



Detaljplan för del av Hammar 9:151 i Hammar, Kristianstad kommun

Ett förslag till detaljplan för del av Hammar 9:151 i Hammar, Kristianstad kommun, upprättad 2023-11-13, är utställt för granskning från och med 2023-11-17 till 2023-12-18.

Syfte och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för utbyggnad av verksamhet utan omgivningspåverkan samt bilservice. Planområdet omfattar cirka 7 300² och marken ägs av Kristianstad kommun.

Planförhållanden

Planområdet ligger i östra delen av Hammar utmed Östra Blekingevägen och Åhusvägen. Området är idag inte planlagt. Nu aktuellt planförslag innebär att det möjliggörs för utbyggnad av verksamhet utan omgivningspåverkan samt bilservice.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan för Kristianstad stad (KF 2021-12-14) och handläggs med standard förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Planhandlingarna finns här:

- På Kristianstads kommuns webbplats www.kristianstad.se/planer/bn22-385.
- Via Kristianstadskartan under fliken Bygga, bo & miljö/Pågående detaljplaner <http://kartor.kristianstad.se/kristianstadskartan/>
- I Rådhus Skåne, Västra Storgatan 12, Kristianstad

Synpunkter

Den som vill lämna synpunkter på planförslaget kan göra detta genom **kommunens e-tjänst**: <https://e-tjanster.kristianstad.se/detaljplan>

Alternativt via e-post till:
planadm@kristianstad.se
eller brev:

Kristianstads kommun
Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen
291 80 Kristianstad

Märk e-post/brev med "BN 22-385".
Underteckna med ert namn och er adress eller fastighetsbeteckning. Synpunkterna ska ha inkommit till Kristianstads kommun senast måndag den 18 december 2023.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson

Charlotte Piggott
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
charlotte.piggott@kristianstad.se
044-13 40 21

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser och en beskrivning av vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut.

Detaljplanen ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Två gånger under planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar, remissinstanser och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget. Därefter antas detaljplanen av byggnadsnämnden

