



Kommunstyrelsen

2026-01-21

Plats och tid Rådhus Skåne rum 310 09:00-10:14

Beslutande Ian Fernheden (SD) Christina Silverbern (M) Martin Hallingström Skoglund (S)
Carl Henrik Nilsson (SD) Christina Borglund (KD) Dan Berger (S)
Dick Nystrand (SD) Jan Svensson (KD) Mikael Persson (V)
Camilla Palm (M) Ulrika Tollgren (S) Daniél Tejera (L)
Karl Gemfeldt (C)

Tjänstgörande ersättare Bo Silverbern (M) tjänstgör för Ulf Persson (M) Qazim Hasanaj (S) tjänstgör för Annelie Karlsson (S)

Ersättare Rickard Axelsson (SD) Camilla Ottosson (KD) Erik Jönsson (KD)

Övriga närvarande Charlotte Nygren-Bonnier, kommundirektör Oscar Nilsson, biträdande kommundirektör Helen Wighagen, enhetschef
Anna Fritzon, kommunsekreterare Kajsa Jordevik, enhetschef Linnéa Skoogh, enhetschef § 5
Louise Andersson, avdelningschef §§ 5-7 Fredrik Ek, exploateringsstrateg §§ 5-7 Malin Wildt-Persson, projektledare §§ 5-7
Carina Lindholm, friluftstrateg § 15

Utses att justera Ulrika Tollgren

Justeringens tid och plats Digital justering

Paragrafer 1-21

Sekreterare Anna Fritzon

Ordförande Camilla Palm

Justerare Ulrika Tollgren



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 1

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs med nedan tillägg:

- Ny punkt 22. Initiativärende: Förslag om digital enkät vid avslut av anställning – mot bakgrund av ökad personalomsättning



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 2

Informationer

Änr KS 2026/6

Beslut

- Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommundirektör Charlotte Nygren-Bonnier informerar om:

- Trädgården Festivals skulder till kommunen är nu reglerade.
- Rekrytering till ny HR-direktör är pågående.
- Nytt nätverk inom Skåne Nordost "Etablering och tillväxt"
- Pågående arbete inom strategisk chefsgrupp (SCG) med syfte bland annat att tydliggöra syfte, roller och mandat.
- Pågående arbete med att ta fram en avsiktsförklaring mellan Kristianstads kommun och Kristianstad högskola.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 3

Redovisning av delegeringsbeslut

Änr KS 2026/7

Beslut

- Lägga redovisningen av delegeringsbeslut till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning över delegeringsbeslut 2025-12-06---2026-01-09

Förteckning delegeringsbeslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-06---
2026-01-09

Förteckning anställningsbevis 2025-12-06---2026-01-09

Rapport delegeringsbeslut gräv tillstånd 2025 oktober-december



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 4

Delgivningar

Änr KS 2026/5

Beslut

- Lägga delgivningarna till handlingarna.

Beslutsunderlag

Regional årlig uppföljning av miljömålen 2025 Skåne

Cirkulär 25:64 OPF-KR 26 - Nya bestämmelser för omställningsstöd, pension och familjeskydd för förtroendevalda



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 5

Lokalt klimatkontrakt för Citycampus

Änr KS 2025/1261

Beslut

- Godkänna Kristianstads kommuns åtagande i lokalt klimatkontrakt för Citycampus i enlighet med vid dagens sammanträde ändrat förslag.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att signera lokalt klimatkontrakt för Citycampus.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Ordföranden föreslår att det lokala klimatkontraktet ändras enligt nedan:

- Ändra rubriken från " Lokalt klimatkontrakt för Högskolans nya campus i Kristianstad centrum" till " Lokalt klimatkontrakt för Högskolan Kristianstads citycampus."
- Tillägg i fetstil i stycke 2: " Högskolan Kristianstad, som framtida verksamhet i Citycampus, tar tillsammans med Skanska Sverige AB, **Boulevardfastigheter AB**, och Kristianstads kommun ansvar för att [...]"
- Under avsnittet Underskrifter ändra från "Karl-Henrik Persson, VD Boulevardfastigheter" till "Andreas Johansson, Byggchef, Boulevardfastigheter".
- Lägga till åtagande för Skanska: "Skanska åtar sig att i alla inköp värdera våra inköp med BATNEC-principen. Det innebär att vi gör en helhetsbedömning baserad på miljö, kvalitet och ekonomi för att hela tiden få lägsta möjliga klimatpåverkan med hänsyn till rimliga kostnader och hög kvalitet".



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Beslutsgång

Ordföranden frågar och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag tillsammans med ordförandens ändringsförslag.

Sammanfattning

Som ett led att integrera hållbarhetsperspektiv och åtgärder för minskad klimatpåverkan i utvecklandet av Högskolan Kristianstads nya campus i centrala Kristianstad har centrala aktörer enats om att skriva ett lokalt klimatkontrakt. Syftet med detta lokala klimatkontrakt är att parterna tillsammans ska bidra till utvecklingen av Citycampus och det närliggande området med så låg klimatpåverkan som möjligt. Signerande parter är Högskolan Kristianstad, Kristianstads kommun, Boulevardfastigheter AB och Skanska Sverige AB. Respektive organisation har fastställt sina egna åtagande och ansvarar för genomförande och uppföljning av dessa. Åtgärderna inkluderar både byggskede och drift, och omfattar både byggnader och kringliggande allmän plats.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna Kristianstads kommuns åtagande i lokalt klimatkontrakt för Citycampus.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att signera lokalt klimatkontrakt för Citycampus.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 4

Tjänsteutlåtande lokalt klimatkontrakt Citycampus

Utkast lokalt klimatkontrakt Citycampus



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 6

Exploateringsavtal avseende Domus 4 mfl

Änr KS 2023/805

Beslut

- Godkänna exploateringsavtal rörande detaljplanen för Domus 4 mfl med tillhörande bilagor.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har upprättat ett exploateringsavtal i syfte att reglera genomförandet av detaljplanen för Domus 4 mfl i samband med genomförandet av Citycampus. Avtalet reglerar att Exploatören, Boulevardfastigheter AB, ska svara för delar av kommunens kostnader för åtgärder i samband med genomförandet av detaljplanen. Däribland kostnader för det nya Amaliastråket, upprustning av Östra Boulevarden, Hästtorget och Kanalparken.

Exploateringsavtalet reglerar även marköverföringar mellan Exploatören och kommunen.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen ska godkänna exploateringsavtalet med tillhörande bilagor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna exploateringsavtal rörande detaljplanen för Domus 4 mfl med tillhörande bilagor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 6
Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-12-18



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Karta

Exploateringsavtal mellan Kristianstads kommun och Boulevardfastigheter



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 7

Detaljplan för Domus 4 m.fl. i Kristianstad

Änr KS 2023/805

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta detaljplan för Domus 4 m.fl. i Kristianstad.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Bemöta inkomna synpunkter i enlighet med kommunledningskontorets granskningsutlåtande
- Godkänna reviderad detaljplan.

Sammanfattning

Det övergripande syftet med detaljplanen är att möjliggöra för etablering av Högskolan Kristianstads Citycampus i centrala Kristianstad. Detaljplanen har varit utställd för granskning under tiden 2025-10-24 till 2025-11-18. Sammanlagt har det inkommit 18 skriftliga yttranden varav 10 med synpunkter och/eller invändningar mot planförslaget. Detaljplanen har reviderats utifrån inkomna synpunkter, bland annat har E-område för transformatorstation justerats, grundkartan har kompletterats så att fastighetsbeteckningar och kvartersnamn blir tydligare. I övrigt har vissa redaktionella justeringar gjorts av planbeskrivningen inför antagandet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Anta detaljplan för Domus 4 m.fl. i Kristianstad.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

- Bemöta inkomna synpunkter i enlighet med kommunledningskontorets granskningsutlåtande
- Godkänna reviderad detaljplan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut	2026-01-14 § 7
Tjänsteutlåtande	2025-12-18
Plankarta	2025-12-18
Planbeskrivning	2025-12-18
Illustrationskarta Detaljplan Domus 4 mfl	2025-12-18
Granskningsutlåtande	2025-12-18
Samrådsredogörelse	2025-10-02
Miljökonsekvensbeskrivning för kulturmiljövården, Tyréns	2025-03-21
PM planeringsunderlag/geoteknik, Tyréns	2025-09-12
Miljögeotekniskt och hydrogeologiskt utlåtande, Tyréns	2025-04-16
Skuggstudie Detaljplan Domus 4 mfl, Liljewall arkitekter	2025-03-19
Dagsljusstudie Detaljplan Domus 4 mfl, Liljewall arkitekter	2025-03-19
Dagvatten- och skyfallsutredning, Domus 4, Tyréns	2025-03-19
Trafik PM Domus 4 mfl, Ramböll	2025-03-17
Efterbehandlingsrapport, Kristianstads nya Galleria, PEAB	2014-12-16
Detaljerad markteknisk miljöundersökning, Tyréns	2012-08-28
Geoteknisk utredning inom Östra centrum, Tyréns	2008-10-31



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 8

Budgetkompensation och inhyrning av paviljonger Yngsjö skola

Änr KS 2025/305

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Att lägga till investeringsprojektet Paviljonger Yngsjö skola i investeringsbudget genom att minska budgeten för nytt högstadium Åhus.
- Att fastställa investeringsbudget för 2026 till 682 miljoner kronor varav 460 miljoner kronor för den skattefinansierade verksamheten och 222 miljoner kronor för den taxefinansierade verksamheten, enligt bilaga 1.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Förutsatt att kommunfullmäktige beslutar om revidering av investeringsbudget för 2026 att hyreskostnaden för 2026 på 750 000 kronor, finansieras via kommunstyrelsens anslag för senare fördelning 2026.
- Förutsatt att kommunfullmäktige beslutar om revidering av investeringsbudget för att hyreskostnaden för 2027 och framåt på cirka 1,5 miljoner kronor per år lyfts av barn- och utbildningsnämnden i samband med budgetprocessen för 2027.
- Budgetkompensationen gäller som längst fem år.
- Besluta om inhyrning av paviljonger samt ge tekniska nämnden i uppdrag att teckna hyresavtal i enlighet med tekniska nämndens delegationsordning.

Reservation

Ulrika Tollgren (S) lämnar för den socialdemokratiska, liberala, vänsterpartistiska och centerpartistiska gruppen in skriftlig reservation:



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

”Det är positivt att majoriteten nu väljer att gå vidare med etablering av paviljonger vid Yngsjö skola. Detta är en nödvändig åtgärd som borde ha beslutats tidigare. Kostnadskalkylen för paviljongerna, som i februari 2025 beräknades till 4,1 mkr, uppgår nu till 5,3 mkr. Förseningen innebär därmed en merkostnad om cirka 1,2 mkr, vilket belastar kommunens skattebetalare helt i onödan.

Socialdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet och Centerpartiet vänder sig mot formuleringen i beslutsunderlaget där investeringen för låg- och mellanstadieelever i Yngsjö anges genomföras ”genom att minska budgeten för nytt högstadium i Åhus”. En ombudgetering mellan investeringsprojekt kan redovisas utan att ställa olika grupper av kommuninvånare eller elever mot varandra. Den valda formuleringen riskerar att skapa onödiga motsättningar och ger intryck av att satsningen sker med betydande motvillighet, något som även präglar tonläget i tjänsteutlåtandet i stort.

Mot denna bakgrund vill vi även framhålla att kommunen har en beslutad investeringsbudget om över 1 miljard kronor. Inom en sådan ram bör ett tillkommande investeringsobjekt om cirka 5 mkr kunna hanteras utan att aktivt ställas mot andra angelägna skolprojekt, särskilt då beslutet i praktiken ändå innebär att investeringsbudgeten för 2026 öppnas för omprövning genom detta beslut.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Ulrika Tollgren (S) föreslår för den socialdemokratiska, liberala, vänsterpartistiska och centerpartistiska gruppen att första att-satsen ändras genom att ta bort ord enligt överstrykning nedan:

- ”Att lägga till investeringsprojektet Paviljonger Yngsjö skola i investeringsbudget ~~genom att minska budgeten för nytt högstadium Åhus.~~”



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag mot Ulrika Tollgrens (S) med flera ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Sammanfattning

Yngsjö skola är en F-6 skola. Inför höstterminen 2026/2027 kommer skolan inte längre kunna ta emot alla elever. Genom etablering av tillfälliga paviljonger kan lokalbehovet lösas.

Paviljongetableringen föreslås ske till höstterminen 2026. Detta är möjligt under förutsättning att det tas beslut om revidering av investeringsbudgeten, att erforderliga tillstånd erhålls och att inga beslut överklagas. Etablering och avetablering bedöms kosta ca 5,3 mnkr i investeringskostnader och hyreskostnaderna uppgår till 1,5 mnkr/år. Budgetkompensationen gäller som längst fem år.

Behovet finns inte upptaget i investeringsplanen och ärendet har inte hanterats enligt lokalförsörjningsprocessen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Att lägga till investeringsprojektet Paviljonger Yngsjö skola i investeringsbudget genom att minska budgeten för nytt högstadium Åhus.
- Att fastställa investeringsbudget för 2026 till 682 miljoner kronor varav 460 miljoner kronor för den skattefinansierade verksamheten och 222 miljoner kronor för den taxefinansierade verksamheten, enligt bilaga 1.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

- Förutsatt att kommunfullmäktige beslutar om revidering av investeringsbudget för 2026 att hyreskostnaden för 2026 på 750 000 kronor, finansieras via kommunstyrelsens anslag för senare fördelning 2026.
- Förutsatt att kommunfullmäktige beslutar om revidering av investeringsbudget för att hyreskostnaden för 2027 och framåt på cirka 1,5 miljoner kronor per år lyfts av barn- och utbildningsnämnden i samband med budgetprocessen för 2027.
- Budgetkompensationen gäller som längst fem år.
- Besluta om inhyrning av paviljonger samt ge tekniska nämnden i uppdrag att teckna hyresavtal i enlighet med tekniska nämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 5

Tjänsteutlåtande kommunledningskontoret 2025-12-12 Inhyrning och budgetkompensation paviljonger Yngsjö skola

Bilaga 1 Investeringsbudget reviderad

Beslut BUN 2025-11-25 Etablering av paviljonger Yngsjö skola



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 9

Försäljning av del av Topplocket 4

Änr KS 2025/1164

Beslut

- Försälja 2 790 kvm mark av fastigheten Kristianstad Topplocket 4 till Husvagnsreserven Fastigheter AB, Sävvägen 10, 291 59 Kristianstad.

Sammanfattning

Husvagnsreserven Fastigheter AB, Sävvägen 10, 291 59 Kristianstad ägare av fastigheten Kristianstad Topplocket 3 har inkommit med en intresseanmälan om att förvärva verksamhetsmark i direkt anslutning till deras fastighet. Verksamheten som finns i lokalerna är trångbodda och behöver bygga ut.

Kommunledningskontoret har i syfte att värna det kommunala näringslivet erbjudit Husvagnsreserven att förvärva 2 790 kvm mark av fastigheten Kristianstad Topplocket 4 för en köpeskilling om 1 032 300 kronor att tillföras Topplocket 3. Köpeskillingen följer av kommunfullmäktige beslutat förslag till prissättning av verksamhetsmark, KF 2021-09-14 §206

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Försälja 2 790 kvm mark av fastigheten Kristianstad Topplocket 4 till Husvagnsreserven Fastigheter AB, Sävvägen 10, 291 59 Kristianstad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 8

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-11-28

Förslag till prissättning av verksamhetsmark KF 2021-09-14 §206

Översiktskarta

Överenskommelse om fastighetsreglering



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 10

Försäljning av del av Kristianstad 3:89 samt förvärv av Ränn dalen 7

Änr KS 2025/1272

Beslut

- Försälja 8 325 kvm av fastigheten Kristianstad 3:89 till Östra Skånes Fastighets AB, Grev Turegatan 20, 114 46 Stockholm för en köpeskilling om 2 850 000 kronor.
- Förvärva fastigheten Ränn dalen 7 för en köpeskilling om 2 750 000 kronor.
- Ovanstående finansieras via exploateringsbudgeten på finansförvaltningen för år 2026.

Sammanfattning

Kristianstads kommun säljer del av fastigheten Kristianstad 3:89 till Östra Skånes Fastighets AB, Grev Turegatan 20, 114 46 Stockholm med tillträde när fastighetsbildningen vinner laga kraft.

Kristianstads kommun förvärvar fastigheten Ränn dalen 7 av Östra Skånes Fastighets AB med tillträde den dagen som ovanstående fastighetsbildning vinner laga kraft.

Finansiering av fastighetsförvärvet kommer att ske inom finansieras via exploateringsbudgeten på finansförvaltningen för år 2026 på projektnummer 18915.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Försälja 8 325 kvm av fastigheten Kristianstad 3:89 till Östra Skånes Fastighets AB, Grev Turegatan 20, 114 46 Stockholm för en köpeskilling om 2 850 000 kronor.
- Förvärva fastigheten Ränn dalen 7 för en köpeskilling om 2 750 000 kronor.
- Ovanstående finansieras via exploateringsbudgeten på finansförvaltningen för år 2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 9

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-12-17

Översiktskarta Kristianstad 3:89

Översiktskarta Ränn dalen 7

Köpekontrakt för del av Kristianstad 3:89

Köpekontrakt Ränn dalen 7



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 11

Köpeavtal rörande detaljplan för Atlas, Vä mfl

Änr KS 2025/631

Beslut

- Försälja ca 5850 kvm av fastigheten Kristianstad Atlas 1 till AB Allön för en köpeskilling av 2 533 000 kr.
- Försälja ca 3200 kvm av fastigheten Kristianstad Atlas 1 till AB Kristianstadsbyggen till en köpeskilling av 918 000 kr.

Sammanfattning

Detaljplanen för Atlas 1, Vä 2:72 mfl inom Talldalsområdet i Vä fick laga kraft 2022-10-20. Under 2024 och början av 2025 har området byggts ut med gator, VA och annan infrastruktur. Under 2025 har dialog pågått mellan kommunen och ABK/AB Allön om byggnation dels av ett omsorgsboende, dels av bostäder inom fastigheten Atlas 1.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Försälja ca 5850 kvm av fastigheten Kristianstad Atlas 1 till AB Allön för en köpeskilling av 2 533 000 kr.
- Försälja ca 3200 kvm av fastigheten Kristianstad Atlas 1 till AB Kristianstadsbyggen till en köpeskilling av 918 000 kr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 10
Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-12-18
Köpekontrakt rörande del av fastigheten Atlas 1, AB Allön
Köpekontrakt rörande del av fastigheten Atlas 1, AB Kristianstadsbyggen
Översiktsbild över området



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 12

Avsägelse samt fyllnadsval som ledamot i Krinova AB efter Johan Möllerström

Änr KS 2025/1314

Beslut

- Bifalla avsägelsen.
- Välja Camilla Palm (M) som ledamot i Krinova AB för tiden intill slutet av ordinarie årsstämma 2027.

Reservation

Daniél Tejera (L) inkommer med skriftlig reservation:

”Den avgående ledamoten Möllerström har av kommunen valts till Krinovas styrelse som representant för näringslivet. När han nu lämnar styrelsen är det Liberalernas uppfattning att ersättaren ska komma från näringslivet. Att istället välja en politiker till den vakan styrelseplatsen minskar Krinovas styrelses kopplingen till näringslivet. Dessutom strider beslutet mot det aktieägaravtal som kommunen och HKR har kommit överens om gällande Krinova på flera punkter:

-I punkt 7 i aktieägaravtalet framgår att näringslivet ska vara representerat med 3 av 7 platser. Detta uppfylls inte med beslutet idag.

-I samma punkt slås det fast att kommunfullmäktige, inte kommunstyrelsen, utser styrelsens ledamöter.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Daniél Tejera (L) yrkar avslag på ärendet.

Ulrika Tollgren (S) yrkar för den socialdemokratiska gruppen bifall till kommunledningskontorets förslag.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Beslutsgång

Ordföranden ställer Daniél Tejeras (L) avslagsyrkande mot kommunledningskontorets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunledningskontorets förslag.

Sammanfattning

Johan Möllerström har den 17 december 2025 inkommit med en avsägelse av sitt uppdrag som ledamot i Krinova AB. Med anledning av detta behöver ett fyllnadsval genomföras.

Kommunledningskontoret föreslår att Camilla Palm (M) utses till ny ledamot i bolaget.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Bifalla avsägelsen.
- Välja Camilla Palm (M) som ledamot i Krinova AB för tiden intill slutet av ordinarie årsstämma 2027.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorens tjänsteutlåtande 2026-01-12
Avsägelse 2025-12-17



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 13

Anställning av förvaltningschef för kultur- och fritidsförvaltningen

Änr KS 2025/752

Beslut

- Reia Sofiadotter anställs som förvaltningschef för kultur- och fritidsförvaltningen från och med 2026-05-01, i enlighet med bilagt anställningsavtal.

Sammanfattning

Undertecknad föreslår att Reia Sofiadotter anställs som förvaltningschef för kultur- och fritidsförvaltningen från och med 2026-05-01, i enlighet med bilagt anställningsavtal.

Samverkan med de fackliga organisationerna är genomförd 2025-12-17.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Reia Sofiadotter anställs som förvaltningschef för kultur- och fritidsförvaltningen från och med 2026-05-01, i enlighet med bilagt anställningsavtal.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-12-22

Förslag till anställningsavtal

CV för Reia Sofiadotter

Protokoll samverkan 2025-12-17



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 14

Val av ombud och observatörer till bolagsstämmor för de kommunala bolagen

Änr KS 2025/1219

Beslut

- Följande ombud och observatörer utses till bolagsstämmor från och med årsstämman 2026 intill årsstämman 2027 enligt följande:

Krinova AB

Ombud: Rickard Axelsson

Observatör: Ulrika Tollgren

Kristianstads Airport AB:

Ombud: Bo Silverbern

Observatör: Ulrika Tollgren

Åhus Hamn & Stuveri AB

Ombud: Camilla Palm

Observatör: Karl Gemfeldt

C4 Energi AB

Ombud: Christina Borglund

Observatör: Mikael Persson

AB Kristianstadsbyggen

Ombud: Ian Fernheden

Observatör: Martin Hallingström Skoglund

Kristianstads Renhållning AB

Ombud: Dick Nystrand

Observatör: Daniél Tejera



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Trygghets- och räddningscentralen i Skåne Nordost AB

Ombud: Camilla Palm

Observatör: Ulrika Tollgren

Kristianstads Industribyggnad AB

Ombud: Christina Silverbern

Observatör: Dan Berger

Kristianstads Kommunföretag AB

Ombud: Christina Silverbern

Observatör: Dan Berger

Sammanfattning

De kommunala bolagen håller årsstämma enligt nedan.

Kommunstyrelsen har att utse ombud och observatörer till bolagsstämmor.

Bolag	Tid	Plats
Krinova AB	2026-03-16 kl. 13:00	Krinova
Kristianstads Airport AB	2026-03-16 kl. 09:00	Kristianstad Österlen Airport
Åhus Hamn & Stuveri AB	2026-03-26	Åhus
C4 Energi AB	2026-04-23 kl. 17:00	Rådhus Skåne, rum 109
AB Kristianstadsbyggen	2026-04-23 kl. 17:00	Huvudkontoret
Kristianstads Renhållnings AB	2026-05-08 kl. 11:30	
Trygghets- och räddningscentralen i Skåne Nordost AB	2026-04-23 kl. 15:00-16:30	Rådhus Skåne
Kristianstads Industribyggnads AB	2026-04-11	Per capsulam



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Kristianstads Kommunföretag AB	2026-04-15	Per capsulam
---	------------	--------------

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Välja ombud och observatörer till bolagsstämmor från och med årsstämman 2026 intill årsstämman 2027.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-12-01



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 15

Badplatsplan 2026-2031

Änr KS 2025/430

Beslut

- Fastställa Badplatsplan 2026–2031.

Reservation

Ulrika Tollgren (S) lämnar för den socialdemokratiska, liberala, centerpartistiska och vänsterpartistiska gruppen in skriftlig reservation:

”Socialdemokraterna, Liberalerna, Centerpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig skriftligt mot kommunstyrelsens beslut att avslå vårt yrkande om att badplatsplanen ska kompletteras med en investeringspost om 7 miljoner kronor år 2028 för anläggande av en tillgänglighetsanpassad brygga i Furuboda.

Verksamheten i Furuboda har sedan många år bidragit till att sätta Kristianstads kommun på kartan nationellt när det gäller tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning. Vi befarar att ambitionen om en tillgänglighetsanpassad brygga i Furuboda riskerar att tappas bort om den inte tydligt slås fast i badplatsplanen för 2026–2031. Kristianstads kommun behöver erbjuda tillgängliga badplatser för personer med funktionsnedsättning, både vid sjö och vid hav.

Därutöver är vi kritiska till att ärendet saknar barnkonsekvensbeskrivning. Detta strider mot tidigare fattade ambitioner i kommunens barnrättsarbete och innebär i praktiken att beslut om badplatser återigen fattas utan att barn och unga ges möjlighet att komma till tals. Att ange barn och unga som målgrupp är inte detsamma som att låta dem påverka beslut som rör deras livsmiljö. Skillnaden är avgörande.”



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ulrika Tollgren (S) yrkar för den socialdemokratiska, liberala, centerpartistiska och vänsterpartistiska gruppen tilläggsförslag enligt nedan:

”att badplatsplanen kompletteras med en investeringspost om 7 miljoner kronor år 2028 för anläggande av en tillgänglighetsanpassad brygga i Furuboda.”

Mikael Persson (V) yrkar på återremiss för att komplettera ärendet med en barnkonsekvensanalys.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter frågar ordföranden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Till sist frågar ordföranden om Ulrika Tollgrens (S) med fleras tilläggsförslag ska bifallas eller avslås och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsförvaltningen fick 2022-06-22, KS §131, i uppdrag att bilda en kommunövergripande badplatsgrupp och tillsammans med denna ta fram en ny badplan (hädanefter badplatsplan) med en sammanställning av kostnader för 2022 och 2023 för beslut i kommunstyrelsen.

Förslaget till Badplatsplan 2025–2030 presenterades för kultur- och fritidsnämnden 2025-03-20, KFN § 17, som beslöt att skicka den på remiss till kommunkoncernens nämnder och bolag.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Efter omsorgsnämndens beslut 2025-05-14, distribuerades inte beslutet till kultur- och fritidsförvaltningen. Av den anledningen fick kultur- och fritidsförvaltningen omsorgsnämndens remissvar först 2025-10-13. Ett av remissvaren var att "Begära att kommunstyrelsen översänder Badplatsplanen till kommunala funktionshinderrådet samt kommunala pensionärsrådet för samråd och prioriteringar". För att kultur- och fritidsförvaltningen skulle hinna arbeta in eventuella synpunkter även från råden, fick omsorgsförvaltningen i uppgift att samla in dessa senast 2025-10-31. Inga remissvar från de båda råden är inkomna. Sammanlagt har sju remissvar inkommit och bearbetats i ett nytt förslag till Badplatsplan 2026–2031.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Fastställa Badplatsplan 2026–2031.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 12

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2025-12-04 § 86

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande, 2025-11-10

Badplatsplan 2026–2031, inklusive bilaga 1 och 2

Bilaga 3 – Rapport från tillgänglighetsinventering av badplatser i Kristianstads kommun

Remissredogörelse Badplatsplan 2025–2030

Kommunstyrelsens beslut, KS §131, 2022-06-22



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 16

Taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten och avloppsanläggningar 2026

Änr KS 2025/952

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta förslag om justerad VA-taxa att gälla fr om 1 mars 2026.
- Justeringen innebär en höjning av brukningstaxan med 14% mot tidigare höjning enligt plan med 16 %.
- Gällande beslutad VA-taxa enligt 7-årsplan med en höjning på 16% ligger fast till 28 februari.

Sammanfattning

Den justerade taxehöjningen utifrån 7-års VA-taxan återremitterades från Kommunstyrelsen i dec 2025 till tekniska nämnden för att tydliggöra höjningen eller snarare den nedjusterade höjningen från planen på 16 % höjningen till den nu föreslagna 14% höjningen av brukningstaxan för VA.

Vidare efterfrågades hela taxedokumentet med de justerade beloppen samt jämförelse av påverkan på typhus A, normal villa, enligt 7-års plan samt nedjusterad taxehöjning.

Syftet med kommunens VA-taxa är att fördela kostnaderna för kommunens VA-verksamhet på ett skäligt och rättvist sätt mellan de som ansluter till och brukar kommunens vatten- och avloppstjänster.

Målsättningen är att den totala kostnadsmassan ska täckas av kommunens totala avgifter för vatten och avlopp (VA-taxan). Fördelningen ska i så stor utsträckning som möjligt medföra att varje abonnent betalar för sina kostnader.

Bifogat förslag på VA-taxa bedöms medföra att Kristianstads kommuns kostnader för VA kan bäras av avgifterna från verksamhetens abonnenter.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Underskott som inte hämtats igen inom tre år anses enligt praxis finansierat på annat vis, det vill säga skattefinansierat. I Kristianstad har vi tagit fram en 7-års plan för att få en jämn och förutsägbar taxeutveckling för VA.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Anta förslag om justerad VA-taxa att gälla fr om 1 mars 2026.
- Justeringen innebär en höjning av brukningstaxan med 14% mot tidigare höjning enligt plan med 16 %.
- Gällande beslutad VA-taxa enligt 7-årsplan med en höjning på 16% ligger fast till 28 februari.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 13

Tekniska nämndens beslut 2025-12-18 § 173

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-12-03

Bilaga 1 VA-taxa Kristianstad kommun 2026, 14 %

Bilaga 2 PM VA-taxa 2026

Bilaga 3 Taxejämförelse 2025

Bilaga 4 Resultatfond 2024-20230



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 17

Medborgarförslag - Lyft Arkimedes skruv ur sitt gömsle och flytta till prominent plats

Änr KS 2025/807

Beslut

- Avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren föreslår i ett medborgarförslag att Arkimedes skruv ska flytta till en mer prominent plats.

Arkimedes skruv, som användes då Nosabyviken tömdes på 1800-talet, renoverades 2004 och placerades efter det vid Pynten i Hammarslund. På platsen finns informationstavlor som berättar om hur skruven användes och om den vall som byggdes för att hålla Hammarsjöns vatten borta.

Den 4 november 2025 invigdes den nya pumpstationen på platsen, som är en central del av stadens vallskydd tillsammans med Hammarslundsvallen.

I samband med detta sågs informationstavlorna över och platsen snyggades till. Placeringen av skruven just vid Pynten gör att den visas i sitt sammanhang. Det är därför kommunledningskontorets uppfattning att detta är den plats som är lämpligast för att visa upp Arkimedes skruv.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Avslå medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 14



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-11-27

Yttrande från förslagsställare 2025-12-08

Yttrandemöjlighet till förslagsställare 2025-12-01

Medborgarförslag 2025-07-21

Bilaga 1 till medborgarförslag 2025-07-21



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 18

Motion - Förbättra förutsättningarna för en god APL

Änr KS 2025/543

Beslut

- Ärendet återremitteras till barn- och utbildningsnämnden med följande återremissgrund: För att komplettera svaret med de utredningar som barn- och utbildningsförvaltningen efterlyser i tjänsteutlåtandet från 2025-10-30.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Ulrika Tollgren (S) yrkar för den socialdemokratiska gruppen att ärendet återremitteras med följande återremissgrund:

”Återremiss för att komplettera svaret med de utredningar som barn- och utbildningsförvaltningen efterlyser i tjänsteutlåtandet från 2025-10-30.”

Ajournering 09:53-09:56.

Beslutsgång

Ordföranden frågar och finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet i enlighet med Ulrika Tollgrens (S) med fleras återremissgrund.

Sammanfattning

Socialdemokraterna (s) föreslår 2025-04-29 i en motion till kommunfullmäktige

- att Kristianstads kommun utreder och tar fram en modell för att förbättra förutsättningarna för en god APL-tid för skolan, eleven och Kristianstads kommun.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Arbetsplatsförlagt lärande (APL) innebär att hela eller delar av nivåer i ämnen i gymnasieskolan, anpassade gymnasieskolan och komvux genomförs på en eller flera arbetsplatser. APL ska ingå i alla yrkesprogram i gymnasieskolan, alla nationella program i anpassade gymnasieskolan och i sammanhållna yrkesutbildningar inom komvux.

Kristianstads kommun anordnar även yrkesutbildningar inom yrkeshögskolan, det vill säga eftergymnasiala yrkesutbildningar. Motsvarigheten till APL inom yrkeshögskolan är lärande i arbete (LIA).

Barn- och utbildningsförvaltningen bedömer att det vore önskvärt att Kristianstads kommun utreder hur kommunen som arbetsgivare ska kunna tillhandahålla fler APL- och LIA-platser samt hur kommunen ska kunna agera för att andra arbetsgivare inom lägeskommunen tillhandahåller fler APL- och LIA-platser. Detta för att åstadkomma förbättrade förutsättningar för en god APL.

Barn- och utbildningsförvaltningen bedömer att det skulle vara önskvärt om kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att genomföra en sådan utredning. Detta för att kommunen som arbetsgivare och kommunen som aktör i relation till andra arbetsgivare inom lägeskommunen utgörs av samtliga bolag och förvaltningar.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Besvara motionen om att förbättra förutsättningarna för en god APL med hänvisning till barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteutlåtande 2025-10-30.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 15

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2025-11-25 § 97

Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteutlåtande 2025-10-30

Motion – Förbättra förutsättningarna för en god APL 2025-04-29

Kommunfullmäktiges beslut om remittering till kommunstyrelsen angående



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2026-01-21

motionen 2025-05-06

Kommunstyrelsens remiss till barn- och utbildningsnämnden angående
motionen 2025-05-16

Barnkonsekvensanalys 2025-10-30



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 19

Motion - Handlingsplan mot våld i nära relationer inkluderat hedersrelaterat våld och förtryck

Änr KS 2024/1167

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Avslå motionen.

Reservation

Den socialdemokratiska, liberala, centerpartistiska och vänsterpartistiska gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Ulrika Tollgren (S), Martin Hallingström Skoglund (S), Qazim Hasanaj (S), Dan Berger (S), Daniél Tejera (L), Karl Gemfeldt (C) och Mikael Persson (V) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag mot Ulrika Tollgrens (S) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Sammanfattning

Socialdemokraterna har inkommit med en motion om att ta fram en kommunövergripande handlingsplan mot våld i nära relationer och hedersrelaterat våld och förtryck. Kommunledningskontoret föreslår att



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

motionen avslås, då frågan hanteras inom ramen för en pågående översyn av kommunens hållbarhetsarbete i enlighet med Strategi för hållbar utveckling.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Avslå motionen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 16

Tjänsteutlåtande Motion S Handlingsplan mot våld i nära relationer inkluderat hedersrelaterat våld och förtryck 2025-12-12

Motion, Socialdemokraterna Handlingsplan mot våld i nära relationer inkluderat hedersrelaterat våld och förtryck 2024-10-03

Kommunfullmäktiges beslut 2024-12-08 § 206

Strategi för hållbar utveckling 2024-10-08



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 20

Motion - Fortsatt arbete med CEMR-deklarationen och behov av en central funktion för jämställdhetsfrågor

Änr KS 2025/281

Beslut

- Ärendet återremitteras med följande återremissgrund: Korrigera attsatsen.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Ulrika Tollgren (S) yrkar för den socialdemokratiska gruppen bifall till motionen.

Mikael Persson (V) yrkar för den vänsterpartistiska gruppen att ärendet ska återremitteras med följande återremissgrund: "Korrigera att-satsen".

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras i enlighet med Mikael Perssons (V) återremissgrund och finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

Sammanfattning

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 4 mars 2025 inkom Socialdemokraterna med motionen "*Fortsatt arbete med CEMR-deklarationen och behov av en central funktion för jämställdhetsfrågor*". Motionen innehåller tre yrkanden:



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

1. Att inrätta en central funktion inom befintlig organisation för jämställdhetsfrågor, med uppdrag att stötta och vägleda förvaltningarna i arbetet med jämställdhetsintegrering.
2. Att tillföra resurser till förvaltningarna genom budget, i syfte att stärka arbetet med handlingsplaner för jämställdhetsarbetet utifrån CEMR-deklarationen.
3. Att revidera den strategiska utvecklingsplanen för jämställdhetsintegrering, så att nämndernas och kommunstyrelsens uppföljning kan fastställas i mars av kommunfullmäktige.

Kommunledningskontoret har berett ärendet och föreslår att motionen avslås.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Avslå motionen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-01-14 § 17

Tjänsteutlåtande Motion S "Fortsatt arbete med CEMR-deklarationen och behov av en central funktion för jämställdhetsfrågor" 2025-12-12

Motion, Socialdemokraterna "Fortsatt arbete med CEMR-deklarationen och behov av en central funktion för jämställdhetsfrågor"

Strategisk utvecklingsplan för jämställdhetsintegrering 2018

Strategi för hållbar utveckling, 2024-10-08

KS § 21, 2025-02-12

KF § 100, 2025-03-04

Remiss KLK motion, 2025-03-14

KS § 144, 2025-08-27



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

KS § 21

Initiativärende: Förslag om digital enkät vid avslut av anställning – mot bakgrund av ökad personalomsättning

Änr KS 2026/71

Beslut

- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda initiativärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Ordföranden föreslår att kommunledningskontoret får i uppdrag att bereda initiativärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Ulrika Tollgren (S) har för den socialdemokratiska gruppen lämnat in ett initiativärende till kommunstyrelsens sammanträde 2026-01-21:

”Kommunen har på senare tid sett en tydlig ökning i personalomsättningen. Detta gör det ännu viktigare att förstå bakomliggande orsaker och att ta tillvara de erfarenheter som våra medarbetare bär med sig när de lämnar organisationen. I en tillitsbaserad organisation är det centralt att beslut och ansvar förs ut i verksamheten och att medarbetarnas kunskap och perspektiv aktivt används för att utveckla kommunens arbete.

För att stärka kommunens kvalitetsarbete och hantera den ökande personalomsättningen föreslås att alla medarbetare som avslutar sin anställning ges möjlighet att anonymt svara på en digital enkät. Enkäten ska innehålla frågor om skälen till att man slutar samt ge utrymme för medskick och reflektioner som kan vara värdefulla för kommunens fortsatta utveckling.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2026-01-21

Vi föreslår att det upprättas en digital enkät som utformas och tillhandahålls av kommunens centrala HR-avdelning. Enkäten skickas ut till samtliga medarbetare som avslutar sin anställning. HR sammanställer inkomna svar kvartalsvis och säkerställer anonymitet. Sammanställningen presenteras för ansvariga politiker och ledningsgrupp som underlag för strategiska beslut och kvalitetsförbättrande insatser.

Förslag till beslut

1. Kommunen inför en digital enkät för alla medarbetare som avslutar sin anställning, med syfte att samla in och sammanställa värdefulla synpunkter och erfarenheter för kvalitetsförbättring.
2. Uppdrag ges till central HR att utforma, administrera och sammanställa enkäten samt rapportera till politiken.”

Beslutsunderlag

Initiativärende från Ulrika Tollgren (S) 2026-01-21



Signerat dokument

Detta dokument är elektroniskt signerat av nedanstående och juridiskt bindande.

Signed by: TINA CAMILLA PALM

Date: 2026-01-27 09:17:51

BankID refno: 019bfe87-9da4-745d-87a5-7580550ca486



Ordförande: Camilla Palm

Signed by: CECILIA ULRIKA TOLLGREN

Date: 2026-01-27 09:20:33

BankID refno: 019bfe8a-1c5f-743b-a16a-1fb76cb03eb7



2:a vice ordförande: Ulrika Tollgren

Signed by: ANNA ELIN MAGDALENA FRITZSON

Date: 2026-01-27 09:23:03

BankID refno: 019bfe8c-6cfb-770a-a51f-f3ad3ae6d79f



Kommunsekreterare: Anna Fritzson