



UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING
BN 19-917
2021-05-04

Detaljplan för del av Östra Kasern 3 m.fl. i Kristianstad

Ett förslag till detaljplan för del av Östra Kasern 3 m.fl. i Kristianstad, upprättad 2021-04-14, är utställt för granskning från och med 2021-05-10 till 2021-06-21.

Syfte och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för skolverksamhet med en ny högstadieskola. Planområdet omfattar ca 39 000 m², marken ägs av Kristianstads kommun och AB Allön.

Planförhållanden

Planområdet ligger norr om kaserngården Östra Kasern och avgränsas av Vattentornsvägen, Snapphanevägen och Cronius-/Kockumsgatan. Området är idag planlagt för bostadsändamål, undervisning, kontor och handel, samt allmän platsmark för SKYDD med plantering. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan (KF 2009-06-09) och handläggs med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900). Planen har varit föremål för samråd, inkomna synpunkter bemöts och återges i en samrådsredogörelse. Efter samrådet har planförslaget fått revideringar av mindre karaktär.

Planhandlingarna finns här:

- På Kristianstads kommuns webbplats www.kristianstad.se/planer
- Via Kristianstadskartan under fliken Bygga, bo & miljö/Pågående detaljplaner <http://kartor.kristianstad.se/kristianstadskartan/>
- I Rådhus Skåne, Västra Storgatan 12, Kristianstad

Synpunkter

Synpunkter på planförslaget lämnas via **kommunens e-tjänst:**

<https://etjanster.kristianstad.se/s/detaljplan>

Alternativt skriftligt till:

Byggnadsnämnden
291 80 Kristianstad

Märk brev med "BN 19-917". Underteckna med ert namn och er fastighetsbeteckning. Synpunkterna ska ha inkommit till byggnadsnämnden senast **måndag den 21 juni 2021**.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson

Evelina Simonsson
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
evelina.simonsson@kristianstad.se
044-13 26 25

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser och en beskrivning av vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut. Detaljplanen ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Två gånger under planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar, remissinstanser och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget. Därefter antas detaljplanen av byggnadsnämnden/kommunfullmäktige.

