



Samråd 2

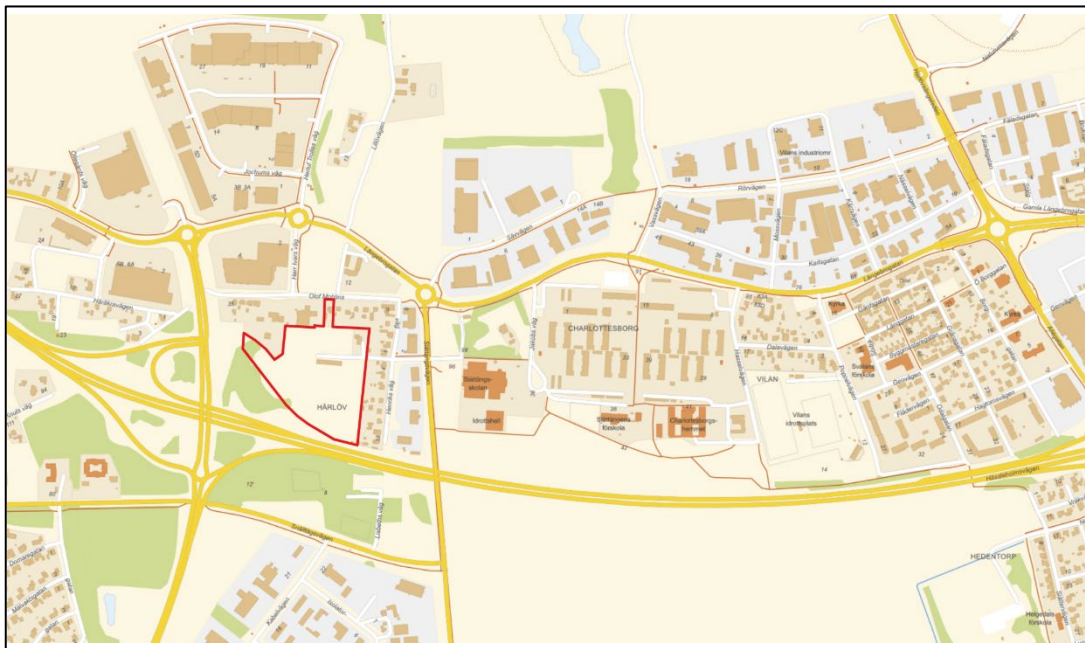
Detaljplan för Revisorn 8 och 10 samt del av Härlöv 50:39, Kristianstad

Samrådstiden är 2 september – 14 oktober 2025.

Vad innebär förslaget?

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av bostäder inom fastigheterna Revisorn 8 och 10 i Kristianstad. Planområdet innefattar även del av fastigheten Härlöv 50:39 för att möjliggöra för bullerskyddande åtgärder inom allmän plats.

Planområdet är beläget i västra delen av Kristianstad, nordöst om Trafikplats Härlöv och norr om väg Hässleholmsvägen/E22 omfattar cirka 4,6 hektar.



Planområdet är markerat med röd streckad linje





Denna detaljplan handläggs med standardförfarande. Standardförfarandet tillämpas eftersom förslaget är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande, inte av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt stor betydelse. Detaljplanen antas heller inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser och en beskrivning av vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska utformas. Detaljplanen ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov och fastighetsbildning. Under planprocessen kan synpunkter lämnas vid två tillfällen, vid samråd och granskning. Därefter antas detaljplanen av byggnadsnämnden.

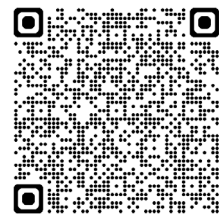
Hur berörs jag?

Under samrådet finns det möjlighet för myndigheter, berörda fastighetsägare, boende, föreningar och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar ombeds underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsinnehavare om förslaget till detaljplan. Om fastigheten har övergått till ny ägare ber vi dig att informera nedanstående kontaktperson om detta.

Var hittar jag planförslaget?

- Kristianstads kommuns webbplats:
www.kristianstad.se/planer/BN16-0573
- I Rådhusets foajé, Västra Storgatan 12, Kristianstad



Hur lämnar jag synpunkter?

Synpunkter kan lämnas under samrådet genom kommunens e-tjänst
<https://e-tjanster.kristianstad.se/detaljplan>

Alternativt via e-post till: planadm@kristianstad.se eller brev:

Kristianstads kommun

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen

291 80 Kristianstad





Märk e-post/brev med "BN16-0573". Underteckna med ert namn och adress eller fastighetsbeteckning.

Synpunkterna ska ha inkommit till Kristianstads kommun senast tisdag den 14 oktober 2025.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

För mer information:

Mari Wagner, planeringsarkitekt
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Planavdelningen
Telefon: 044-13 55 01
E-post: mari.wagner@kristianstad.se

