



SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Ändring av översiktsplan 2013 avseende kusten och havet

Förslag till ändring av Översiktsplan 2013 för Kristianstad kommun avseende kusten och havet (KF 2013-03-12). Planförslaget upprättat 2016-08-31 fanns tillgängligt för samråd fr om 2016-10-17 t o m 2017-01-10. Under samrådstiden hölls fyra samrådsmöten på olika orter, Tosteberga, Åhus, Maglehem och Kristianstad, på samrådsmöten deltog drygt 20 personer vid varje tillfälle privatpersoner samt intresseföreningar deltog i dialog med handläggare från kommunen och politiker från byggnadsnämnden.

Planförslaget har under samrådstiden funnits tillgänglig i Rådhus Skåne i Kristianstad biblioteken i Åhus och Degeberga samt på kommunens hemsida.

Sammanlagt 42 skriftliga yttranden har inkommit under samrådstiden, varav 37 med erinran eller andra synpunkter.

YTTRANDEN UTAN ERINRAN

Nr	Avsändare	Inkommanddatum
1	Polismyndigheten	2016-10-24
2	TeliaSonera Skanova Access	2016-11-07
3	Barn & Utbildningsförvaltningen	2016-10-21
4	Hyresgästföreningen	2016-12-02
5	Renhållningen	2017-01-05

YTTRANDEN MED ERINRAN ELLER ANDRA SYNPUNKTER

Nr	Avsändare	Inkommanddatum
1	Länsstyrelsen i Skåne	2017-02-24
2	Trafikverket	2017-01-24
3	Sjöfartsverket	2016-12-20
4	Regionala utvecklingsnämnden	2017-01-16
5	Försvarsmakten	2017-01-03
6	Tekniska nämnden	2017-01-26
7	Kultur och fritidsförvaltningen	2016-11-11
8	Kommunstyrelsen	2017-04-04
9	Bromölla kommun	2017-01-09
10	E:on	2016-12-21
11	Åhus hamn och stuveri AB	2017-01-10
12	Christianstads segelsällskap	2017-01-10

13	Naturskyddsföreningen	2017-01-10
14	Nordöstra Skånes fågelklubb	2017-01-02
15	Åke Nyholm	2017-01-10
16	Malin Beijer	2016-11-05
17	Stefan Olsson	2016-11-29
18	Kjell-Erik Ståhl	2016-11-12
19	Fastighetsägare Stora Ekens väg 19st	
20		

SAMMANFATTNING AV YTTRANDE FRÅN REGIONALA OCH STATLIGA INSTANSER

1. Länsstyrelsen

Planhandlingarna redovisar på ett tydligt sätt Kristianstadkustens värden, förutsättningar och hur olika intressen är sammankopplade. Som underlag till översiktsplanen finns gediget kunskapsunderlag som täcker in flera olika värdeaspekter av kusten och havsområdet. Kopplingen till nationella, regionala och lokala mål, planer och program är tydlig.

Länsstyrelsen efterfrågar en tydligare identifiering av intressekonflikter och hur dessa konflikter avseende användning av mark och vatten ska hanteras. Länsstyrelsen pekar på behovet av ett förtydligt ställningstagande och utveckling av planhandlingarna avseende riksintressen samt åtgärder avseende kustskydd, översvämning och erosion.

Riksintressens värdebeskrivning bör förtydligas och hur dessa ska hanteras i kommande prövningar och tillstånd. Riksintressen som Länsstyrelsen lyfter fram är Riksintresset för Åhus hamnen, yrkesfisket, vindkraften, kulturmiljön på land och i vatten samt friluftsliv.

Hur miljö kvalitetsnormer för vatten påverkas av planen bör beskrivas utförligare samt hur risker, störningar och miljöfarliga verksamheter ska hanteras i kommande prövningar och planer.

Länsstyrelsen önskar dessutom att resonemanget kring ekosystemtjänster utvecklas och exemplifieras.

Kommentar

Planhandlingen har förtydligats avseende intressekonflikten mellan bebyggelse och stranderosion/höjda havsnivåer. Råd och anvisningar med ställningstagande för hur befintliga detaljplaner i riskområde för översvämning och kusterosion ska hanteras har utarbetats och ingår i kust och havsplanen.

En utredning med kustskyddsexperter ha startat, arbetet beräknas inte vara avslutat med färdiga förslag till kustskydd inom tidplanen för en antagen kust och havsplan. Processen att arbeta med kustskydd är lång och många ställningstagande ska göras i det arbetet. Kust och havsplanen beskriver behovet av kust skydd och belyser de intressen som finns längs våra stränder.

Riksintresset för Åhus hamn kommer att utredas och fastställas i ett arbete som drivs av trafikverket men detta arbete beräknas inte påbörjas inom tidplanen för kust och havsplanen.

Kustens attraktivitet för rekreation och friluftsliv beskrivs utförligare med kartbilder och avvägningar där rekreation och friluftslivsvärdena lyfts fram.

Planhandlingarna har kompletterats med ställningstaganden och exempel på ekosystemtjänster.

Beskrivningar av riksintresse (för naturvård, kustzon av riksintresse, riksintresse för friluftslivet samt för turism och rörligt friluftsliv) har utökats med exempel på åtgärder som kan påverka intresset negativt och hur skada ska undvikas. Detsamma gäller för Natura 2000.

Beskrivningar och förklaringar av strandskydd, landskapsbildsskydd och artskydd har införts.

Utförligare beskrivning av påverkan på miljö kvalitetsnormer och enskilda vattenförekomster, om planen genomförs, har lagts till konsekvensbeskrivningen.

Avsnittet om Risker för hälsa och miljö har aktualiserats och det finns ställningstagande för hur dessa ska hanteras i kommande prövningar.

Planhandlingarna har dessutom kompletterats med ansvar för åtgärder som att anlägga våtmarker och bilda naturreservat.

2. Trafikverket

Trafikverket anser att planen till största del är väl genomförd och bidrar till en ökad kunskap och förståelse om kustremsans karaktär och förutsättningar. Trafikverket tycker att det är positivt att Kristianstad kommun har tagit fram ändringar av översiktsplanen kopplat till kusten och havet. Det är av största vikt att kommun och statlig myndighet gemensamt arbetar med frågor som berör det förändrade klimatet och Trafikverket delar de beskrivningar av utmaningar som samhället står inför.

Väg 118 ingår i det funktionellt prioriterade vägnätet, där god framkomlighet är av särskilt stor vikt. Trafikverket har liksom kommunen identifierat risker på väg 118 längs kusten och en utredning utifrån identifierade brister ska påbörjas i vilken medverkan från kommunen välkomnas. Väg 118 har ett byggnadsfritt avstånd på 30 meter och Trafikverket är restriktiv till nya anslutningar.

Trafikverket anser att järnvägen till hamnen bör markeras som riksintresse på kartan med planeringsförutsättningar.

Trafikverket anser att planen saknar uppgifter om hamnens verksamhet idag, och att planen därför ska kompletteras med denna information samt prognoser om hamnens utveckling.

Trafikverket anser att de statliga kommunikationsanläggningarna (väg, järnväg, hamn och bangård) som är av både riksintresse och av betydelse för den övergripande trafiken ska tydliggöras i markanvändningskartan.

Kommentar

Kartan med planeringsförutsättningar innehåller järnvägen till Åhus. Planhandlingen har kompletterats med beskrivning av hamnens verksamhet idag. En fördjupad översiktsplan för Åhus ska påbörjas och hamnens utveckling och trafik kommer att beskrivas där.

Markanvändningskartan redovisar prioriterad markanvändning utan infrastruktur. Inga förändringar föreslås avseende infrastruktur som vägar och järnväg.

Kommunen välkomnar ett samarbete kring hur väg 118 utvecklas för att minska riskerna längs vägen.

3. Sjöfartsverket

Sjöfartsverket hänvisar till Trafikverket för att få den i handlingen efterfrågade preciseringen av riksintressen för sjöfarten. Sjöfartsverket lyfter fram eventuella konflikter mellan sjöfart och vindkraft men ser inga sådana konflikter och vill enbart lyfta frågan för en eventuell konflikt i framtiden.

Kommentar

Kust och havsplanen ser inte att det finns en konflikt mellan de områden som är möjliga för vindkraftverk och den sjöfart som finns inom havsplanens avgränsning.

4. Regionala utvecklingsnämnden

Regionala utvecklingsnämnden ser positivt på att kommunen tydliggör vilka prioriteringar som behöver göras i kustområdet och vilka intressen som ska väga tyngst i en avvägningsfråga.

Region Skåne ser att det finns behov av ytterligare kunskap vad gäller åtgärder för att skydda kusten. Region Skåne har därför lämnat in en ansökan till LIFE. I projektet ska olika typer av ekosystembaserade klimatanpassningsåtgärder testas och utvärderas. Detta projekt berör Kristianstad kommun och kan komma att bli intressant när kommunen ska ta beslut kring skydd av kusten där det finns natur och kulturvärden.

Region Skåne lyfter även fram behovet av bostäder i olika former som en viktig utvecklingsfaktor för Skåne. Planförslaget visar en restriktiv hållning till förtätning mellan fritidshusområden och region Skåne framhåller att det är viktigt att våga ta tag i de svåra frågor som re-trätt och skydd av bebyggelse är.

Planförslaget behöver förtydligas vad gäller möjliga konsekvenser för dricksvattenförsörjningen. Dricksvattnet kan komma att påverkas av klimatförändringarna och tillgången på dricksvatten har stor betydelse för samhällets sociala hållbarhet.

Region Skåne ser att planen kan kompletteras med ett tydligare socialt perspektiv. Förslaget kunde vinna på att utveckla medborgardialogen för att förankra svåra avvägningar.

Bullerfrågan skulle med fördel kunna beskrivas tydligare för att ge bättre förutsättningar för att åtgärda störningarna. Hamnverksamheten samt skjutfält och trafik är bullerkällor som kunde belysas mer.

Kustens attraktivitet för friluftslivet är centralt i planeringen, Region Skåne utvecklar nu Skåneleden och en del av denna utveckling berör planområdet. Region Skåne ser fördelar med att Skåneleden synliggörs i kust och havsplanen.

Kommentar

Projektet LIFE kommer Kristianstad kommun att följa med förhoppning om att det kommer fram ny användbar kunskap för skydd av kultur och naturvärde.

Bostadsfrågan förtydligas i planhandlingen i de råd och anvisningar gällande hantering av detaljplan och byggnation inom bebyggelseområde som är markerade som riskområde för erosion och översvämning. I flera bebyggelseområde finns utökade byggrätter som faller ut när fastigheterna ansluter sig till kommunalt vatten och avlopp. Detta kommer att medföra en ökad bostadsetablering i fritidshusområdena längs kusten och kust och havsplanen förtydligas avseende problematiken att kustskyddet inte är utrett innan denna byggnation kommer tillstånd.

Medborgardialogen skedde vid fyra tillfällen dels längs kusten i samverkan med föreningslivet dels i Kristianstad rådhus. Samtliga möten var välbesökta men representationen kunde ur ett socialt perspektiv varit ännu bättre. Kristianstad kommun arbetar med att utveckla sin kommunikation med medborgarna via sociala medier och detta var även en del i kust och havsplanen. Arbetet utvärderas och förändras kontinuerligt för att försöka fånga medborgarnas engagemang, synpunkter och frågor.

Bullerfrågan när det gäller trafik och hamnen kommer att behandlas utförligt i den fördjupade översiktsplan för Åhus som skall ges som uppdrag till miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen. Militärens bullerpåverkan bedöms hanteras av riksintresset för försvaret. Dock har planförslaget förtydligats vad gäller buller, särskilt från hamnområdet.

Beskrivningen av möjliga konsekvenser för dricksvattenförsörjningen, om planen genomförs, har kompletterats.

Kustens attraktivitet för rekreation och friluftsliv beskrivs utförligare med kartbilder och avvägningar där rekreation och friluftslivsvärdena lyfts fram. Skåneleden är markerad på kartbild och beskrivs som en resurs i planhandlingen.

5. Försvarsmakten

Försvarsmakten påtalar att riksintressena Ravlunda och Rinkaby skjutfält riskerar att skadas om det bor fler människor inom skjutfältens influensområde när en ny miljöprövning av verksamheten ska göras. Försvarsmakten ser positivt på Kristianstads kommuns ställnings-

tagande kring Ravlunda och Rinkaby skjutfält, att undvika sådana åtgärder som kan innebära att riksintresse för totalförsvaret påtagligt skadas och att alla plan- och bygglovsärenden inom influensområdet ska samrådask med Försvarsmakten.

För övriga försvarsintressen inom planområdet gäller att höga objekt över 45 m utanför tätort ska samrådask med Försvarsmakten.

Förhållningssätt och ställningstagande i samrådsförslaget måste tydligare återspeglas i kartorna, samt influensområdena för respektive riksintresse tydligt framgå på alla kartor där dessa berörs.

Kommentar

Kartan med planeringsförutsättningar är kompletterad med försvarets riksintresse, vilket kompletteras av de temakartor som finns i planbeskrivningen. Planhandlingen omfattar en digital karta där man kan söka den geografiska information man efterfrågar. Planhandlingen är förtydligad avseende miljö och samhällsbyggnadsförvaltningens samråd med försvarsmakten i lovärenden.

SAMMANFATTNING AV YTTRANDE FRÅN KOMMUNALA NÄMNDER, BOLAG M FL

6. Tekniska nämnden

Tekniska nämnden ser Kust- och havsplanen som viktig för att möta de utmaningar som bland annat framtida klimatförändringar medför. Tekniska förvaltningen har ett ansvar att säkerställa viktiga samhällsfunktioner som vatten- och avlopp, gator, gång och cykelvägar, kommunala fastigheter, grönytor och naturområden. Det är därför hög tid att intensifiera arbetet med kustskydd och möjliggöra för ett genomförande av lämpliga åtgärder.

Zoneringen av bebyggelseområden ger långsiktiga riktlinjer för hur den kommunala infrastrukturen ska prioriteras och säkerställas. Det är viktigt att fördjupa ställningstagande kring vad och hur man tänker skydda. Kommunen måste även ta ställning till var sand ska tas om man väljer att tillföra sand.

Inom planområdet finns ett antal förorenade områden där det finns risk för spridning av miljö- och hälsofarliga ämnen vid översvämning eller förhöjt grundvatten. Dessa områden måste säkras så att föroreningar inte sprids.

Vidare ser man behov av kompletteringar av naturvärdesbeskrivningen, redovisning av kommunala naturvårdsfonden samt befintliga naturreservat i kartform.

Kommentar

Arbetet med kustskyddet har påbörjats genom den utredning om förutsättningarna för kustskydd som påbörjats. Att identifiera en eventuell sandtäkt kan bli möjligt när utredningen kring stranderosion är genomförd, först då vet vi vilken sand som kan komma att behövas vid en sandfodring. Ett samarbete mellan förvaltningarna kommer att ske för att ge förslag på var och hur våra stränder ska skyddas när kunskapen om strändernas erosion och funktion är klarlagd.

För kartmaterial över naturvärden på land hänvisas till Naturvårdsprogrammet. Däremot har planförslaget kompletterats med kartor som visar naturvårdsfondens mark respektive naturreservat.

7. Kultur och fritidsförvaltningen

Kultur och fritidsförvaltningen lyfter kust och hav som en viktig del av Kristianstad kommun för friluftsliv och rekreation, för attraktivitet och turism. Infrastrukturen för fritidsbåtarna behöver lyftas fram och synliggöras i planhandlingen. Gästhamnen liksom fritidshamnen är inte uppdaterade för att ta emot dagens moderna större båtar. I hamnområdet råder brist på ändamålsenliga facilitetsbyggnader för betalande gästbåtar och besökare till bryggan. Vinterförvaringen av fritidsbåtar saknar en fungerande infrastruktur och ligger i anslutning till naturreservat och natura2000 område.

Kommentar

Gästhamnar och småbåtshamnar är förtydligade i planen tillsammans med en förtydligande beskrivning om småbåtsverksamhetens värde för rekreation och turism. fritidsbåtsverksamheten kommer att utvecklas i en kommande fördjupad översiktsplan för Åhus.

8. Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ser det som angeläget att utreda kustskyddet så att det på sikt går att reservera ytor och skapa möjligheter för kustskydd. Kommunstyrelsen menar vidare att kust- och havsplanen skulle kunna ha ett tydligare perspektiv på "människan/besökaren vad gäl-

ler bebyggelseutveckling, rekreation, företagande mm. När det gäller kustskydd ser man behov av att kustskydd för bebyggelseutveckling prioriteras. I samrådsförslaget presenteras en planeringsmodell för exploatering från Västra Götaland denna modell ifrågasätts och en tydligare anpassning till Kristianstad efterfrågas.

När det gäller beskrivning av naturvärden och strategier för att bevara kultur- och naturvärden utmed kusten har olika typer av öppna sandmarker en mycket stor betydelse som bärare av hög artrikedom vilket bör förtydligas i planen liksom vikten av att dessa värden skyddas.

I samrådsförslaget redovisas inriktningen på fortsatt planeringsarbete. Planeringsarbetet bör rangordnas enligt följande prioriteringsordning; 1 Påbörja arbete med kustskydd, 2 Fördjupad studie av Åhus framtida bebyggelse, 3 Utredning av anpassningsåtgärder som krävs för bygglöv i översvämningshotade områden. 4 Planering av reträttmark för strandängar, planering av markanvändning längs Helge å, 5 Beredskapsplan för hantering av havrelaterade olyckor, 6 Fördjupade utredningar av möjligheter till en hållbar turismnäring längs kusten.

Kommunstyrelsen har synpunkter på markanvändningskartan främst avseende Åhus där man ser behov av en utvecklad och mer konkretiserad markanvändning. I ett område vid Åhus kärr anser man att beskrivningen ny bebyggelse får inte tillkomma, inte är i överensstämmelse med öp 2013 och undrar om konsekvenser för detta studerats.

Kommentar

En utredning med kustskyddsexperter ha startat, arbetet beräknas inte vara avslutat med färdiga förslag till kustskydd inom tidplanen för en antagen kust och havsplan. Processen att arbeta med kustskydd är lång och många ställningstagande ska göras i det arbetet. Kust och havsplanen beskriver behovet av kust skydd och belyser de intressen som finns längs våra stränder.

Kust och havsplanen har kompletterats med råd och anvisningar avseende bebyggelseutveckling inom område med risk för översvämning och erosion vilket ersätter tidigare modell från Västra Götaland.

Planförslaget har förtydligats med avseende på sandmarker utmed kusten och deras betydelse för artrikedom, och möjlig reträtt för dynbildning och sandhedar.

På markanvändningskartan har texten får inte bebyggas ändrats till olämpligt för ny bebyggelse, vilket påtalar behov av extra åtgärder och speciella lösningar om ny bebyggelse ska uppföras. Området är idag utsatt för översvämningrisk utanför kommunal rådighet.

9. Bromölla kommun

Bromölla kommun ser det som positivt att planen har ett fokus på ekosystemtjänster. Beredskapen för kommande havsnivåhöjningar är viktiga och Bromölla kommun efterfrågar en koppling till Kristianstad kommuns klimatanpassningsplan som är under framtagande. Den modell som presenteras för att bevara natur- och kulturvärden på sid 32 är oklar och det saknas information om när modellen använts i framtagande av planen.

Kommentar

Kust och havsplanen har kompletterats med råd och anvisningar avseende bebyggelseutveckling inom område med risk för översvämning och erosion vilket ersätter tidigare modell från Västra Götaland på sid 32 i dokumentet.

Arbetet med klimatanpassningsplanen och kust- och havsplanen samordnas i de delar som omfattar gemensamma frågor i aktuell tid.

10. E:on

E:on har hög och lågspänningsanläggningar inom planområdet enligt bifogad karta. E:on gas har en gasolstation i Åhus hamnområde. E:on lyfter fram behovet av samråd i detaljplanearbete som berör deras anläggningar.

Kommentar

Samråd sker i detaljplanearbetet när gas och gasolanläggningar berörs.

11. Åhus hamn & Stuveri AB

Åhus hamn befärdar att skrivelsen "Deponering av muddermassor får inte ske på nya områden" kan hindra genomförande av för verksamheten nödvändiga förändringar. Det kan visa sig vid en miljökonsekvensbeskrivning i tillståndsförfarandet för deponi att annan plats fungerar för ändamålet.

Hamnen ser ett behov av de i planhandlingen förordade minskningen av näringsutsläpp till havet men ser att det saknas en beskrivning av ämnen som mikroplaster, mediciner och kemikalier dessa ämnen måste också tas om hand på något sätt.

Åhus hamn invänder mot planhandlingens beskrivning av att grumling nämns i texten kring strategier för att balansera intressena längs kusten.

Väg 118 är utpekad som transportled för farligt gods och den är även viktig för hamnens verksamhet liksom hamnleden, det är av stor vikt att dessa transportvägar är säkrade för översvämning då de används för bl. a lantbrukets drift.

Kommentar

Planhandlingen ändras avseende deponering av muddermassor får inte ske på nya områden till att muddermassor får ske där miljöprövning tillåter deponering.

Mikroplaster, mediciner och kemikalier ingår i beskrivningen av maritima aktiviteters miljöpåverkan, som omfattar bland annat marint skräp, föroreningar och organiskt material. Dock har uppräkningsen nu kompletterats med "mikroplast". Omfattning och påverkan från marint skräp bör enligt planförslaget utredas vidare, se Att göra-lista.

Redogörelse för grumling vid muddring och deponering av muddermassor ingår i konsekvensbeskrivningen.

Ett arbete ska påbörjas tillsammans med trafikverket där målsättningen är att säkra väg 118 för översvämning.

SAMMANFATTNING AV YTTRANDE FRÅN SAKÄGARE, INTRESSEORGANISATIONER, FÖRENINGAR, ÖVRIGA

12. Christianstads Segelsällskap

Christianstads Segelsällskap saknar redovisning av hamnar och båtliv i kustzonen. Beträffande långsiktig utveckling av den fysiska miljön i kustzonen och vägledning för beslut om användningen av mark- och vattenområden anges endast övergripande mål vilket gör att planen inte har den tydlighet som vore önskvärd.

Det översiktliga underlag som presenteras beträffande kommande havsnivåhöjningar visar inte på vad som kommer att skyddas vilket gör beslut om användning och utveckling svår.

Planens tydliga ambition att uppnå betydligt bättre vattenstatus i Hanöbukten välkomnas men planen borde vara tydligare med hur detta ska uppnås.

Gästhamnen och segelklubbens verksamhet är omfattande och drivs ideellt. För att kunna fortsätta med verksamheten behövs långsiktig trygghet med fasta spelregler i olika former från kommunen. Det är viktigt att området fortsatt reserveras för småbåtshamn och att ett långsiktigt arrendeavtal finns. C4SS förutsätter att planens översiktliga redovisning av markanvändning innebär att fritidsbåtsverksamheten kan finnas kvar och förändras för att möjliggöra miljöanpassning, utveckling av verksamheter, nya turism och fritidsanläggningar enligt en utvecklingsplan som presenterats till kommunen.

Kommentar

Fritidsbåtarnas värde och behov har lyfts fram i avsnittet om rekreation och friluftsliv småbåtshamnarna redovisas på intressekartan. I kommande fördjupade översiktsplan för Åhus kommer båtverksamheten att förtydligas och samråd att ske med båtlivets intressenter.

En utredning med kustskyddsexperten ha startat, arbetet beräknas inte vara avslutat med färdiga förslag till kustskydd inom tidplanen för en antagen kust och havsplan. Processen att arbeta med kustskydd är lång och många ställningstagande ska göras i det arbetet. Kust och havsplanen beskriver behovet av kustskydd och belyser de intressen som finns längs våra stränder.

Planförslaget har förtydligats med avseende på miljö kvalitetsnormer för vatten och hur dessa ska innehållas.

13. Naturskyddsföreningen

Naturskyddsföreningen lyfter fram klimatförändringen och menar att det högre vattenstånd som är en följd av klimatförändringen medför en ökad erosion. Det gäller speciellt kusten söder om Åhus och slutsatsen bör då bli att man inte tillåter nybyggnation inom de områden som hotas av stranderosion resp översvämning. Tyvärr ligger det idag byggnader alldeles för nära stranden och i vissa fall t ex söder om Revhaken har man försökt stoppa erosionen vid tomtgräns med sten och betong vilket utökar erosionsproblematiken.

Naturskyddsföreningen påpekar att alla former av så kallat "strandskydd" har negativ inverkan ur naturvårdssynpunkt och anser att planen inte beskriver de negativa effekterna av olika former av "kustskydd".

Naturskyddsföreningen i Kristianstad anser att det bör bildas ett Kustvattensråd för att arbeta med Hanöbuktens stora miljöproblem.

Kommentar

En utredning med kustskyddsexperten ha startat med målet att skapa förutsättningar för ett

långsiktigt hållbart kustskydd. Arbetet beräknas inte vara avslutat med färdiga förslag till kustskydd inom tidplanen för en antagen kust och havsplan. Processen att arbeta med kustskydd är lång och många ställningstagande ska göras i det arbetet. Kust och havsplanen beskriver behovet av kustskydd och belyser de intressen som finns längs våra stränder.

Komplettering avseende negativa effekter av kustskydd ur naturvårdssynpunkt har införts. Kommunen instämmer i att det krävs ett samordnat arbete för att komma tillrätta med miljöproblemen i havet.

Kristianstad kommun deltar i Vattenvårdsförbundet för västra Hanöbukten för att tillsammans med andra kommuner och intressenter arbeta med frågor om bland annat kustvatten.

14. Nordöstra Skånes Fågelklubb

Nordöstra Skånes Fågelklubb ser förslaget som väl genomarbetat men har synpunkter kring skyddet av fågelfaunan.

Sid 23 saknas en beskrivning av den intressekonflikt som finns mellan bevarande/utvecklande av den biologiska mångfalden inkl. fågellivet i dynlandskapet och en ökad exploatering av detta.

Sid 37 riksintresset vindbruk dvs taggen innebär en belastning för fågellivet. Även där naturvårdsintresset är tydligt visar historien att byggande sker i områden där naturvärden ska prioriteras.

Sid 51 ställningstagandet all pågående och kommande planering för utbyggnad längs kusten ska ske i samklang med riksintresset. Fågelklubben anser att detta måste följas i planeringen också.

Sid 89 Konsekvenserna av den pågående igenväxningen av skärgårdsöarna måste hejdas genom förbättrad hävd om levande kust och skärgård ska hållas.

Kommentar

Havsplanen lyfter fram vikten av att värna dynlandskapet för långsiktigt bevarande av biologisk mångfald och för ett bevarande av stränderna. Befintliga detaljplaner kan komma att påverka dynlandskapet inom bebyggelseområden. Förslag på åtgärder för att minska påverkan presenteras i planhandlingen.

Planförslaget har förtydligats vad gäller konflikten mellan bevarande och exploatering av dynlandskapet samt konsekvenser av förändrad hävd i skärgården.

15. Åke Nyholm Everöd

Vi bör lära av hur man möter landhöjningen i norra Sverige där man flyttar ut hamnar och bryggor för att hantera landhöjningen. I Skåne får vi dra oss tillbaka det är anpassning till förutsättningarna som krävs.

Kommentar

Planförslaget visar på konflikterna och vikten av att värna de allmänna intressena när stranden ska skyddas. Att endast hänvisa till reträtt är inte aktuellt utifrån de kunskaper vi har idag.

16. Malin Beijer

Är positiv till planen och efterfrågar kommunalt vatten och avlopp till fastighet på Vantmansvägen. Det är viktigt för miljön att alla fastigheter ansluts till kommunalt vatten och avlopp. Det är även viktigt att naturen bevaras och används till rekreation, områdena ska vara

tillgängliga för alla. Att stoppa erosionen samt behålla växtligheten som är naturlig är också viktigt för kusten.

Kommentar

Kristianstad kommun har tagit fram en VA-plan för anslutning till kommunalt vatten och avlopp för boende längs kusten och boende på Vantmansvägen ingår i kommande arbete med anslutningar.

17. Stefan Olsson Kristianstad

Området utanför Åhus som är reserat för vindkraft är alldeles för kustnära. Om vindkraftverk placeras inom synhåll från land så mister förmodligen Hanöbukten en stor del av sin attraktionskraft.

Kommentar

Placeringen av vindkraft är gjord i den vindbruksplan som tidigare antagits av Kristianstad kommun, utifrån en bedömning att placeringen är väl avvägd till olika intressen. Rekreation och friluftsliv är det värde som bedöms påverkas mest men inte i en sådan omfattning att vindkraften inte bör tillåtas.

18. Kjell-Erik Ståhl Åhus

Pågående stranderosion är ett närliggande hot som kommunen snabbt måste utarbeta en plan för att förhindra. Innan vårstormarna måste svar finnas på vad som ska göras och vem som står för kostnaderna. Ett försök med någon form av fasta hinder vinkelrätt eller parallellt ute i vattnet föreslås. Beträffande de långsiktiga översvämningsriskerna är de tyvärr nästan omöjligt att hindra. Vattnet kan ju komma från två håll och båda dessa går det inte att skydda sig emot med vallar och man kan aldrig skydda sig permanent från havets nivåökning genom vallar.

Kommentar

En utredning med kustskyddsexperter ha startat med målet att skapa förutsättningar för ett långsiktigt hållbart kustskydd. Arbetet beräknas inte vara avslutat med färdiga förslag till kustskydd inom tidplanen för en antagen kust och havsplan. Processen att arbeta med kustskydd är lång och många ställningstagande ska göras i det arbetet. Kust och havsplanen beskriver behovet av kust skydd och belyser de intressen som finns längs våra stränder.

19. Fastighetsägare Stora Ekens väg (19 st)

De boende längs Stora Ekens väg, Prinsessans väg, Gullskogsvägen och Axels väg är positiva till att markanvändningen gröna kilar appliceras utanför idag detaljplanelagt område för bostäder vid Stora Ekens väg. Man ser med oro på att kommunen initierar arbete med strategi för reträtt av byggrätter. Markanvändningen Gröna kilar beskrivs just som reträttmark och man ser sig som det enda detaljplanelagda området för bostäder som föreslås i framtiden utgöra en grön kil. I planhandlingen saknas beskrivning av vilka värden som uppnås genom denna åtgärd. Det finns inget i utredningen som förklarar varför bebyggelsen längs Stora Ekens väg lämpar sig för att utgöra en grön kil och det saknas argumentation till varför Stora ekens väg är grön kil och inget annat område med liknande förutsättningar.

De boende menar att de under inga omständigheter kan stödja en översiktsplan som öppnar för att begränsa eller frånta deras existerande byggrätter och ifrågasätter om det är juridiskt möjligt att dra in redan befintliga och beslutade byggrätter.

Kommentar

Befintligt bebyggelseområde Stora Ekens väg har markerats som bebyggelseområde på markanvändningskartan. Området har stora naturvärden och är utsatt för översvämningsrisker Befintlig detaljplan innehåller ej utnyttjade byggrätter som kan komma att tas i anspråk. De

förutsättningar som gäller för andra riskutsatta områden inom kust och havsplanen gäller även för Stora Ekens väg.

FÖRESLAGNA FÖRÄNDRINGAR AV PLANFÖRSLAGET

På markanvändningskartan har följande justeringar gjorts; Befintligt bebyggelseområde Stora Ekens väg har markerats som bebyggelseområde på markanvändningskartan. Området för Åhus som ska utgöra gräns för fördjupad översiktsplan har markerats på markanvändningskartan.

Havskartan är kompletterad utifrån arkeologiska värden, plats för deponi har tagits bort och redovisas på karta för miljöfarlig verksamhet.

Farlig verksamhet har förtydligats i text och karta.

Råd och anvisningar för bebyggelseplanering inom område med risk för översvämning och höjda havsnivåer redovisas.

Förtydligande av stranderosionen i nulägesbeskrivningar samt förklaring av behovet av utökad kunskap för att finna långsiktigt hållbara lösningar.

Utveckling av fritidshusområdets kulturhistoriska värde och funktion för turismen och turismnäringarna.

Samtliga riksintressen har förtydligats i planbeskrivningen och MKBn

Precisering av fritidsbåtsverksamheten och övriga friluftslivsvärden.

Ekosystemtjänsterna har förtydligats i strategierna.

Konsekvensbeskrivningen har framförallt kompletterats avseende miljökvalitetsnormer för vatten och olika hot mot dricksvattenförsörjning. Negativa effekter när det gäller kustskydd beskrivs tydligare, liksom värdet av att utnyttja naturliga processer som skydd.

SYNPUNKTER SOM HELT ELLER DELVIS EJ TILLGODOSETTS

Precisering av Åhus hamn som riksintresse är ett uppdrag för trafikverket och kommer att göras vid ett senare tillfälle.

Precisering av markbehov för skydd av bebyggelse och natur- kulturvärden vid höjd havsnivå och stranderosion kommer att utvecklas efter den erosionsutredning som påbörjats med experter från DHI Sverige AB.

MILÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGENS FÖRSLAG TILL BYGGNADS-NÄMNDEN

Med hänvisning till vad ovan anförts föreslås byggnadsnämnden besluta att:

- bemöta ingivna erinringar eller andra synpunkter i enlighet med miljö och samhällsbyggnadskontorets redogörelse.
- att godkänna planförslaget för granskning.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Roger Jönsson
Plan- bygglovschef & tf stadsarkitekt

Ann-Mari Lindberg
planarkitekt