



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-08-27

BN § 130

## Detaljplan Nöbbelöv 11:11, 8:5 och 8:8 - planbesked

Änr BN 2023/1773

### Beslut

- Att som planbesked enligt 5 kap. 2, 5 §§ plan- och bygglagen (2010:900) meddela att den sökta åtgärden kan prövas i detaljplan samt
- uppdra åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att, på den sökandes bekostnad, upprätta förslag till detaljplan för att pröva möjligheten till biogasanläggning med tillhörande komplement till verksamheten inom fastigheterna Nöbbelöv 11:11, Nöbbelöv 8:5 och Nöbbelöv 8:8.

---

### Sammanfattning

Syftet med ansökan är att pröva möjligheten till att uppföra en biogasanläggning. Området som utreds är lokaliserat söder om Kristianstad i Nöbbelöv, mellan två storskaliga industrier, Lyckebys Stärkelsefabrik och Absolut Vodkas destilleri.

Området är inte tidigare planlagt och klassas som jordbruksmark. Lokaliseringen föreslås bland annat utifrån närheten till befintliga industrier och till den stora tillgången på restprodukter från lantbruket. Detta möjliggör en industriell symbios mellan biogasanläggningen och befintliga verksamheter samt en högre andel ledningsburet utbyte jämfört med lastbilstransporter.

Detaljplanen bedöms behöva handläggas med så kallat utökad förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900) och den föreslås vara högt prioriterad. Detaljplanen bedöms kunna påbörjas tredje kvartalet 2024 och



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2024-08-27

tidigast kunna antas under tredje kvartalet 2026. Detta förutsätter att de utredningar som krävs finns framtagna senast i slutet av första kvartalet 2025. Projektet har ansökt om och beviljats medel från Klimatklivet.

### **Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden**

- Att som planbesked enligt 5 kap. 2, 5 §§ plan- och bygglagen (2010:900) meddela att den sökta åtgärden kan prövas i detaljplan samt
- uppdra åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att, på den sökandes bekostnad, upprätta förslag till detaljplan för att pröva möjligheten till biogasanläggning med tillhörande komplement till verksamheten inom fastigheterna Nöbbelöv 11:11, Nöbbelöv 8:5 och Nöbbelöv 8:8.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2024-08-20

Orienteringskarta 2024-08-20

Ansökan (med tillhörande bilagor) 2023-12-20