



KUNGÖRELSE OM SAMRÅD
BN 17-1168
2020-03-12

Detaljplan för Hammar 8:12 m.fl i Hammar

Ett förslag till detaljplan för Hammar 8:12 m.fl i Hammar, upprättad 2020-02-13, är på samråd från och med 2020-03-20 till 2020-04-19.

Syfte och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder. Detaljplanen möjliggör även för tekniska anläggningar som är nödvändiga för planens genomförande, ytterligare skolgård åt befintlig grundskola, gatumark och natur. Planområdet omfattar ca 6,2 ha och marken är både i kommunal och privat ägo.

Planförhållanden

Planområdet ligger i östra Hammar. Området är idag inte planlagt. Planförslaget avviker från gällande översiktsplan (KF 2009-06-09) och handläggs med utökad förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Handlingarna finns här:

Planhandlingarna finns tillgängliga på följande platser:

- www.kristianstad.se/planer
- I Rådhus Skåne, Västra Storgatan 12, Kristianstad

Synpunkter

Den som vill lämna synpunkter på planförslaget gör det skriftligen till:

planadm@kristianstad.se

alternativt

Byggnadsnämnden

291 80 Kristianstad

Märk e-post/brev med "BN 17-1168".

Underteckna med ert namn och er fastighetsbeteckning.

Synpunkterna ska ha inkommit till byggnadsnämnden senast **söndag den 19 april 2020**.

Den som inte lämnat skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontaktperson

Mari Wagner

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

mari.wagner@kristianstad.se

044-13 55 01

Felicia Torffvit

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

felicia.torffvit@kristianstad.se

044-13 24 72

Vad är en detaljplan?

En detaljplan är en karta med bestämmelser om vad marken får användas till och hur bebyggelsen ska se ut.

Till plankartan finns en planbeskrivning som

förklarar kartans innebörd. Detaljplanen är juridiskt bindande och gäller hela

planområdet. Den ger byggrätt till

fastighetsägare och utgör underlag för beslut om till exempel bygglov. Två gånger under

planprocessen, vid samråd och granskning, finns det möjlighet för grannar,

remissinstanser och allmänhet att lämna

synpunkter på planförslaget. Därefter antas

detaljplanen av kommunfullmäktige.

