

Information om projektet

- Fastighetsbeteckning: Fastighet 1
- Beräknad byggstart (datum): 2025-05-01
- Planerat färdigställande (datum): 2025-11-01
- Byggherre (namn och kontaktuppgifter): David Fransson, 0708-00 00 00, david.fransson@mailadress.se
- Åtgärd: Nybyggnad av komplementbyggnad med användning som gäststuga
- Entreprenadform: Totalentreprenad

Alla som deltagit i riskbedömning

ROLL	NAMN	SIGNATUR	FÖRETAG	TELEFON	E-POST
Byggherre (BH)	David Fransson	DF	Privatperson	0700-00 00 00	David.fransson@mailadress.se
Arkitekt (A)	Emma Linjal	EL	Arkitekt AB	0700-00 00 00	Emma.linjal@mailadress.se
Konstruktör (K)	Linus Stag	LS	Konstruktör AB	0700-00 00 00	Linus.stag@mailadress.se
Brandingenjör (BI)	Greta Brand	GB	Brandingenjör AB	0700-00 00 00	Greta.brand@mailadress.se
Byggentreprenör (BE)	Stefan Spik	SS	Byggaren AB	0700-00 00 00	Stefan.spik@mailadress.se
Markentreprenör (ME)	Anna Sten	AS	Mark AB	0700-00 00 00	Anna.sten@mailadress.se
Elektriker (EL)	Nils Ström	NS	Elektrikern AB	0700-00 00 00	Nils.Ström@mailadress.se
VVS-installatör (VVS)	Nora Läck	NL	VVS AB	0700-00 00 00	Nora.Läck@mailadress.se

Risker och åtgärder

IDENTIFIERA RISKER	SANNOLIKHET	KONSEKVENNS	RISKVÄRDE	ÅTGÄRD	ANSVAR
Sättning av byggnaden.	2	5	10	Uppfyllnad med lämpligt material.	AS (ME)
Inläckage av markbunden radon.	3	5	15	Montera radontätningar på samtliga genomföringar i grundläggningen.	SS (BE)
Otillräcklig avledning dagvatten.	3	3	9	Lägg dräneringsledningar med erforderligt fall.	SS (BE)
Sprickbildning i vot.	3	5	15	Armering i vot enligt anvisning.	SS (BE)
Organiskt material i gjutformen.	4	3	12	Rensa gjutformen fri från organiskt material.	SS (BE)
Otättheter under syll med eventuella framtida fuktskador.	2	4	8	Montera sylltätning på syllens hela kontaktyta mot betongplattan.	SS (BE)
Köldbryggor vid fönster.	3	3	9	Dreva/täta runt fönster.	SS (BE)
Otillräcklig infästning av takstolar.	3	5	15	Montera takstolar enligt anvisning.	SS (BE)
Otillräckligt fall mot golvbrunnar i våtrum.	2	4	8	Utför fall enligt anvisning.	SS (BE)
Otillräcklig ventilation.	3	4	12	Ställ in erforderligt luftflöde.	NL (VVS)
Brandspridning mellan byggnader.	3	5	15	Utför brandavskiljande väggar enligt föreskriven brandskyddsklass.	GB (BI)
Skadedjur tar sig in i byggnaden.	3	3	9	Montera musband och insektsnät.	SS (BE)