid spis är monterat.	SS (BE)
Risk för otillräcklig ventilation	3	4	12	Kontroll av luftflöde.	NL (VVS)
Risk för elstötar	3	5	15	Kontroll av jordfelsbrytare samt isolationsmätning.	NS (EL)
Felaktig placering av brandvarnare	3	5	15	Kontroll av placering av brandvarnare.	GB (BI)
Risk för brandspridning mellan byggnader	3	5	15	Kontrollera utformning av brandavskiljande väggar.	GB (BI)
Risk att skadedjur tar sig in i byggnaden.	3	3	9	Kontrollera att musband, insektsnät är monterat.	SS (BE)
Risk för fallande snö vid entréer.	3	4	12	Kontrollera montage av snörrasskydd över entréer.	SS (BE)