

Kontrollplan utifrån framtagna riskbedömning 1 (4)

Kontrollplan enligt plan- och bygglagen

Information om projektet

Fastighetsbeteckning:
Beräknad byggstart (datum):
Planerat färdigställande (datum):
Byggherre (namn och kontaktuppgifter):
Åtgärd:
Entreprenadform:

Entreprenörer som ingår i projektet

Byggherrens namn:	Upprättad datum:
Byggentreprenör:	Gällande BBR:
Annan entreprenör:	

Kontrollplan utifrån framtagen riskbedömning 3 (4)

Typ av avfall	Återbruk	Återvinning	Energiutvinning	Deponi	Annat (ange vad)

Jag intygar att byggnadsverkets utformning enligt 8 kap. 1 §, egenskapskraven enligt 8 kap. 4, förbudet mot förvanskning enligt 8 kap. 13 § i PBL uppfyllts. Samt att byggnadsarbetena utförts enligt handlingar som är fastställda i beslut om bygglov, marklov, rivningslov eller i startbesked samt att utförandet gjorts i enlighet med Boverkets byggregler.

Underskrift av byggherren:

Datum:

För enklare lovärenden och anmälningspliktiga åtgärder

Kontrollplanen ska vara anpassad till omständigheterna i det enskilda fallet och ha den utformning och detaljeringsgrad som behövs för att på ett ändamålsenligt sätt säkerställa att byggnationen uppfyller kraven i PBL (Plan- och bygglagen) och BBR (Boverkets byggregler).

Kontrollplanen ska lämnas in i samband med ansökan om lov eller anmälan. Byggnadsnämnden fastställer kontrollplanen i startbeskedet.

Under arbetets gång ska kontrollerna verifieras vart eftersom de utförs och vid avslutat arbete ska kontrollplanen skrivas under och sedan skickas tillbaka till byggnadsnämnden, så att slutbesked kan utfärdas och ärendet avslutas.

Kontrollplan utifrån framtagna riskbedömning 4 (4)

Kontrollen avser: Vilka kontroller ska göras?

Kontrollpunkterna ska säkerställa att ett byggnadsverk uppfyller plan- och bygglagens tekniska egenskapskrav (8 kap. 4 § PBL). Vad som krävs för att de tekniska egenskapskraven ska anses uppfyllda meddelas i 3 kap. plan- och byggförordningen, PBF. För att kunna utforma kontrollerna i en kontrollplan måste Boverkets byggregler beaktas <https://www.boverket.se/sv/lag--ratt/forfattningssamling/gallande/bbr---bfs-20116/>

Kontrollmetod: Hur kommer kontrollen att utföras?

Se nedan för exempel:

Okulär kontroll ska intygas med fotografi
Mätning
Sakkunnigintyg

När kontrollen ska ske: När i processen ska kontrollen göras?

Se nedan för exempel:

Innan gjutning
Efter montage
Före driftsättning

Kontrollant: Vem ska utföra kontrollen?

E – (Entreprenör som utför arbetsmomenten)
S – (Certifierad sakkunnig om så krävs för aktuell kontrollpunkt)
B – (Byggherre)

Dokumentering: Hur ska kontrollen dokumenteras?

Se nedan för exempel:

Protokoll
Besiktningssprotokoll
Foto
Intyg

Datum för kontrollen: Vilken dag utfördes kontrollen?

Redovisa datum för när kontrollen utfördes.

Signatur: Vem utförde kontrollen?

Signeras av angiven kontrollant/person som utförde kontrollen.

Materialinventering: Vilket avfall som åtgärden kan ge upphov till och hur avfallet ska tas hand om ska finnas i kontrollplanen. Avfall ska även hanteras enligt avfallsförordningen samt lokal avfallsföreskrift.