



## Kommunledningskontoret

Tillväxtavdelningen

Fredrik Lager

044-136400

Fredrik.Lager@kristianstad.se

## Mötesprotokoll från Landsbygdsrådets möte 2024-03-06, kl. 17.30 – 19.30

### Mötet hölls i föreningen Huans lokaler i Huaröd.

Deltagare: Rickard Axelsson, Martin Hallingström Skoglund, Bodil Fredriksson, Lars Nilsson, Jan Nordström, Mikael Ulvholt, Pernilla Nordholm, Karl-Johan Thim, Ann Djerf Svensson, Dan Löfgren, Jonas Elnefur och Fredrik Lager

Inbjudna och övriga deltagare: Eva-Marie Hagström och Ian Fernheden, Kristianstads kommun. Aziz Amaryan, student Malmö Universitet, Alice Anderberg, Huaröds byalag och Sven Anderberg, bygga-bo gruppen Huaröd

Återbud: Kerstin Hallenborg

- 1) Richard Axelsson, ordförande för landsbygdsrådet hälsade välkommen och förklarar mötet öppnat.
- 2) Pernilla Nordholm valdes som justerare.
- 3) Dagordningen: Godkändes och fastställdes.
- 4) Föregående protokoll gicks igenom och godkändes. Protokollet läggs nu ut på kommunens hemsida. [Landsbygdsrådet | Kristianstads kommun](#)

5) Reflektion från Anders Johansson, säkerhetschef i Kristianstads kommuns dragning vid vårt förra möte. Anders informerade om kommunens och enheten skydd och säkerhets uppdrag och om hur man både som privatperson och hur byar/orter kan förbereda sig om krisen slår till.

Rådets medlemmar tyckte dragningen var mycket givande och informativ. Det var ett stort intresse att få ut Anders lokalt.

I samband med det informerade Rickard och Martin att med all respekt att få ut Anders lokalt tipsade de i stället om Kristianstads Civildörförsvärförening som har avtal med kommunen om att stödja kommunen vid större kriser.

Civildörförsvärföreningen bjuder in till ett informationsmöte den 28 maj som vänder sig till samhällsföreningar och byalag. Dit är ni varmt välkomna att anmäla er till.

All information finns bifogat

När finns mer att läsa om kommunens arbete med säkerhet och krishantering  
[Säkerhet och krishantering | Kristianstads kommun](#)

6) Eva-Marie Hagström, avdelningschef på kommunens tillväxtavdelning informerade om tillväxtavdelningens uppdrag. I det uppdraget ingår arbetet med näringslivs- och besöksutveckling, mark- och exploateringsfrågor, klimatarbete, energirådgivning och Biosfärområde Kristianstads vattenrike.

Eva-Marie informerade även om mark-och exploaterings uppdrag att ta fram taxor/villatomtspriser. Ärendet hade varit upp för dragnings i Kommunstyrelsen men blivit återremitterat då informationen inte hade delgetts landsbygdsrådets medlemmar. Efter att landsbygdsrådets medlemmar fått denna information, där det inte fanns några direkta synpunkter kommer ärendet återigen dras för kommunstyrelsen.

Eva-Marie informerade att det i dagsläget finns 49 stycken lediga villatomter i kommunen. [Lediga villatomter | Kristianstads kommun](#)  
 2023 såldes det 8 tomter och att det finns några områden som är i planeringsskedet. Eva-Maries presentation bifogas i dokumentet.

I samband med denna punkt kom det fram många synpunkter. Här följer en sammanfattning på dessa punkter.

- Inga lediga tomter i Tollarp, här finns det önskemål lokalt att kommunen exploaterar fler tomter
- Vad menas med villatomt i detta avseende? Det som avses är ett fristående hus
- Det som önskas på landsbygden är marklägenheter
- Hur ser kommunen på att mer marklägenheter byggs?
- Hur är kommunens vilja att köpa in mark från privata fastighetsägare för att lägga ut till försäljning?
- En starkare politisk viljeinriktning behövs
- Viktigt att påpeka att detta inte är en enkel fråga då vi som kommun måste förhålla oss till lagstiftningen.
- Synpunkter på att hanteringen av ärende från bygglov tar lång tid. Ett par exempel från framförallt i Tollarp där privata exploatörer fått vänta på besked.
- Gamla brandstationen i Arkelstorp som idag är en skamfläck mitt i byn, varför händer inget med den tomten?
- ABK och dess avkastningskrav och var finns efterfrågan hos ABK
- Förköpsrätt vid Långebro
- 80/20 regeln finns inte kvar längre
- Bankernas roll som säger nej till lån för lån till privatpersoner.

7) Landsbygdsfonden 2024. Vi beslutade att Jan, Mikael och Pernilla blir de representanter från rådet som tillsammans med Fredrik behandlar de inkomna ansökningarna och presenterar ett förslag på fördelning i samband med vårt beslutsmöte den 16 maj. Samtliga ansökningar kommer att skickas ut till rådets medlemmar efter den 27 mars som är sista ansökningsdatum.

Fredrik efterlyste också att ni hjälper till att sprida denna möjlighet.

[Landsbygdsfonden | Kristianstads kommun](#)

8) Dialogmöten 2024. Fredrik informerade om att det kommer genomföras 8 dialogmöten under våren. Till dess möten efterlyste Fredrik att ni kommer in med frågor/synpunkter som är aktuella hos just er för att vi ska kunna få bra möten. Det efterlystes också att ni hjälper till att sprida mötet i era plattformar som är aktuellt för just er

Dialogmöten 2024, tiden är alltid 17.30-19.30

Datum	Plats	Orterna
12 mars	Medborgarhuset, Tollarp	Tollarp, Linderöd, Äsphult, Träne, Rickarum, Djurröd, Venestad och Ovesholm med omnejd.
19 mars	Österslövs bygdegård	Österslöv, Fjälkestad, Balsby och Ekestad med omnejd.
2 april	Bäckaskogs slott	Fjälkinge, Kiaby, Ivö, Barum, Bäckaskog, Vanneberga, Nymö, Trolle Ljungby, Tosteberga och Landön med omnejd.
9 april	Folkets hus, Arkelstorp	Arkelstorp, Oppmanna, Mjönäs, Skärnsnäs och Vånga med omnejd.
18 april	Lyngby gård	Everöd, Gärd's Köpinge, Östra Sönnarslöv och Gringelstad med omnejd.
2 maj	Önnestads folkhögskola	Önnestad, Skepparslöv, Norra Strö, Ullstorp, Färlöv, Vinnö, Bjärlöv och Torsebro med omnejd.
14 maj	Sånnahallen, Åhus	Åhus, Horna, Yngsjö, Rinkaby, Ripa och Härnestad med omnejd.
23 maj	Pulsbyn, Degeberga	Degeberga, Hörröd, Huaröd, Vittskövle, Olseröd och Maglehem med omnejd.

9) Nästa möte äger rum den 16 maj på Filkesboda gård [fsnatur.se](https://fsnatur.se) Till det mötet är Kristianstad kommuns friluftsstrateg Jenny Sahlström inbjuden. Vi kommer även få en presentation av Sjöriket Skånes verksamhet. mark och exploateringsavdelning.

10) Richard Axelsson avslutade mötet.