



MEDELANDE OM SAMRÅD  
BN 19-917  
2020-06-30

## Detaljplan för Östra kasern 3 m.fl. i Kristianstad

Ett förslag till detaljplan för Östra kasern 3 m.fl. i Kristianstad, upprättad 2020-06-10, är på samråd från och med 2020-07-06 till 2020-08-24.

### Syfte och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för skolverksamhet. Planområdet omfattar ca 39 000 m<sup>2</sup>, marken ägs av Kristianstads kommun och AB Allön.

### Planförhållanden

Planområdet ligger norr om kaserngården Östra kasern och avgränsas av Vattentornsvägen, Snapphanevägen och Cronius-/Kockumsgatan. Området är idag planlagt för bostadsändamål, undervisning, kontor och handel, samt allmänplatsmark för SKYDD med plantering. Nu aktuellt planförslag innebär skolverksamhet, bostadsändamål samt kvartersmark för tekniska anläggningar. Allmän platsmark för SKYDD föreslås med plats för dagvattendamm, gång- och cykelväg och bullerplank, Cronius- och Kockumsgatan planläggs som allmän gata. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan (KF 2009-06-09) och handläggs med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Planhandlingarna finns här:

- Via Kristianstadskartan under fliken Bygga, bo & miljö/Pågående detaljplaner  
<http://kartor.kristianstad.se/kristianstadskartan/>

- På Kristianstads kommuns webbplats [www.kristianstad.se/planer](http://www.kristianstad.se/planer)
- I Rådhus Skåne, Västra Storgatan 12, Kristianstad

### Synpunkter

Den som vill lämna synpunkter på planförslaget gör det skriftligen till:

**planadm@kristianstad.se**

alternativt

**Byggnadsnämnden**  
**291 80 Kristianstad**

Märk e-post/brev med "BN 19-917".

Underteckna med ert namn och er fastighetsbeteckning. Synpunkterna ska ha inkommit till byggnadsnämnden senast **måndag den 24 augusti 2020**.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

### Kontaktperson

Evelina Simonsson

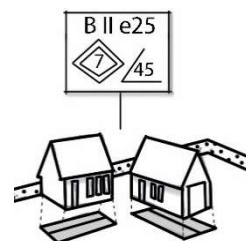
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

[evelina.simonsson@kristianstad.se](mailto:evelina.simonsson@kristianstad.se)

044-13 26 25

### Vad är en detaljplan?

*En detaljplan är en karta med bestämmelser om vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut. Till plankartan finns en planbeskrivning som förklarar kartans innebörd. Detaljplanen är juridiskt bindande och gäller hela*





*planområdet. Den ger byggrätt till fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Två gånger under planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar,*

*remissinstanser och allmänhet att lämna synpunkter på planförslaget. Därefter antas detaljplanen av byggnadsnämnden/kommunfullmäktige.*