



Kommunstyrelsen

2025-10-22

Plats och tid Rådhus Skåne rum 310 09:00.11:01

Beslutande Ian Fernheden (SD) Christina Silverbern (M) Annelie Karlsson (S)
Carl Henrik Nilsson (SD) Christina Borglund (KD) Dan Berger (S)
Camilla Palm (M) Jan Svensson (KD) Mikael Persson (V)
Ulf Persson (M) Ulrika Tollgren (S) Daniél Tejera (L)
Martin Hallingström Skoglund (S) Karl Gemfeldt (C)

Tjänstgörande
ersättare Richard Axelsson (SD)
tjänstgör för Dick Nystrand
(SD)

Ersättare Bo Silverbern (M) Camilla Ottosson (KD) §§ 174-183 Linnea Bengtsson (V)
Erik Jönsson (KD) Therese Larsson Sturesson (S) Henny W Tillberg (L)

Övriga närvarande Charlotte Nygren-Bonnier, Oscar Nilsson, biträdande Helen Wighagen, enhetschef
kommundirektör kommundirektör
Anna Fritzson, Hannes Olbers, ekonomidirektör Kajsa Jordevik, enhetschef-
kommunsekreterare §§ 174-183
Malin Wildt-Persson, Fredrik Ek, exploateringsstrateg § Emelie Tobler, controller §
projektledare § 174 174 179
Linnéa Skoogh, enhetschef § Rebecka Bergh, planeringsstrateg § 184
184 § 184

Utses att justera Ulrika Tollgren

Justeringens
tid och plats Digital justering

Paragrafer 174-179, 181-187

Sekreterare Anna Fritzson

Ordförande Camilla Palm

Justerare Ulrika Tollgren



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 174

Informationer

Änr KS 2025/21

Beslut

- Lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommundirektör Charlotte Nygren-Bonnier informerar om en tillsatt arbetsgrupp med representanter från HR-avdelningen, avdelningen för skydd och säkerhet och kanslienheten som tittar på möjliga förslag om utökad register- och bakgrunds kontroll för anställda enligt lagrådsremiss "Utökade registerkontroller vid anställning i kommun".

Biträdande kommundirektör Oscar Nilsson informerar om:

- Återkoppling på fråga ställd vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde om Boulevardfastigheter står för kostnader kopplat till projektet om Citycampus.
- Påbörjad rekryteringsprocess efter HR-direktör Helene Frykler.

Projektledare Malin Wildt-Persson och exploateringsstrateg Fredrik Ek informerar om hur projektet Citycampus fortskrider.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 175

Redovisning av delegeringsbeslut

Änr KS 2025/13

Beslut

- Lägga redovisningen av delegeringsbeslut till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning över delegationsbeslut Evolution 2025-09-13---2025-10-10

Rapport delegeringsbeslut grävtillstånd juli 2025 t o m september 2025

Förteckning över anställningsbevis på kommunledningskontoret 2025-09-13---
2025-10-10



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 176

Delgivningar

Änr KS 2025/15

Beslut

- Lägga delgivningarna till handlingarna.

Beslutsunderlag

Arbete och välfärdsnämndens beslut 2025-09-25 § 213 Förslag till förändrad organisation



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 177

Resultatuppföljning

Änr KS 2025/26

Beslut

- Notera informationen.

Sammanfattning

Ekonomidirektör Hannes Olbers, HR-direktör Helene Frykler och controller Emelie Tobler lämnar information om resultatuppföljning avseende ekonomi, verksamhet och medarbetare.

Beslutsunderlag

Resultatuppföljning september 2025



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 178

Upphäva del av detaljplan 11-ÖNS-11

Änr KS 2021/772

Beslut

- Ge byggnadsnämnden i uppdrag att upphäva del av "Stadsplan för Önnestad municipalsamhälle"(11-ÖNS-11).

Sammanfattning

Kristianstad Kommun och Trafikverket har ingått ett medfinanseringsavtal som avser byggnation av gång- och cykelväg längs väg 2013 mellan Färlöv och Önnestad. Den utpekade vägsträckan har idag bristande trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter.

Vägsträckan är prioriterad i den regionala cykelvägsplanen för Skåne 2018–2029.

Gällande detaljplan reglerar markanvändningen på ett sätt som inte är förenligt med den vägplan för gång- och cykelväg som är under framtagande. För att möjliggöra vägplanens genomförande krävs att den del av "Stadsplan för Önnestad municipalsamhälle"(11-ÖNS-11) som berörs av vägplanens sträckning upphävs.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Ge byggnadsnämnden i uppdrag att upphäva del av "Stadsplan för Önnestad municipalsamhälle"(11-ÖNS-11)

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 191



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2025-10-22

Tjänsteutlåtande 2025-10-02

Karta, område för upphävande av detaljplan 2025-10-02

Stadsplan (11-ÖNS-11) 2025-10-02



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 179

Kommunstyrelsens budget och resultatmål 2026

Änr KS 2025/914

Beslut

- Fastställa resultatmål och internbudget 2026 för kommunstyrelsen.

Reservation

Ulrika Tollgren (S) lämnar för den socialdemokratiska gruppen in skriftlig reservation:

”Socialdemokraterna reserverar mot att vårt tilläggsförslag till kommunstyrelsens internbudget avslogs.

Vi sätter välfärden och jobben främst. Vi vill bygga ett Kristianstad där alla får möjlighet att växa, bidra och känna framtidstro. För oss är arbete grunden för frihet och gemenskap – därför föreslog vi en jobbkommission som samlar kommunen, näringslivet, fackföreningar och utbildningsaktörer för att skapa fler vägar till arbete och egen försörjning.

Vi prioriterar tillitsbaserad styrning och att uppvärdera medarbetarskapet. Genom att flytta resurser och beslutsutrymme närmare verksamheterna, stärka förstalinjens chefer och höja grundbemanningen i välfärden vill vi skapa arbetsglädje, kvalitet och trygghet för både medarbetare och medborgare.

Vi föreslog också stora framtidsinvesteringar i gymnasieskolan för att höja utbildningskvaliteten, stärka kopplingen till arbetslivet och säkra kompetensförsörjningen.

Dessutom vill vi satsa på hela kommunen genom ett Basortsllyft med riktade investeringar för boende, företagande och service i våra mindre orter och på landsbygden.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

Kristianstad behöver en politik som skapar jobb, framtidstro och trygghet i hela kommunen. Därför reserverar vi oss mot beslutet att avslå vårt förslag till tilläggsbudget för kommunstyrelsen 2026.”

Kommunstyrelsens behandling

Förslag

Ulrika Tollgren (S) lämnar för den socialdemokratiska gruppen in ett tilläggsförslag:

- ”Att kommunstyrelsen att besluta om att Budget 2026 för Kristianstads kommun revideras i kommunfullmäktige i november 2025 och kommunstyrelsen tillförs ytterligare 24,0 mkr.
- Att kommunstyrelsens driftsbudget beslutas med Socialdemokraternas tilläggsförslag.
- Att kommunstyrelsens investeringsbudget beslutas med Socialdemokraternas tilläggsförslag.”

Tilläggsförslaget i sin helhet syns i bilaga A.

Beslutsgång

Ordförande frågar om bifall respektive avslag för kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Därefter frågar ordföranden om bifall respektive avslag för Ulrika Tollgrens (S) med fleras tilläggsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ska fastställa mål för kommunledningskontoret som omfattar såväl strategiska mål kopplat till den strategiska färdplanens tre målområden, såväl som mål för grunduppdraget. Budgetramen uppgår för 2026 till 258



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

miljoner kronor och inkluderar förstärkningar av ramen avseende stadsutveckling, landsbygdsutveckling samt trafikutredning. Resultatmålen beskrivs i bilaga till ärendet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Fastställa resultatmål och internbudget 2026 för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 192

Tjänsteutlåtande 2025-10-02

KS Nämndbudget och prioriteringar inkl. resultatmål 2026 2025-09-29

KS budgetram per avdelning 2026 2025-10-02

Full sysselsättning och trygg välfärd för Kristianstads framtid

Socialdemokraternas förslag till internbudget för Kommunstyrelsen utifrån S Budget för 2026 och flerårsplanen 2027–2028

”Kommunstyrelsen har det politiska ansvaret att leda och samordna den totala kommunala verksamheten. Kommunstyrelsen driver strategiska frågor, har kontroll på den övergripande ekonomin och har uppsikt över nämnder och bolag.”

Stolta medarbetare och fler jobb för framtiden

Vår socialdemokratiska vision för Kristianstad bygger på solidaritet och gemensamt ansvar. Vi vill ha ett samhälle där utbildning, omsorg, kultur och trygghet är tillgängliga för alla – och där välfärden är grunden för tillväxt, sammanhållning och framtidstro.

Att uppvärdera medarbetarskapet är avgörande för att stärka både kvalitet och arbetsglädje i välfärden. Vi vill minska byråkratin och i stället bygga styrning på tillit, kompetens och professionellt ansvar. När medarbetarna ges förtroende, rimliga villkor och inflytande över sitt arbete skapas en starkare välfärd och ett mer attraktivt Kristianstad som arbetsgivare.

Samtidigt måste fler få möjlighet att arbeta. Arbete är grunden för frihet och gemenskap – därför ser Socialdemokraterna i Kristianstad arbetsmarknaden som en grundpelare för kommunens framtida utveckling. Vi vill inrätta en **jobbkommission** med målet att varje Kristianstadsbo ska ha en egen försörjning. Den ska samla kommunen, myndigheter, näringsliv, fackföreningar och utbildningsaktörer för att ta fram en långsiktig sysselsättningsstrategi. Uppdraget ska vara både

<https://distrikt.socialdemokraterna.se/kristianstad>

strategiskt och konkret – att ge människor verktygen för att komma in, eller tillbaka, på arbetsmarknaden.

Genom långsiktiga investeringar i klimatomställning och hållbar infrastruktur skapas nya jobb och framtidens näringsliv. En aktiv arbetsmarknadspolitik ska matcha kompetens med företagens behov, ge stöd till omskolning och öppna vägar för unga, långtidsarbetslösa och personer med funktionsnedsättning. Samtidigt vill vi höja grundbemanningen i välfärden – för fler jobb och en tryggare vardag för både medarbetare och medborgare.

Kristianstad ska vara en kommun där människor får växa, bidra och känna framtidstro. Där tillit, arbete och gemenskap bygger vår gemensamma styrka.

Tilläggsförslag från Socialdemokraterna: Kommunstyrelsens internbudget 2026
Vid sidan av prioriterade budgetsatsningar så ska Socialdemokraternas styrningsdirektiv från kommunbudgeten genomsyra den dagliga verksamhetens ledning och styrning. Nedanstående tillägg prioriteras särskilt och ska följas upp inom styrkortets resultatområden:

1. Tillitsbaserad styrning

Målstyrning: Kommunledningskontoret och kommunstyrelsen måste tydligt ta ledartröjan i det nödvändiga förändringsarbetet som krävs inom den kommunala organisationen för att nå intentionerna i Socialdemokraternas politik. Utifrån Kommunstyrelsens roll skall kommunledningskontoret främja, stödja och styra den kommunala organisationen i syfte att nå följande tre övergripande prioriteringar och målbilder:

Stolta medarbetare ger nöjdare kommuninvånare - uppvärdera medarbetarskapet för stärkt välfärd.

Det är dags att varje medarbetares möte med medborgaren blir betraktat mer betydelsefullt. I Kristianstads bildningsresa ska medarbetarna uppmuntras att växa i sin yrkesroll och kunna se Kristianstad som en långsiktig arbetsgivare att stanna hos. Första steget för att höja kvaliteten i välfärden så måste Kristianstads kommun säkerställa en hållbar arbetsmiljö där ingen blir sjuk av sitt arbete. En kommun blir inte starkare än vad medarbetarnas förutsättningar medger. Att satsa på de medarbetare som är närmast människorna i välfärden är inte en tärande kostnad, det är en bärande tillväxtsinvestering.

Att arbeta för att göra varje kommuninvånare och medarbetare till stolta ambassadörer för Kristianstad stärker kommunens attraktionskraft.

Det är dags att ställa om till en hållbar framtid och göra vår plats på jorden attraktiv för företag och medborgare. Kristianstads kommun måste investera för tillväxt och fler arbetsintensiva

<https://distrikt.socialdemokraterna.se/kristianstad>

verksamheter. Kommunorganisationen bär ett stort ansvar i arbetet med att göra vår plats på jorden till en framtidsandandes innovativ arena för den framtidens hållbara företagande. För att säkra kompetensbehovet måste både samarbetet mellan Kommunen, akademien och näringslivet vårdas och utvecklas, och varje människas förmåga till utveckling måste matchas mot framtidens jobb. Det krävs en stark och närvarande kommunorganisation för att ansvarstagande samhällsmedborgare skall upprätthålla livskvalitén i vår kommun.

Styra och leda förverkligandet av tillitsbaserad organisation för höjd grundbemanningen i människonära yrken och stärk det verksamhetsnära ledarskapet

Socialdemokraterna vill införa en tillitsbaserad organisation och styrning genom att resurser och beslutsutrymme flyttas närmare det direkta mötet med medborgaren och dennes behov. Detta i syfte att stimulera samverkan och minska detaljstyrningen. Genom att politiken tar ett större strategiskt och kommunikativt ansvar kan Förvaltningarnas överbyggnad effektiviseras och göras mindre hierarkisk. Detta tillsammans med en ökad samverkan mellan förvaltningarna, digitalisering och effektivare upphandlingar ska medföra att 25,0 mnkr prioriteras om till människonära välfärdstjänster. **Kommunledningskontorets roll är avgörande och kommunövergripande stöd behövs parallellt med styrning och tydliga delmål.**

Resultatmålområden:

- **Utveckla och införa en strategi för tillitsbaserad styrning inom samtliga förvaltningar.**
- **Säkerställa att beslutsutrymme flyttas närmare verksamheterna genom att minska hierarkiska strukturer.**
- **Öka insatser för att stärka förstalinjens chefer med utbildning och stöd, särskilt inom de människonära välfärdsområdena.**

2. Stark kommunal gymnasieskola

Kommunledningskontoret ska tillsammans med Barn- och utbildningsförvaltningen arbeta för att stärka den kommunala gymnasieskolan genom att utveckla både det pedagogiska innehållet och infrastrukturen. En stark lokal gymnasieskola ska vara ett nav för utbildning och arbetsmarknadskopplingar i hela kommunen.

Gymnasiemiljarden

Åren fram till och med 2029 vill Socialdemokraterna investera 1 miljard kronor i Kristianstads kommunala gymnasieskola med utgångspunkt från den antagna gymnasieutredningen och Österänggymnasiets fastighetsutredning.

Österänggymnasiet kräver omfattande insatser för förbättrad arbetsmiljö för pedagoger och elever och för att vara byggas om till att vara en permanent lösning.

<https://distrikt.socialdemokraterna.se/kristianstad>

För att bygga Wendesgymnasiet helt krävs en samlande huvudbyggnad och skolan behöver förstärkas med Högskoleförberedande program. För Socialdemokraterna utgör gymnasieskolan i Norra Åsum, i en nära samverkan med näringslivet, Högskolan Kristianstad och Krinova, en viktig del i ett tekniskt lyft för hela Nordöstra Skåne. Vi har även en vision om att förlägga ett tekniskt Science Center här som ger stöd och kompetensutveckling till pedagoger och barn/elever. Kristianstad behöver förhandla med Skånetrafiken om förbättrad kollektivtrafik hit.

Även gymnasieskolorna i centrum kräver investeringar för att möta framtida krav men här krävs en fördjupad lokaliseringstudie.

Resultatmålsområden:

- **Stärka samarbetet mellan näringsliv och gymnasieskola för att utveckla den tekniska profilen för Kristianstad**
- **stärka samarbetet mellan akademien, näringslivet och gymnasieskolan för att öka elevernas anställningsbarhet och höja utbildningsnivån i Kristianstad.**
- **Utarbeta ett program för att stärka lärarkyrkets attraktivitet och minska lärarbristen i Kristianstads gymnasieskolor.**

3. Landsbygdsutveckling och ett Basortsluft

Kristianstads basorter är avgörande servicenoder för att hela kommunen inte bara ska leva utan även utvecklas. Politiken behöver ta ansvar för att ta fram en bostadsförsörjningsplan som inte överger basorter och landsbygd. Vi avsätter 5 mnkr för att kunna ta fram realistiska planer för boende och företagande i varje basort samt Huaröd och Linderöd. Under den närmsta 5-årsperioden fram till och med 2029 avsätter vi dessutom 100 mnkr i investeringsbudgeten som riktade åtgärder för att lyfta orterna och skapa mark för bostäder och verksamheter utanför Kristianstad och Åhus.

Kommunledningskontoret ska initiera en bostads- och företagsutvecklingsplan för Kristianstads Basorter och landsbygd, i linje med behovet av att hela kommunen, inte bara staden Kristianstad, ska leva och utvecklas. Det syftar till att skapas förutsättningar för boende och företagande i hela kommunen för att motverka urbaniseringen och säkerställa en hållbar lokal tillväxt.

Resultatmålsområden:

- **Ta fram en konkret plan för att stärka servicen och livskvalitén i Basorterna och på landsbygden.**
- **Samverka med statliga myndigheter för att säkerställa lokal service och närvaro.**

<https://distrikt.socialdemokraterna.se/kristianstad>

- Uppmuntra företagsetableringar och utveckling av småföretag på landsbygden genom lokala insatser för att få fram "byggklar mark" och en förbättrad dialog med näringslivet.

Internbudgetsatsningar: I Socialdemokraternas internbudget för kommunstyrelsen fördelas 24,0 miljoner kronor i satsningar på Kommunledningskontoret, dessa satsningar inkluderar de av styret presenterade satsningarna om 3,0 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen/Kommunledningskontoret	+ 24,0
Samordning MR-frågor: barnkonventionen, strategisk jämställdhetsintegrering - CEMR-deklarationen, äldrevänlig kommun	1,0
Klimakteriaskola – sunt arbetsliv	0,5
Stadsutveckling – majoritetens budget	2,5
Levande stadskärna	0,5
Ökad basfinansiering Krinova	0,5
Landsbygdsutveckling (landsbygdsfonden) - majoritetens budget	0,5
Bidrag till samlingslokaler/bygdegårdsföreningar	0,5
Förbättrad samhällsbyggnadsprocess	0,5
Kollektivtrafik 2030 - Förhandling och utredning med Skånetrafiken avgiftsfri kollektivtrafik för barn och unga, och halvtimmetrafik basorter från och med höstterminen 2026	11,5
Insatser för höjt näringslivsindex och näringslivspott	4,0
Marknadsföring Badriket	1,0
Föreningsbidrag större, Nosaby, Näsby, taekwondo	0,8
Uppräknat kommunbidrag Stiftelsen Lerjevallen	0,08
Indexerat verksamhetsstöd till Regionmuseet (lönekostnad borträknad)	0,12

Investeringsområden: Finansavdelningen på kommunledningskontoret uppdras att arbeta fram finansiella förutsättningar för följande investeringar

Alla belopp i mkr	Totalkalkyl projekt	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Krinova som mötesplats	20		0,5	4,5	15			
Näsby stadsutveckling – Näsby idrottsområde	25	0,5						
GC-infrastruktur, utredningsåtgärd trafikplan (omfördelning till tekniska nämnden)		1,5	1,5	1,5	1,5	1,5		
Planarbete MEX Basortsllyftet	100	1	5	20	20	20	20	14

<https://distrikt.socialdemokraterna.se/kristianstad>

Ett förnyat centrum och levande stadskärna		3,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5
Förbättrade evenemangsförutsättningar					1,0	1,0	1,0	1,0
Summa kommunstyrelsen	145	6,5	7,5	26,5				
Österänggymnasiet	296,0	5,0	15,0					
Norra Åsum	429,0	5,0						
Centrum	275	5,0						
Idrotts och gymnastikarena N Åsum		1,0						
Summa BUN inklusive omfördelade medel från gymnasieutredningen	1 miljard	16,0						

Socialdemokraterna i kommunstyrelsen yrkar:

- Att kommunstyrelsen att besluta om att Budget 2026 för Kristianstads kommun revideras i kommunfullmäktige i november 2025 och kommunstyrelsen tillförs ytterligare 24,0 mkr.
- Att kommunstyrelsens driftsbudget beslutas med Socialdemokraternas tilläggsförslag.
- Att kommunstyrelsens investeringsbudget beslutas med Socialdemokraternas tilläggsförslag.

För Socialdemokraterna

Ulrika Tollgren

Martin Hallingström Skoglund

<https://distrikt.socialdemokraterna.se/kristianstad>



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 181

Projektdirektiv för genomförandet i samband med etablering av Citycampus

Änr KS 2023/805

Beslut

- Godkänna projektdirektiv för genomförande av Citycampus.

Sammanfattning

Syftet med kommunens del av projektet Citycampus är att möjliggöra för en högskola i de centrala delarna av Kristianstad stad. Syftet med projektdirektivet är att tydliggöra förutsättningar, mål och avgränsningar.

Arbetet med City Campus och kringliggande område ska präglas av långsiktig hänsyn till hållbar utveckling (ekologiskt, socialt och ekonomiskt). Relevanta hållbarhetsfaktorer ska tas i beaktande i projektets alla delar för att säkerställa att City Campus utvecklas med så låg negativ klimat- och miljöpåverkan som möjligt och tillför så många positiva sociala värden som möjligt för nuvarande och kommande generationer.

Målet är att ha en detaljplan antagen innan sommaren 2026 och att kommunen ska ha den allmänna platsmarken runt byggnaden, i den mån det går, utbyggda till att Högskolan i Kristianstad flyttar in i den nya byggnaden, 2029. Den övergripande tidplanen är styrd utifrån målen i projektdirektivet och har deltider utifrån detaljplan och inflyttning av Högskolan i den nya byggnaden.

Kommunen ansvarar inte för byggnationen av byggnader och mark, inom det som i detaljplanen utgörs av kvartersmark (till exempel byggnaden för Citycampus och Galleria Boulevard). För detta ansvarar respektive fastighetsägare.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna projektdirektiv för genomförande av Citycampus.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 194

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-10-07

Projektdirektiv för genomförandet av Citycampus



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 182

Försäljning av del av Plasten 3

Änr KS 2025/668

Beslut

- Försälja 4 480 kvm av fastigheten Kristianstad Plasten 3 till Wallins Traktor AB, för en köpeskilling om 2 209 626 kronor.

Sammanfattning

Kristianstads kommun förvärvade fastigheten Plasten 3, Industrigatan 48 med en areal om ca 30 000 kvm år 2015 för att säkerställa ett område för en återvinningsanläggning i norra delen av staden för Renhållningen.

Efter en dialog mellan kommunen, AB Kristianstadsbyggen (ABK) och Renhållningen såldes år 2022 ca 13 000 kvm av Plasten 3 till AB Kristianstadsbyggen för att uppföra en Snickerifabrik.

Wallins Traktor AB förvärvade fastigheten Plasten 4 år 2014 och har meddelat kommunen att de önskar förvärva mark från Plasten 3 för att kunna utvecklas inom området.

Kommunledningskontoret har haft en dialog med Renhållningen som har meddelat att de inte har några synpunkter på att fastigheten Plasten 3 säljs. Överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats som innebär Wallins Traktor AB, Älmhult 6292, 242 95 Hörby förvärvar ca 4 480 kvm av Plasten 3 för en köpeskilling om 2 209 626 kronor. Köpeskillingen följer beslutade riktlinjer för verksamhetsmark.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Försälja 4 480 kvm av fastigheten Kristianstad Plasten 3 till Wallins Traktor AB, för en köpeskilling om 2 209 626 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 196

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-08-27

Översiktskarta

Överenskommelse om fastighetsreglering



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 183

Försäljning av Plasten 3

Änr KS 2021/164

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Försälja del av Plasten 3 till AB Kristianstadsbyggen för en köpeskilling om 6 059 956 kronor.

Sammanfattning

Kristianstads kommun förvärvade fastigheten Plasten 3, Industrigatan 48 med en areal om ca 30 000 kvm år 2015 för att säkerställa ett område för en återvinningsanläggning i norra delen av staden för Renhållningen.

Efter en dialog mellan kommunen, AB Kristianstadsbyggen (ABK), och Renhållningen såldes år 2022 ca 13 000 kvm av Plasten 3 till AB Kristianstadsbyggen för uppförandet av en Snickerifabrik.

ABK har nu meddelat att de behöver bygga ut Snickerifabriken med ytterligare en industribyggnad för lagerhållning och återbruk. Kommunlednings-kontoret har haft en dialog med Renhållningen som har meddelat att de inte har några synpunkter på att fastigheten Plasten 3 säljs. Överenskommelse om fastighetsreglering har upprättats som innebär ABK, Box 90, 291 21 Kristianstad förvärvar 12 292 kvm av fastigheten för en köpeskilling om 6 059 956 kronor. Köpeskillingen följer beslutade riktlinjer för verksamhetsmark.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Försälja del av Plasten 3 till AB Kristianstadsbyggen för en köpeskilling om 6 059 956 kronor.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2025-10-22

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 197

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-08-27

Översiktskarta

Överenskommelse om fastighetsreglering



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 184

Klimatkontrakt 2030

Änr KS 2023/1283

Beslut

- Godkänna Klimatkontrakt 2030, version 2025/2026.

Reservation

Ulrika Tollgren (S) lämnar för den socialdemokratiska och vänsterpartistiska gruppen in skriftlig reservation:

"I grund och botten är vi positiva till det föreslagna klimatkontraktet och dess målsättningar. Vi delar bedömningen att det är den nivå som kommunen i dagsläget befinner sig på och bör ha ambitioner kring. Dock menar vi att kommunen över tid behöver öka sin ambition och även titta på hur vi kan stärka vårt arbete kring klimatomställning och beredskap samt medborgarengagemang.

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet att inte bifalla vårt tilläggsförslag om Att ge KLK i uppdrag att inför kommande versioner av klimatkontraktet överväga förutsättningarna att tillföra även åtagande 8-klimatomställning och beredskap samt åtagande 9-medborgarengagemang."

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Mikael Persson (V) föreslår tillägg:

"Att ge KLK i uppdrag att inför kommande versioner av klimatkontraktet överväga förutsättningarna att tillföra även åtagande 8-klimatomställning och beredskap samt åtagande 9-medborgarengagemang"



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

Ulrika Tollgren (S) yrkar för den socialdemokratiska gruppen bifall till Mikael Perssons (V) tilläggsförslag.

Ajournering 10:45-10:51.

Beslutsgång

Ordföranden frågar och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ordföranden frågar därefter om bifall respektive avslag på Mikael Perssons (V) tilläggsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå tilläggsförslaget.

Sammanfattning

Klimatkontrakt 2030 är ett avtal mellan kommuner, myndigheter och Viable Cities där samtliga parter tar på sig att konkret bidra till att öka takten i klimatomställningen. Klimatkontrakt 2030 uppdateras årligen och signeras av den politiska ledningen i respektive kommun, programchef för Viable Cities samt generaldirektörerna för Forskningsrådet för miljö, areella näringar och samhällsbyggande (Formas), Naturvårdsverket, Statens Energimyndighet (Energimyndigheten), Tillväxtverket, Trafikverket och Verket för innovationssystem (Vinnova).

Klimatkontrakt 2030, version 2025/2026 har ett antal gemensamma åtagande som kommunerna kan ansluta sig till. Åtagande 1-3 är gemensamma för samtliga signerande parter i Klimatkontraktet, övriga åtagande 4-10 är valbara. Gemensamma åtagande syftar till att accelerera och underlätta arbetet med omställningen till en klimatneutral och hållbar framtid genom skalning och att ta tillvara kraften av att agera som många. Kristianstads kommun gör följande åtagande:

Gemensamma åtagande (*obligatoriska*):

1. Förstärkt styrning och ledning för att accelerera klimatomställningen
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

2. Klimatanalyser och klimatberäkningar som grund för strategisk klimatstyrning

3. Finansiera och investera i klimatomställningen

Därtill väljer Kristianstads kommun ytterligare följande gemensamma åtagande:

4. Social hållbarhet och en rättvis klimatomställning

6. Upphandling och inköp som strategiska verktyg

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna Klimatkontrakt 2030, version 2025/2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 198

Tjänsteutlåtande Klimatkontrakt 2030, version 2025/2026

Kristianstads kommun Klimatkontrakt 2030, version 2025/2026



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 185

Förändringar i riktlinjer för avgiftshantering

Änr KS 2025/933

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta reviderade riktlinjer för avgiftshandläggning enligt omsorgsförvaltningens tjänsteutlåtande 2025-08-18.

Sammanfattning

1. Förenklad hantering av inkomstblanketter

Kommunen får enligt socialtjänstlagen ta ut avgifter för vård- och omsorgsinsatser, baserat på individens inkomster. Nuvarande rutin innebär att inkomstförfrågan skickas till alla kunder. Förvaltningen föreslår att undanta kunder som har valt att betala maxtaxa från det årliga utskicket från och med 2026-01-01.

2. Ändrad avgift för matdistribution

Förvaltningens kostnad för kost har ökat snabbare än avgiften och KPI. Detta har resulterat i att förvaltningen subventionerar en allt större del av kostnaden. Förvaltningen föreslår att avgiften för matdistribution ska motsvara 72% av den faktiska kostnaden. Avgift för specialmåltider ska motsvara det ordinarie lunchpriset. Måltidskostnad för kunder i bostad med särskild service för vuxna och deltagare i daglig verksamhet ska motsvara fastställda avgifter för matdistribution.

3. Uppdaterade riktlinjer

Den nya socialtjänstlagen trädde i kraft den 1 juli 2025. Lagen har en ny struktur men innebär inga större sakliga ändringar i fråga om avgifter. Förvaltningen har gjort en redaktionell översyn av riktlinjerna för att anpassa



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

hänvisningar till lagtext. Redaktionella ändringar har gjorts gällande regler för jämkning av dubbla hyror. Förvaltningen föreslår att anta riktlinjer för avgiftshandläggning enligt tjänsteutlåtandet 2025-08-18.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Anta reviderade riktlinjer för avgiftshandläggning enligt omsorgsförvaltningens tjänsteutlåtande 2025-08-18.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 199

Omsorgsnämndens beslut 2025-09-10 § 113

Omsorgsförvaltningens tjänsteutlåtande Förändringar i riktlinjer för avgiftshantering, 2025-08-18

Bilaga 1 Specialmåltider

Bilaga 2 Riktlinjer för avgiftshandläggning Ny SoL



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 186

Initiativärende: Säkerställande av återvinningscentral i Degeberga

Änr KS 2025/864

Beslut

- Avslå initiativärendet.

Reservation

Ulrika Tollgren (S) lämnar för den socialdemokratiska och vänsterpartistiska gruppen in skriftlig reservation:

”Mot beslutet att avslå initiativärendet ”Säkerställande av återvinningscentral i Degeberga” reserverar sig Socialdemokraterna och Vänsterpartiet.

Vi välkomnar att styret nu har funnit en tillfällig lösning som gör att återvinningscentralen i Degeberga kan fortsätta sin verksamhet under en övergångsperiod. Men detta är just en kortsiktig åtgärd – inte en långsiktig lösning.

Kommunen har ett tydligt ansvar att säkerställa att hela Kristianstad har tillgång till grundläggande service, även på landsbygden. Degeberga behöver en permanent återvinningscentral som en del av ortens framtida utveckling och attraktionskraft.

Vi menar att kommunen snarast måste återuppta arbetet med att hitta en varaktig lokalisering och säker finansiering för en ny anläggning.

För Socialdemokraterna och Vänsterpartiet är en trygg och långsiktigt hållbar service i hela kommunen en självklar del av ansvaret för en levande landsbygd – därför reserverar vi oss mot beslutet.”



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Ulrika Tollgren (S), Martin Hallingström Skoglund (S), Annelie Karlsson (S), Dan Berger (S) och Mikael Persson (V) yrkar bifall till initiativärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Ulrika Tollgrens (S) med fleras förslag att bifalla initiativärendet mot kommunledningskontorets förslag att avslå och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå initiativärendet.

Sammanfattning

Ulrika Tollgren (S) har för den socialdemokratiska gruppen vid kommunstyrelsens sammanträde 2025-08-27 lämnat in ett initiativärende gällande återvinningscentralen i Degeberga.

Initiativärendet föreslår kommunstyrelsen att besluta:

- I. Att uppdra åt kommunledningskontoret att, i samverkan med Kristianstad Renhållning AB, omedelbart säkerställa att en återvinningscentral fortsatt kan bedrivas i Degeberga utan avbrott.
- II. Att uppdra åt kommunledningskontoret att ta fram förslag på lokalisering och etablering av en ny återvinningscentral i Degeberga, utifrån tidigare beslutade inriktningar och med beaktande av den långsiktiga utvecklingen för orten.
- III. Att uppdra åt kommunledningskontoret att redovisa tidsplan, finansiering och ansvarsfördelning för etableringen av en ny återvinningscentral i Degeberga senast till kommunstyrelsen under hösten 2025.

Kommunledningskontoret har berett ärendet och föreslår nu kommunstyrelsen att avslå initiativärendet då kommunledningskontoret redan har genomfört ett fastighetsförvärv som säkerställer möjligheten att etablera en



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

återvinningscentral. Dessutom ligger det övergripande ansvaret för drift och planering av återvinningscentraler hos Kristianstad Renhållning AB.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Avslå initiativärendet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2025-10-03

Kommunstyrelsens beslut 2025-08-27 § 155

Initiativärende 2025-08-27



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

KS § 187

Motion - Laddstationer för cyklister

Änr KS 2025/447

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Avslå motionen.

Reservation

Mikael Persson (V) lämnar för den vänsterpartistiska och socialdemokratiska gruppen in skriftlig reservation:

”Vi finner det oerhört märkligt att styret på samma sammanträde lyckas ha två helt olika åsikter om möjligheten till laddstationer för cyklar. I fråga om detaljplan för Domus 4 (högskolan) är alla partier överens om både möjligheten och lämpligheten att ha laddstationer för cyklar. När sedan exakt samma fråga kommer upp gällande kommunens offentliga rum anses det inte längre möjligt. Detta trots att denna typ av lösningar bevisligen finns i andra kommuner i vår närhet.

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet att varken återremittera förslaget för ny behandling eller bifalla motionen.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Mikael Persson (V) yrkar i första hand på återremiss och i andra hand bifall till motionen. Ulrika Tollgren (S) biträder för den socialdemokratiska gruppen Mikael Perssons (V) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska återremitteras idag eller avgöras idag och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2025-10-22

Därefter ställer ordföranden kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag att avslå motionen mot Mikael Perssons (V) förslag att bifalla motionen och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå motionen.

Sammanfattning

Vänsterpartiet har inkommit med en motion gällande införande av laddstationer för cykelbatterier i stadens offentliga rum.

Tekniska förvaltningen svarar att kostnaderna för att införa laddstationer för cykelbatterier kommer att bli väldigt stor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige

- Avslå motionen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-10-15 § 200

Tekniska nämndens beslut 2025-09-25 § 114

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-09-01

Remiss från KS 2025/447 för yttrande senast 2025-07-31

Vänsterpartiets motion – Laddstationer för cyklister



Signerat dokument

Detta dokument är elektroniskt signerat av nedanstående och juridiskt bindande.

Signed by: TINA CAMILLA PALM

Date: 2025-10-26 23:51:58

BankID refno: 019a22b8-3aaa-72c9-8af7-1d8c309e0430



Ordförande: Camilla Palm

Signed by: CECILIA ULRIKA TOLLGREN

Date: 2025-10-27 12:11:32

BankID refno: 019a255d-9194-782c-b9d4-096ee08cf333



2:a vice ordförande: Ulrika Tollgren

Signed by: ANNA ELIN MAGDALENA FRITZSON

Date: 2025-10-27 12:58:24

BankID refno: 019a2588-85be-7a9b-a94f-d627b28f8b66



Kommunsekreterare: Anna Fritzson