

Rapport

# PM TRAFIKUTREDNING VAPENBRODERN 5 & 7



SLUTRAPPORT  
2022-04-29

## 1 BAKGRUND OCH SYFTE

AB Kristianstadsbyggen (ABK) avser att uppföra ca. 70 st nya bostäder i Vapenbroden 5 & 7. ABK är både markägare och exploatör och tänkt planområde omfattar ca 3 000 m<sup>2</sup>. Parkering har som avsikt att vara dold i markplan och befintlig bebyggelse avser rivas i sin helhet för att möjliggöra nya flerbostadshus.

Syftet är att tillåta markanvändning för bostäder med eventuellt inslag av viss centrumverksamhet. Silversmedjan bibehålls inom fastigheten Vapenbrodern 8.

Tyréns AB har på uppdrag av ABK gjort en trafikutredning i samband med exploatering inom Vapenbrodern 5 & 7. Det som bl.a. utreds är trafikallsträng och kapacitetsanalys i närliggande korsningar, hur exploateringen kan komma att påverka parkeringssituationen i området m.m.

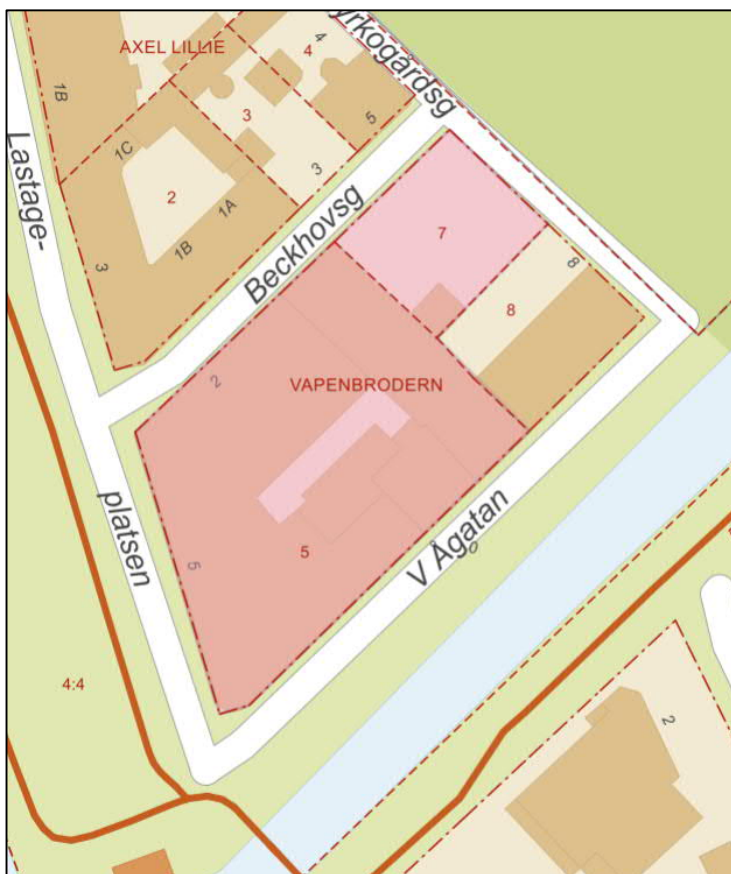


Bild 1. Avgränsning för fastigheterna Vapenbrodern 5 & 7.

## 2 OMFATTNING

Trafikutredningens innehåll:

- En trafikalstringsberäkning med Trafikverkets trafikalstringsverktyg.
- Kapacitetsberäkning med CAPCAL i korsning Långebrogatan/Lastageplatsen.
- Kriterier för parkeringsnorm i Kristianstads kommun.
- Analys av parkeringssituationen.
- Tillgängligheten för GC-vägnätet samt södra dämnet.
- Körspårsanalyser för in- och utfart (personbil) samt rundkörning i Kv Vapenbrodern med typfordon LBn och Los.

## 3 UTFORMNING AV VÄGNÄTET/TILLGÄNGLIGHET

Vägsektionen på Lastageplatsen utgörs idag av en 2,5 m bredd GC-väg på västra sidan av gatan och en 2,4 m långsgående gångbana på östra sidan. Gatans körbanebredd är ca. 8,8 m.

Befintlig GC-vägnät i området ansluter till Långebrogatan och fortsätter även söder om Lastageplatsen.



Bild 2. GC-vägnätet i området.

Enligt situationsplanen för Vapenbrodern 5 & 7, så kommer det inte att finnas några in- och utfarter på Lastageplatsen, vilket innebär att Lastageplatsens utformning inte förväntas förändras på den här delen. Det innebär samtidigt att tillgängligheten till södra dämnet förblir oförändrat liksom GC-nätet med dess anslutningar och påverkas inte av exploateringen och/eller ombyggnad av gatan.

## 4 PARKERING



Bild 3. Allmänna parkeringsplatser enligt Kristianstadskartan.

På gatan Lastageplatsen i Kristianstad/Söder, råder parkering utmed båda sidor av gatan i markerade platser samt i markerat parkeringsområde sydväst om korsningen Långebrogatan/Lastageplatsen.

Under vardagar gäller avgift enligt taxa B (6 kr/h) mellan klockan 9-18 samt på lördagar och dag före söndag och helgdag mellan klockan 9-14.



Bild 4. Boendeparkering enligt Kristianstads kommuns kartor.

Längs med Lastageplatsen och i parkeringsområdet sydväst om Långebrogatan, råder boendeparkering KSD-D under som högst 7 dygn i sträck. Utmed gatans östra sida råder även, i en markerad parkeringsplats, parkering för rörelsehindrade.

Utmed norra sidan av Beckhovsgatan råder parkering i markerade platser. Avgift enligt taxa B (6 kr/h) mellan samma tidpunkter och dagar som för Lastageplatsen.

På gatan råder boendeparkering utmed norra sidan på markerade platser. Längsta uppställningstid är 7 dygn (undantag gäller för lastzon på sträckan).

Enligt ABK's situationsplan, så kommer ca. 36 parkeringsplatser kunna rymmas inom fastigheten i markplan.

#### 4.1 PARKERINGSTAL FÖR KRISTIANSTADS KOMMUN

Kristianstads kommun har delats in i fyra zoner: zon 1 - stadskärnan, zon 2 - innerstaden och centrala Åhus, zon 3 - övriga staden, övriga Åhus samt basorterna och zon 4 – övriga.

Fastigheterna Vapenbrodern 5 & 7 ligger inom zon 1, se karta nedan.



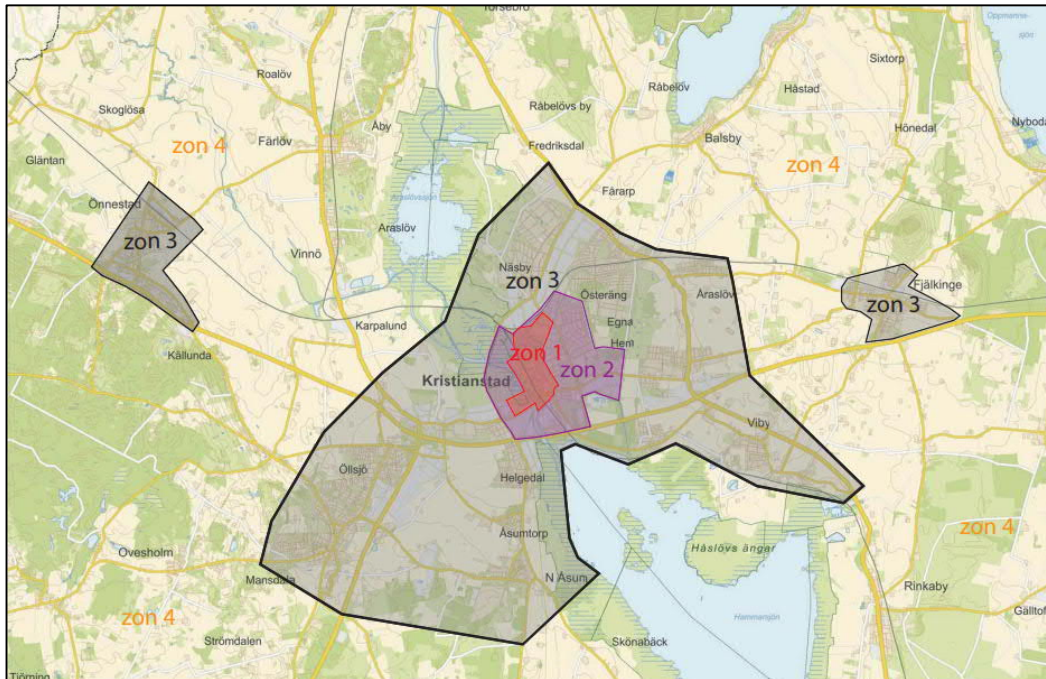


Bild 5. Zonindelning för parkeringstal i Kristianstads kommun.

ABK avser anlägga 70 nya bostäder som uppfyller kriterierna för "standard"-lägenheter.

Tabellen nedan illustrerar parkeringstal för "standard"-lägenheter för bil och cykel.

PARKERINGSTAL – Zon 1, plats per lägenhet "standard"	
Cykel	Bil
Boende + besökare Varav 30 % är besöksplatser	Boende + besökare varav 10 % är besöksplatser
2,3	0,7

Tabell 1. Parkeringstal för Kristianstads kommun inom zon 1.

Tabellen nedan anger det minsta behovet som måste tillgodoses för att uppfylla kraven i p-normen:

Färdmedel	Cykel	Bil
Boendeplatser	110	45
Besöksplatser	50	5
Tot. parkeringsbehov	160	50

Tabell 2. Tillämpning av p-tal för nya bostäder på Vapenbrodern.

Detta medför att 70 nya bostäder i zon 1 måste som minst tillgodose parkeringsbehovet för ca. 50 nya parkeringsplatser inom fastigheten (varav 5 för besök) och 160 cykelplatser (varav 50 för besök).

Detta innebär att det fattas ca. 14 parkeringsplatser (inklusive besöksparkering). Kriterierna i parkeringsnormen uppfylls alltså inte.

## 5 KÖRSPÅRSANALYS

Körspårsanalyser har gjorts för in- och utfarten till det nya garaget på den nya bebyggelsen (placering enligt situationsplan) samt för rundkörning på gatunätet kring kvarteret med lastbilar.

### 5.1 IN- OCH UTFART (PERSONBIL)

Bredden på in- och utfarten är 8,0 m (i anslutning till Västra Ågatan) vilket innebär att två personbilar kan mötas. Längre in i garaget, så smalnar in- och utfarten av till 5,5 m, men två personbilar kan fortfarande mötas här. Parkeringsplatser längs med Västra Ågatan och även mitt emot den nya anslutningen måste förflyttas/tas bort för att möjliggöra den här lösningen.



Bild 6. Körspår med personbil vid in- och utfart. Rött körspår ut; grönt körspår in.

### 5.2 RUNDKÖRNING MED 12 M LASTBIL UTAN SLÄP (LBN)

En rundkörning med typfordon LBN (12,0 m) är inte möjligt. Det finns inte utrymme i gatumark. Intrång måste i så fall ske på fastighetsmark, vilket ger stor påverkan på yta möjlig för byggnation. Det går inte heller att komma igenom i sydöstra hörnet, vid befintlig byggnad på Vapenbrodern 8.

Detta gäller oavsett parkering eller inte längs gatan. Utrymmet inom hela gatuområdet räcker inte till.



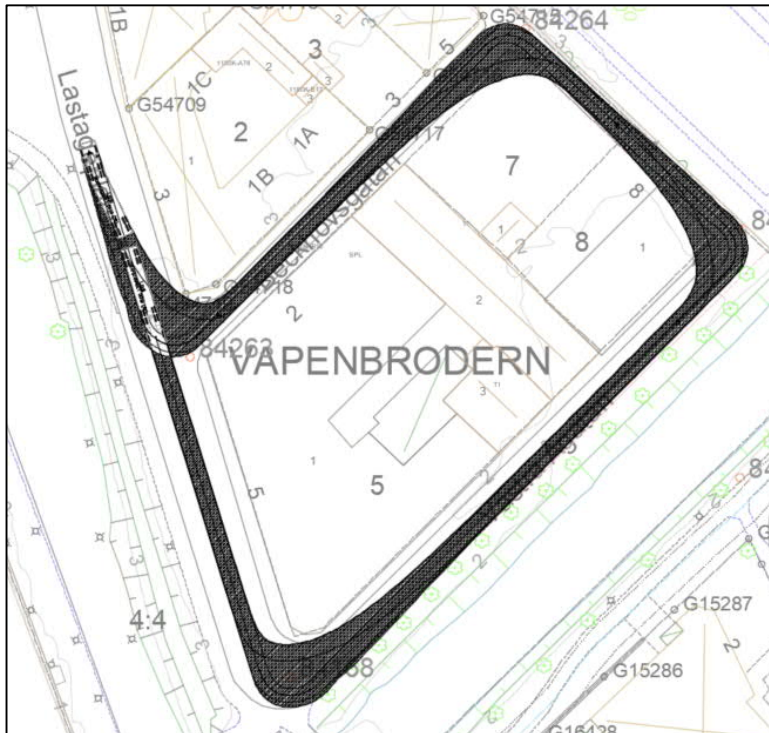


Bild 7. Körspår vid rundkörning på gata kring kvarteret Vapenbrodern med typfordon Lastbil utan släp (LBn, 12,0 m).

### 5.3 RUNDKÖRNING MED 9 M OLJEBIL/SOPBIL (LOS)

En rundkörning med oljebil/sopbil (Los, 9,0 m) är inte heller möjlig inom befintligt gatuområde. Intrång måste ske på fastighetsmark. Det går inte att komma förbi befintlig byggnad på Vapenbrodern 8.

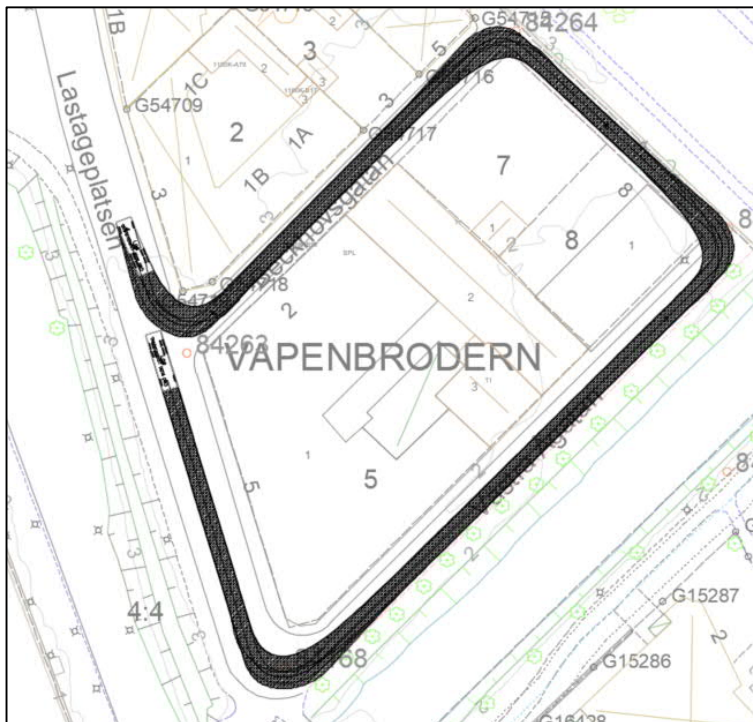


Bild 8. Körspår vid rundkörning på gata kring kvarteret Vapenbrodern med typfordon Oljebil/Sopbil (Los, 9,0 m).

Det finns inga möjligheter för rundkörning i kv Vapenbrodern utan att inskränka på Vapenbrodern 7 eller 8. Ett alternativ vore att eventuellt nyttja ytan vid Beckhovsgatan för att utforma en ny vändplats för oljebilar/sopbilar samt införa körförbud för lastbilar på Lastageplatsen söder om Beckhovsgatan.

## 6 TRAFIKALSTRING

Trafikalstringsberäkningar har gjorts för befintlig och tillkommande bebyggelse i kv Vapenbrodern med hjälp av Trafikverkets alstringsverktyg för Kristianstad kommun, centralt i huvudorten. Enligt uppgift från kommunen finns det idag 53 bostäder med 92 boende idag. Den tillkommande utbyggnaden i kvarteret omfattar 70 bostäder.

Beräkningarna omfattar alltså de 53 bef. bostäderna adderat med de 70 nya tänka bostäderna.

	Biltrafik per dygn utan nyttotrafik	Andel nyttotrafik (av total trafik)	Fordonstrafik per dygn inkl. nyttotrafik
Lägenhet	189 bilar/dygn	15 %	222 fordon / dygn

Tabell 3. Resultat från trafikstringsberäkning.

Totalt beräknas befintlig och tillkommande bostadsbebyggelse i kv Vapenbrodern alstra 222 fordon/dygn inkl. nyttotrafik (besökare, leveranser, hantverkare mm).

## 7 KAPACITETSBERÄKNING LÅNGBROGATAN/LASTAGEPLATSEN

Utgångspunkten för kapacitetsberäkningarna är den trafikräkning som gjorts för Långebrogatan på bron väster om planområdet. Enligt underlag hämtat från Trafikias Traficwebb uppgick trafikflödet år 2021 (oktober) till ca 16 500 fordon/dygn med en andel tung trafik på 8,4%.

Antagandet har gjorts att dagens trafikflöden (ca. 16 500 fordon/dygn) på Långebrogatan ökar med 0,5% per år till prognosåret 2040 för att spegla de övriga utbyggnader m.m. som planeras i Kristianstad med omnejd. Vid prognosåret 2040 beräknas därmed trafikflödet på Långebrogatan uppgå till 18 100 fordon/dygn, 8 % tung trafik och till 240 fordon/dygn för Lastageplatsen.

Kapacitetsberäkningar i korsningen Långebrogatan/Lastageplatsen har gjorts med hjälp av beräkningsprogrammet CAPCAL version 4.7. Beräkningarna har gjorts för prognosåret 2040 med full utbyggnad av planområdet enligt ovan. Trafikflödet på Lastageplatsen har förenklat antagits fördela sig 50/50 mot väster och öster.

Baserat på den timtrafik som redovisas i Rambölls trafik- och parkeringsutredning, Stadsdelen Söder (2018) för korsningen 1, Långebrogatan/Västra Boulevarden har morgonens maxtimma (7-8) bedömts till ca 7 % av dygnstrafiken med riktningsfördelning 60 % mot öster och 40 % mot väster.

Eftermiddagens maxtimma (16-17) bedöms till ca 10% av dygnstrafiken med riktningsfördelning 45 % mot öster och 55 % mot väster.

Enligt Trafikverkets riktlinjer är önskvärd servicenivå för en väjningsreglerad korsning en belastningsgrad (flöde/kapacitet) på maximalt 0,6.

Framkomligheten i korsningen beräknas vara god även under eftermiddagens maxtimma, med en högsta belastningsgrad på 0,53 för trafiken på Långebrogatan i riktning västerut, ut från staden.

Övergångsstället över Långebrogatan, strax öster om bron över Helge å stoppar ibland upp trafiken på gatan, när gående och cyklister ska passera. Det ger större tidsluckor, vilket underlättar för fordon som ska svänga ut från Lastageplatsen, framförallt för högersvängande.

Belastningsgraden på Lastageplatsen under morgonens och eftermiddagens högsta maxtimma är 0,03 på morgonen, respektive 0,02 på eftermiddagen.

## 8 SLUTSATS

Tyréns bedömer inte att ett utförande av 70 nya bostäder i Vapenbrodern 5 & 7 kommer att avsevärt påverka parkeringssituationen för det omkringliggande vägnätet, men kriterierna i Kristianstads kommuns parkeringsnorm uppfylls inte.

Framkomligheten i korsningen Långebrogatan/Lastageplatsen beräknas vara god även under eftermiddagens maxtimma, med en högsta belastningsgrad på 0,53 för trafiken på Långebrogatan i riktning västerut, ut från staden.

Belastningsgraden på Lastageplatsen under morgonens och eftermiddagens högsta maxtimma är 0,03 på morgonen, respektive 0,02 på eftermiddagen. Den väldigt låga belastningsgraden innebär en mycket god framkomlighet.

En rundkörning på gatunätet kring kvarteret Vapenbrodern är inte möjlig utan att inskränka på fastighetsmark varken för typfordon LBn (12,0 m) eller Los (9,0 m).

Tillgängligheten till södra dämnet förblir oförändrat liksom GC-nätet med dess anslutningar och påverkas inte av exploateringen och/eller ombyggnad av gatan.