

RCM Blåklinten
PM TRAFIK



KONCEPT
2020-04-08

UPPDRAG

288339P, RCM Blåklinten
Titel på rapport: RCM Blåklinten PM Trafik
Status: Koncept
Datum: 2020-04-08

MEDVERKANDE

Beställare: Intea Bygg AB
Kontaktperson: Kristian Jägenmark, Krook & Tjäder

Konsult: Tyréns AB
Uppdragsansvarig: Sophia Hammarberg
Kvalitetsgranskare: Anna-Karin Nyberg

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

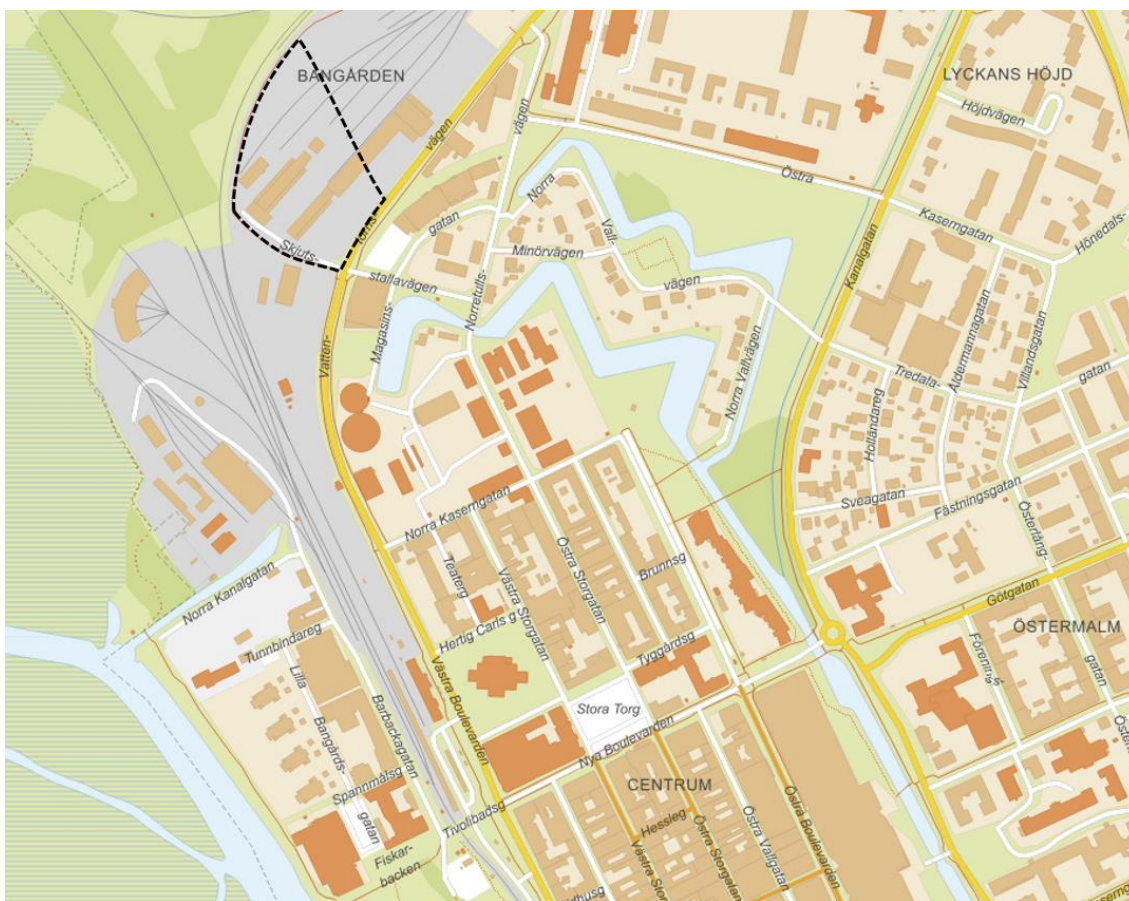
1	FÖRUTSÄTNINGAR	4
1.1	KOLLEKTIVTRAFIKTILLGÅNG	5
2	PARKERING.....	6
2.1	P-NORM.....	6
2.2	REDUKTION FÖR KOLLEKTIVTRAFIK.....	6
2.3	PARKERINGSBEHOV FÖR CYKEL.....	7
2.4	PARKERINGSBEHOV FÖR BIL.....	7
3	PARKERINGSTILLGÅNG	8
3.1	CYKELPARKERING FÖR PERSONAL OCH BESÖKARE.....	8
3.2	BILPARKERING FÖR PERSONAL OCH BESÖKARE.....	8
3.3	ÖVRIG PARKERING.....	8
4	TRAFIKRÖRELSER.....	9
4.1	SÖDRA IN/UTFARTEN	9
4.2	NORRA IN/UTFARTEN	9

1 FÖRUTSÄTNINGAR

Kristianstad kommun planlägger för byggnation av ett nytt rättscentrum som ska utgöra en samlokalisering av polismyndigheten och kriminalvården. Detta utgör en första etapp av att omvandla godsbangårdsområdet till en blandad och tät stad.

Planområdet Kristianstad 4:47 m.fl. omfattar en del av Kristianstads godsbangårdsområde och är lokaliserat strax norr om Kristianstads centralstation. Området avgränsas av Skjutstallavägen i söder, Vattentornsvägen i öst och järnvägsspår i väst, se Figur 1. Planområdet angörs från Vattentornsvägen - antingen via befintliga Skjutstallavägen i söder eller via ny infart norr om området.

Polisverksamheten omfattar ca 430 anställda, varav cirka 280 arbetar kontorstid 08 – 17 anställda. När ytor som utgörs av specialverksamheter så som arrest med förhör, multihall, gym, omklädningsrum, labb, hundar mm. räknats bort från den totala ytan kvarstår 11.420 m² BTA kontorsytor.



Figur 1. Planområdets lokalisering. Karta: Kristianstads kommun.

1.1 KOLLEKTIVTRAFIKTILLGÅNG

Fastigheten ligger i ett mycket kollektivtrafiknära läge med busshållplats Norretullsvägen inom 200 meter och Kristianstad C inom 450 meter, se figur 2 nedan. I tabell 1 redovisas antalet turer för busslinjerna som avgår från Norretullsvägen samt tågen som avgår från Kristianstad C.



Figur 2. Översikt kollektivtrafiklinjer och knutpunkter i anslutning till byggnaden.

Tabell 1. Antal bussturer från hållplats Norretullsvägen samt antal avgångar från Kristianstad C

Linje	Linjetyp	Sträcka	Antal turer 08.00-18.00
1	Stadsbuss	Gamlegården - Kristianstad C - CSK - Viby	60
4	Stadsbuss	Högskolan - Kristianstad C - Norra Åsum/Snårarp	37
545	Regionbuss	Kristianstad - Broby - Glimåkra - Osby	39
550	Regionbuss	Vånga - Arkelstorp - Kristianstad	15
4B	Tåg	Karlskrona-Kristianstad-Malmö-Köpenhamn	26

2 PARKERING

2.1 P-NORM

I "Parkeringsnormer för Kristianstad kommun", antagen 2018-10-09 anges parkeringstal för bostäder och verksamheter för både bil- och cykelparkering. Normen är indelad i fyra olika zoner där RCM Blåklinten ligger i zon 1, den mest centrala zonen. I tabell 2 anges parkeringstal för kontor och industri för zon 1.

Tabell 2. P-tal för cykel och bil inom zon 1.

P-tal cykel	P-tal bil
26/1.000 BTA	4/1.000 BTA

2.2 REDUKTION FÖR KOLLEKTIVTRAFIK

Tillgång till högkvalitativ kollektivtrafik kan medföra en reduktion på 10 % av antalet bilplatser för verksamheter enligt tabell 3. Kraven för att uppnå en reduktion är följande:

Kollektivtrafik med buss

- Gångavstånd mellan fastighet och busshållplats understiger 300 m.
- Bussen har Kristianstads centrum som målpunkt i ena riktningen.
- Busslinjen ska ha minst 3 turer per timme i vardera riktning.

Kollektivtrafik med tåg

- Gångavstånd mellan fastighet och tågstation understiger 500 m.
- Turtätheten är minst 2 avgångar per timme och färdriktning i högttrafik.

Kraven på gångavstånd uppfylls enligt figur 2 och kraven på turtäthet uppfylls enligt tabell 1.

Tabell 3. Reduktion för påverkansåtgärder.

Reduktion av bilplatser	
Verksamheter	10 %

2.3 PARKERINGSBEHOV FÖR CYKEL

I tabell 6 nedan framgår att parkeringsbehovet för RCM Blåklinten uppgår till 297 cykelplatser.

Tabell 6. Beräknat parkeringsbehov för cykel.

BTA	P-tal	P-behov
11.420 kvm	26 bpl/ 1.000 BTA	297

Polisverksamheten omfattar ca 430 anställda, varav cirka 280 arbetar kontorstid 08 – 17 anställda. Man brukar räkna med att ca 10 % av cykelplatserna, dvs 30 av cykelplatserna, är avsedda för besökare. Med 267 cykelplatser för anställda innebär det att det finns cykelplatser till 62-95 % av de anställda.

Anledningen till att andelen cykelplatser blir så hög beror på den låga personaltäthet. Att beräkna cykelplatsbehovet utifrån BTA blir därför inte rättvisande för RCM Blåklinten trots att ytor som utgörs av specialverksamheter så som arrest med förhör, multihall, gym, omklädningsrum, labb, hundar mm. har räknats bort från den totala ytan.

För att illustrera detta har en jämförelse gjorts med Malmö stads förslag till ny p-norm. Där varierar p-talet för kontor mellan 20-33 cpl/1.000 ljus BTA vilket är baserat på en arbetstäthet om 60 anställda per 1000 m2 ljus BTA. I RCM Blåklinten ligger personaltätheten på 25-38 anställda/1.000 BTA, dvs ungefär hälften. Det är rimligt att anta att även Kristianstads p-norm har utgått från en liknande personaltäthet som Malmö stad vilket alltså medför ett orimligt högt krav på cykelplatser. Förslagsvis beräknas cykelplatsbehovet istället utifrån andel cykelplatser per anställd.

Andelen cykelresor var 11 % enligt Region Skånes senaste resvaneundersökning från år 2018. Det finns inga specifika mål för den framtida färdmedelsandelen mer än att andelen cyklister i kommunen ska öka.

Kraven i BREEAM, vilket är ett miljöcertifieringssystem där bl.a. mobilitet ingår, är kraven på cykelplatser 1 plats per 5 anställda, dvs 20 %, och för besökare utgår kravet ifrån 1 platser per 50 anställda. Detta medför ett parkeringsbehov på totalt 57-88 cykelplatser vilket bör vara rimligt för RCM Blåklinten där det finns en förhoppning om att andelen hållbara resor ska vara hög.

2.4 PARKERINGSBEHOV FÖR BIL

I tabell 7 nedan har parkeringsbehovet beräknats både före och efter möjlig reduktion av p-talet. Då RCM Blåklinten uppfyller kraven för god kollektivtrafik tillgång reduceras p-behovet med 10 %. Det slutgiltiga p-behovet blir därmed 41 bilplatser.

Tabell 7. Beräknat parkeringsbehov för bil efter reduktion av p-talet.

BTA	P-tal	P-behov före reduktion	Reduktion för kollektivtrafik	P-behov efter reduktion
11.420 kvm	4 bpl/ 1.000 BTA	46	10 % = 4,6 bpl	41

3 PARKERINGSTILLGÅNG

3.1 CYKELPARKERING FÖR PERSONAL OCH BESÖKARE

Inom RCM Blåklinten planeras för 150 cykelplatser vilket långt överskrider det bedömda parkeringsbehovet på 57-88 cykelplatser.

3.2 BILPARKERING FÖR PERSONAL OCH BESÖKARE

Parkering för personal (innanför staket):

- 46 bilplatser till kriminalvårdens personal
- 120 bilplatser till polisens personal

Parkering för besökare (utanför staketet):

- 18 parkeringsplatser
- 2 hcp-platser för besökande

Antalet bilplatser för personal och besökare uppgå till totalt 186 bilplatser vilket långt överskrider det beräknade behovet på 41 bilplatser.

3.3 ÖVRIG PARKERING

Nedan redogörs antalet parkeringsplatser för polisens tjänstebilar, dessa ingår ej i parkeringsbehovet.

Parkering för tjänstebilar (utomhus, innanför staket):

- 4 större bilsplatser för hundfordon
- 10 bilplatser för tjänstefordon
- 1 hcp-parkering

Parkering för tjänstebilar (under tak, innanför staket):

- 86 tjänstebilar
- 14 bussar
- 7 mc
- 3 släp

4 TRAFIKRÖRELSE

Nedan har en bedömning gjorts av antalet trafikrörelser till och från områdets två in/utfarter.

4.1 SÖDRA IN/UTFARTEN

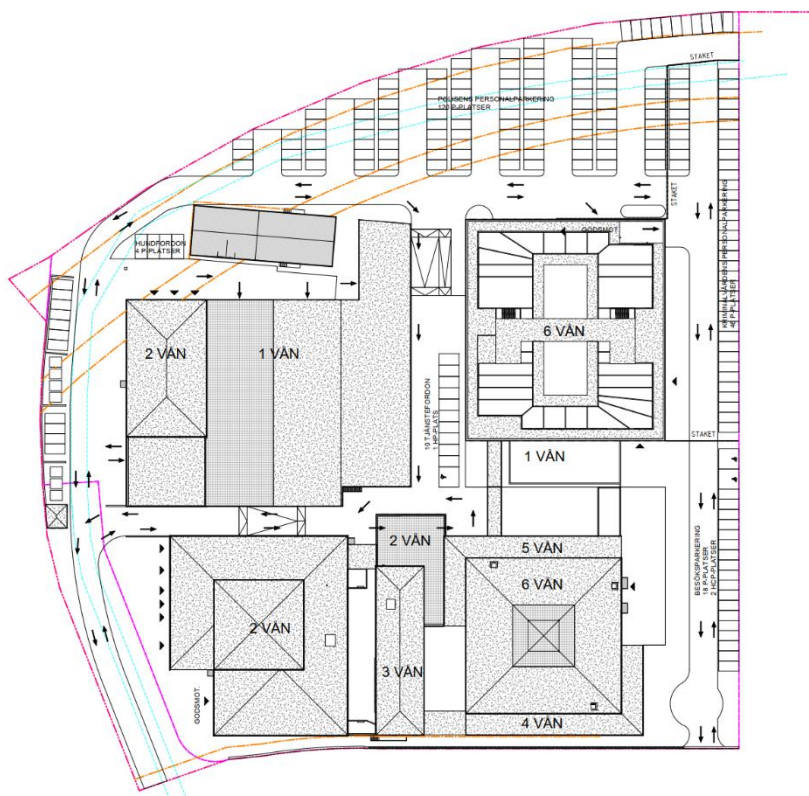
Verksamhetens bedömning är att det kommer att göras cirka 400 fordonsrörelser/dag i den södra in/utfarten, dvs den som endast berör polis i tjänst och inte allmänhet eller anställda.

4.2 NORRA IN/UTFARTEN

Den norra in/utfarten leder till parkering för kriminalvårdens personal, 46 bilplatser, och till besöksparkeringen, totalt 20 bilplatser. Personalen kan antas ge upphov till 2,5 fordonsrörelse/dag då de kör in på morgonen, ut på eftermiddagen och några antas utföra ett ärende under dagen. Detta innebär totalt 115 fordonsrörelser/dag.

Maximalt antal besökare (vid högtider för passutlämning) 400 personer/dag. En normal dag, vilket bör vara dimensionerande, är antalet besökare cirka 250 personer/dag. Andelen bilresor var 66 % enligt Region Skånes senaste resvaneundersökningen från år 2018. Om det antas sitta 1,2 besökare per bil innebär det att 138-220 fordon som kör in och ut, dvs 275-440 fordonsrörelser/dag.

Bedömningen är därmed att personal och besökare kommer att göras mellan 390-555 fordonsrörelser/dag i den norra in/utfarten.



Figur 3. Situationsplan med den södra infarten till vänster i bilden och den norra infarten till höger.