



## Sammanställning parkeringsplatser Gamlegården

I samband med detaljplaneändring av fastigheten Näsby 35:2 görs en sammanställning över befintliga parkeringsplatser inom ABK:s bestånd på Gamlegården.

### Befintliga förutsättningar

<b>Parkeringsplatser</b>	<b>Antal</b>
Abonnemangsparkeringar, totalt	1260 st
Abonnemangsparkeringar, aktiva abonnemang	957 st
Platser vid Gamlegårdens Centrum, p-skiva	119 st

Enligt tabell ovan finns det i dagsläget cirka 300 tillgängliga parkeringsplatser. Utöver dessa finns det dessutom 125 lediga garage att hyra.

I direkt anslutning till planområdet finns det en befintlig parkeringsplats inom kv Spaden 3 med cirka 35 parkeringsplatser vilken används väldigt sällan. Denna parkeringsyta bör kunna nyttjas på ett mer effektivt vis.

### Parkeringsplatser för Näsby 35:2

Enligt förslaget i detaljplanen planeras det för 20 "standardlägenheter" vilket leder till ett behov om 22 parkeringsplatser i kommande ansökan om bygglov. Förslagsvis hänvisas huvuddelen av den nya exploaterings behov till de befintliga parkeringsplatserna inom kv Spaden 3 och på så vis möjliggörs en större grönyta inom Näsby 35:2.