



## Guide-riskbedömning och kontrollplan

Detta dokument hjälper dig att ta fram en riskbedömning och ett genomarbetat förslag till kontrollplan.

Först gör du riskbedömningen

Namnge alla medverkande aktörer i riskbedömningen.

- Fastighetsbeteckning
- Byggherre
- Kontrollansvarig
- Projektör
- Entreprenör

Använd miniriskmetoden

1. Identifiera riskerna
2. Uppskatta sannolikheten (**SAN**) i Skala 1-5.
3. Uppskatta konsekvensen om händelsen inträffar (**KON**) i Skala 1-5.
4. Räkna ut riskvärdet (**RV**) genom att multiplicera sannolikhet med konsekvens.

Identifierad risk	SAN	KON	RV
Risk att virke som byggs in har hög fuktkvot	4	5	20
Risk att vatten inte leds till golvbrunn i badrummet	2	4	8
Risk att...			

5. Ta hjälp av riskmatrisen för att identifiera risker som är värda att arbeta vidare med. Generellt måste risker som hamnar inom det röda (värde 15-25) och gula (värde 8-12) områdena hanteras. Gör även en bedömning för de risker som hamnat inom det gröna (värde 1-6). Bedömning ska alltid göras även om tillexempel risken har låg sannolikhet.

Riskmatrisen	Osannolikt= 1	Avlägsen= 2	Möjlig= 3	Trolig = 4	Mycket trolig= 5
Katastrofal= 5	5	10	15	20	25
Mycket allvarlig = 4	4	8	12	16	20
Allvarlig= 3	3	6	9	12	15
Marginell= 2	2	4	6	8	10
Obetydlig = 1	1	2	3	4	5

6. Fyll i åtgärden för att förhindra att risken inträffar och ange beteckning på den som ansvarar för att kontrollen genomförs.

Risk	Åtgärd	Ansvar
Risk att virke som byggs in har hög fuktkvot	Väderskydd för byggmaterial på byggarbetsplatsen	Linus entreprenör
Risk att vatten inte leds till golvbrunn i badrummet	Kontrollera fall mot golvbrunn	David Fransson



## Kontrollplanen blir projektets åtgärdslista

### Information om projektet

- Fastighetsbeteckning
- Beräknas start- och sluttid för åtgärden
- Entreprenadform
  - Entreprenör
  - Eller om du bygger i egen regi
- Byggherrens namn och kontaktuppgifter
- Vem som har upprättat kontrollplanen
- Vilken åtgärd det gäller
- Eventuell kontrollansvarigs namn och kontaktuppgifter
- Eventuella projektörer, ange namn, kontaktuppgifter, företag samt vad de är anlitade för att göra
- Eventuella entreprenörer, ange namn, kontaktuppgifter, företag samt vad de är anlitade för att göra

### Kontrollpunkter

För över åtgärderna från riskbedömningen till din kontrollplan och fyll i resterande delar av kontrollplanen.

Risk	Åtgärd	Ansvar
Risk att virke byggs in har hög fuktkvot.	Väderskydda byggmaterial på byggarbetsplatsen	Linus entreprenör
Risk att vatten inte leds till golvbrunn i badrummet	Kontrollera fall mot golvbrunn	David Fransson

Kontrollen avser	Kontrollant	Kontrollmetod	Underlag/kontroll mot	Resultat/datum	Anmärkning/åtgärd
Väderskydda byggmaterial på byggarbetsplatsen	Linus entreprenör	Okulärt och stickprovskontroll med fuktkvotsmätare innan virket byggs in.	Fuktsäkerhetsbeskrivning	Godkänd 20XX-XX-XX	
Kontrollera fall mot golvbrunn	David Fransson	Mätning av fall	Detaljritning K1	Godkänd 20XX-XX-XX	



## Så fyller du i fälten

**Kontrollen avser** vilka kontroller ska göras? Kontrollpunkterna ska säkerställa att ett byggnadsverk uppfyller plan- och bygglagens tekniska egenskapskrav (8 kap. 4 § PBL). Vad som krävs för att de tekniska egenskapskraven ska anses uppfyllda meddelas i 3 kap. plan- och byggförordningen, PBF. För att kunna utforma kontrollerna i en kontrollplan måste Boverkets byggregler beaktas <https://www.boverket.se/sv/lag--ratt/forfattningssamling/gallande/bbr---bfs-20116/>

**Kontrollant** vem ska utföra kontrollen?

E – (Entreprenör som utför arbetsmomenten)

S – (Certifierad sakkunnig om så krävs för aktuell kontrollpunkt)

B – (Byggherre)

**Kontrollmetod** hur kommer kontrollen att utföras? Se nedan för exempel:

Visuell bedömning kontrolleras mot handling

Mätning

Sakkunnigintyg

**Kontroll mot** vilket underlag görs kontrollen mot? Se nedan för exempel:

A-ritning (arkitekturritning)

K-ritning (konstruktionsritning)

VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)

Beslutshandlingar

### Intygande och signering

Under och/eller efter projektet ska kontrollplanen signeras av byggherre och eventuell kontrollansvarig. Signeringen intygar att åtgärden är färdigställd och alla nödvändiga kontroller samt ingående kontroller i kontrollplanen är utförd och stämmer med gällande lagstiftning.