



KUNGÖRELSE OM SAMRÅD
BN 17-1799
2020-09-14

Detaljplan för Horna 3:12 m.fl. i Åhus

Ett förslag till detaljplan för Horna 3:12 m.fl. i Åhus, upprättad 2020-08-12 skede från och med 2020-09-16 till 2020-10-09.

Syfte och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för industri, verksamheter, kontor, tekniska anläggningar och begränsad djurverksamhet. Planområdet omfattar ca 35,6 ha och marken är till största del i kommunal ägo.

Planförhållanden

Planområdet ligger i västra Åhus. Området är idag planlagt för natur och viss del industri. Nu aktuellt planförslag innebär en ändrad markanvändning. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan (KF 2013-03-12) men bedöms vara av ett allmänt intresse och handläggs med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Planhandlingarna finns här:

- Via Kristianstadskartan under fliken Bygga, bo & miljö/Pågående detaljplaner
<http://kartor.kristianstad.se/kristianstadskartan/>
- På Kristianstads kommuns webbplats
www.kristianstad.se/planer
- I Rådhus Skåne, Västra Storgatan 12, Kristianstad

Synpunkter

Den som vill lämna synpunkter på planförslaget gör det skriftligen till:

planadm@kristianstad.se
alternativt

Byggnadsnämnden 291 80 Kristianstad

Märk e-post/brev med "BN 17-1799".

Underteckna med ert namn och er fastighetsbeteckning.

Synpunkterna ska ha inkommit till byggnadsnämnden senast **fredag den 9 oktober 2020**.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson

Felicia Torffvit

felicia.torffvit@kristianstad.se

044-13 24 72

och Alexander Bredén-Jonsson

alexander.breden-jonsson@kristianstad.se

Telefon: 044-13 26 43

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser om vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut. Till plankartan finns en planbeskrivning som

förklarar kartans innebörd. Detaljplanen är juridiskt bindande och gäller hela planområdet. Den ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Två gånger under planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar, remissinstanser och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget. Därefter antas detaljplanen av kommunfullmäktige.

