



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-09-26

BN § 157

Detaljplan Fängelset 2, beslut om granskning

Änr BN 2013/163

Beslut

- Att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhälls-byggnadsförvaltningens samrådsredogörelse,
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna planförslaget för granskning.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en förtätning med bostadsbebyggelse inom fastigheten Fängelset 2 samt att den före detta fängelsebyggnaden kan nyttjas för studentbostäder permanent.

Detaljplanen ska också säkerställa att kulturhistoriskt värdefull bebyggelse inom planområdet skyddas och bibehålls.

Detaljplanen möjliggör för ca 160 nya bostäder samt de ca 90 befintliga studentbostäderna i fängelsebyggnaden.

Planförslaget är förenligt med gällande översiktsplan (KF 21-12-14) och handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-09-26

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens samrådsredogörelse,
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna planförslaget för granskning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-09-19

Plankarta 2023-09-19

Planbeskrivning 2023-09-19

Samrådsredogörelse 2023-09-19