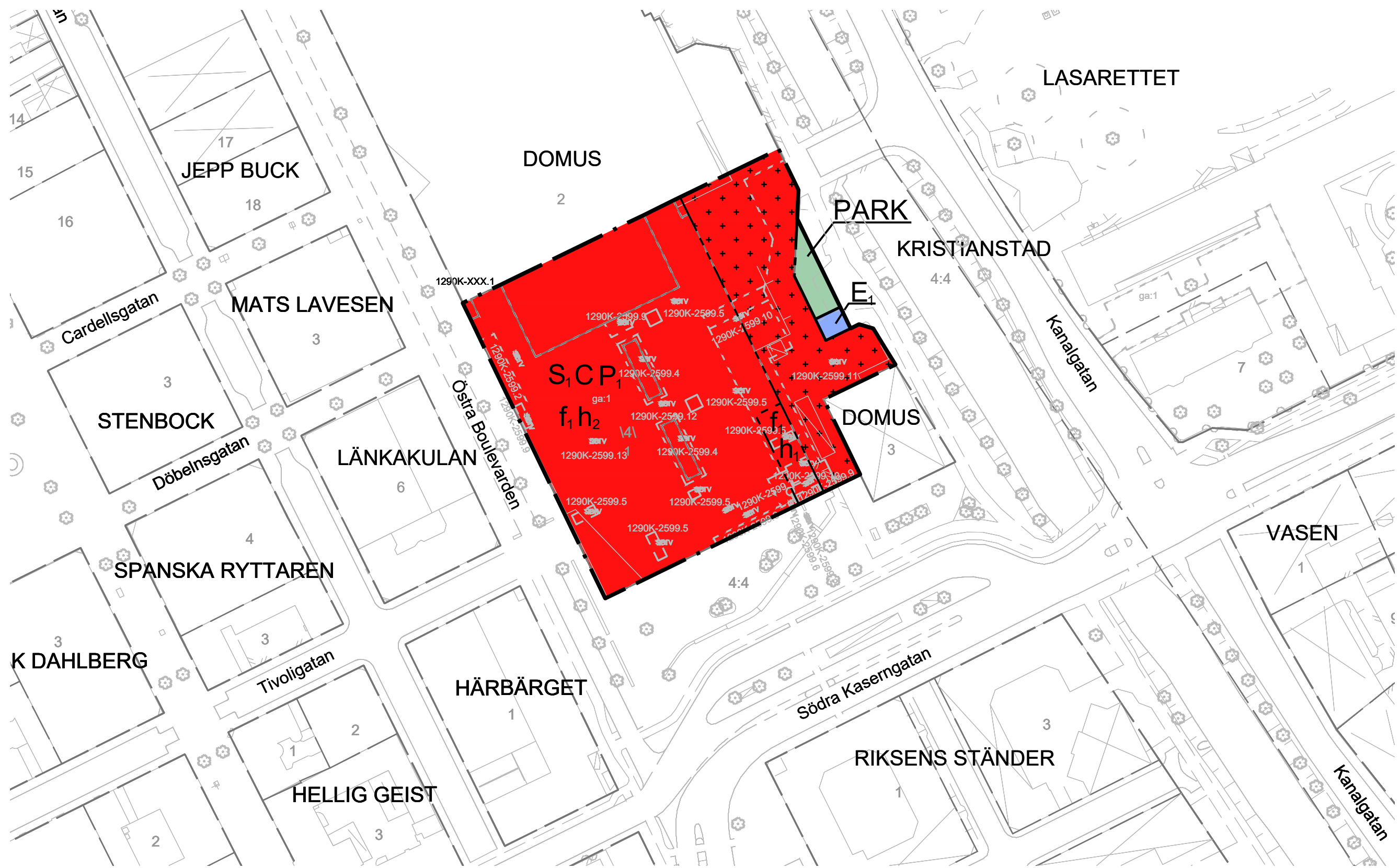


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

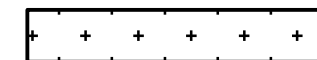
- PARK Park.

Kvartersmark

- C Centrum.
- E₁ Transformatorstation.
- P₁ Källarparkering.
- S₁ Gymnasieskola, högskola, universitet och övrig vuxenutbildning.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande



Marken får endast förses med komplementbyggnad och andra anläggningar än byggnader

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd är 17 meter över angivet nollplan
- h₂ Högsta nockhöjd är 22 meter över angivet nollplan

Utformning

- f₁ Fasad mot öster ska utformas huvudsakligen med vit puts.

GRUNDKARTA
UPPRÄTTAD AV MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
KRISTIANSTADS KOMMUN, 2023-02-23

BETECKNINGAR

- TRAKTGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- 3D FASTIGHET
- KRISTIANSTAD** TRAKTNAMN, KVARTERSNAMN
- FASTIGHETSBECKENING
- 3D FASTIGHETSBECKENING
- GATUNAMN

- BYGGNAD
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER HUSLIV
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS KARTERAT EFTER TAKKONTUR
- SKÄRMTAK RESP. TRANSFORMATORBYGGNAD

- RÄTTIGHETSGRÄNS
- RÄTTIGHETSGRÄNS AKTNUMMER
- RÄTTIGHETSGRÄNS GEMENSAMHETSANLÄGGNING
- RÄTTIGHETSGRÄNS SERVIDUT
- RÄTTIGHETSGRÄNS LEDNINGSRÄTT

- MARKHÖJD
- HÖJDKURVOR
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- LÖVTRÄD BARRTRÄD
- LÖVSKOG BARRSKOG
- KRAFTLEDNING
- STRANDLINJE VATTENDRAG

- STIG
- KANTSTEN
- VÄGKANT
- STÖDMUR STENMUR
- SLÄNT
- STAKET
- HÄCK
- LYKTSTOLPE

INFORMATION
KOORDINATSYSTEM SWEREF 99 13 30
HÖJDSYSTEM Rh2000



Kristianstads kommun

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för

**Domus 4 m.fl.
i Kristianstad**

2023-05-16
Antagen:
Laga kraft vunnen:

Daniel Wasden
planchef

Kristina Mohlin
planeringsarkitekt

- Planhandlingar:
- Planprogram
 - Planbeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Grundkarta
 - Illustrationskarta
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 Meter

Skala: 1:1000 A2



BN 21-1284